

ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017



Financiamos tus necesidades de capital de trabajo

Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda.
RUT Auditores : 83.110.800-2
Member of Grant Thornton International

Informe de los auditores independientes

Surlatina Auditores Ltda.
National office
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18
Santiago
Chile
T +56 2 651 3000
F +56 2 651 3033
E gt.chile@cl.gt.com
www.grantthornton.cl

A los señores Presidente, Directores y Accionistas de:
ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., que comprende los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad, con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresaremos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.


Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. al 31 de diciembre de 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Otros asuntos, informe de otros auditores sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2017

Los estados financieros de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. por el año terminado al 31 de diciembre de 2017, fueron auditados por otros auditores quienes expresaron una opinión sin modificaciones sobre los mismos en su informe de fecha 26 de febrero de 2018.

Santiago, Chile
27 de febrero de 2019



Jaime Goñi Garrido – Socio
RUN: 9.766.005-0

ÍNDICE

1.	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.....	4
2.	ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	6
3.	ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	7
4.	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	8
II.	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	9
1.-	INFORMACIÓN GENERAL.....	9
2.-	BASES DE PREPARACIÓN	13
2.1.-	<i>Declaración de cumplimiento con las IFRS</i>	<i>14</i>
2.2.-	<i>Periodo cubierto</i>	<i>14</i>
2.3.-	<i>Moneda funcional y de presentación</i>	<i>14</i>
2.4.-	<i>Hipótesis de negocio en marcha.....</i>	<i>14</i>
2.5.-	<i>Reclasificaciones significativas y ajustes</i>	<i>15</i>
3.-	RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.....	16
3.1.-	<i>Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes</i>	<i>16</i>
3.2.-	<i>Efectivo y efectivo equivalente</i>	<i>18</i>
3.3.-	<i>Activos a valor razonable del mercado de productos.....</i>	<i>18</i>
3.4.-	<i>Activos financieros a valor razonable del mercado de valores.....</i>	<i>18</i>
3.5.-	<i>Activos a costo amortizado del mercado de productos.....</i>	<i>18</i>
3.6.-	<i>Activos financieros costo amortizado del mercado de valores</i>	<i>18</i>
3.7.-	<i>Deudores por intermediación.....</i>	<i>19</i>
3.8.-	<i>Inversión en Sociedades</i>	<i>19</i>
3.9.-	<i>Propiedades, Planta y Equipo.....</i>	<i>19</i>
3.10.-	<i>Transacciones y saldos en moneda extranjera.....</i>	<i>19</i>
3.11.-	<i>Deterioro de activos</i>	<i>19</i>
3.12.-	<i>Acreedores de intermediación.....</i>	<i>20</i>
3.13.-	<i>Pasivo a valor razonable del mercado de productos.....</i>	<i>20</i>
3.14.-	<i>Pasivos financieros a valor razonable del mercado de valores</i>	<i>20</i>
3.15.-	<i>Pasivos a costo amortizado del mercado de productos</i>	<i>20</i>
3.16.-	<i>Pasivos financieros a costo amortizado del mercado de valores</i>	<i>20</i>
3.17.-	<i>Impuesto a la renta e impuestos diferidos</i>	<i>20</i>
3.18.-	<i>Provisiones</i>	<i>21</i>
3.19.-	<i>Reconocimiento de Ingresos.....</i>	<i>21</i>
3.20.-	<i>Costo por financiamiento del mercado de productos</i>	<i>21</i>
3.21.-	<i>Costo por financiamiento del mercado de valores</i>	<i>21</i>
3.22.-	<i>Reajuste y diferencia de cambio.....</i>	<i>22</i>
4.-	GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO	22
5.-	USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS	24
6.-	REAJUSTE Y DIFERENCIA DE CAMBIO	25
7.-	EFFECTIVO Y EFFECTIVO EQUIVALENTE	26
8.-	IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO	26
9.-	INSTRUMENTOS POR CATEGORÍA.....	27
10.-	INSTRUMENTOS A VALOR RAZONABLE DEL MERCADO DE PRODUCTOS CARTERA PROPIA.....	29
11.-	SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	30
12.-	INVERSIONES EN SOCIEDADES.....	39
13.-	INTANGIBLES	40
14.-	PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	41
15.-	OTROS ACTIVOS	41
16.-	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR.....	42
17.-	PROVISIONES.....	42

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

18.- RESULTADO POR LÍNEAS DE NEGOCIO DEL MERCADO DE PRODUCTOS	44
19.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS.....	46
20.- PATRIMONIO.....	48
21.- SANCIONES	50
22.- HECHOS RELEVANTES.....	50
23.- HECHOS POSTERIORES	55
23.- DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD	56

I. ESTADOS FINANCIEROS

1. Estado de Situación Financiera

1.1.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2018	Al 31 de diciembre de 2017
M\$	M\$

ACTIVOS	Notas		
11.01.00 Efectivo y efectivo equivalente	7	32.382	136.604
11.02.00 Instrumentos financieros			
11.02.10 A valor razonable - Cartera propia disponible			
11.02.11 Renta variable (IRV)			
11.02.12 Renta fija e Intermediación Financiera (IRF e IIF)			
11.02.20 A valor razonable - Cartera propia comprometida			
11.02.21 Renta variable			
11.02.22 Renta fija e Intermediación Financiera			
11.02.30 A valor razonable - Instrumentos financieros derivados			
11.02.40 A costo amortizado - Cartera propia disponible			
11.02.50 A costo amortizado - Cartera propia comprometida			
11.02.60 A costo amortizado - Operaciones de financiamiento			
11.02.61 Operaciones de compra con retroventa sobre IRV			
11.02.62 Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF			
11.02.63 Otras			
11.03.00 Productos		280.582	216.510
11.03.10 A valor razonable - Cartera propia disponible		280.582	216.510
11.03.11 Productos agropecuarios			
11.03.12 Títulos representativos de productos agropecuarios (TRP)			
11.03.13 Facturas	10	280.582	216.510
11.03.14 Títulos representativos de facturas (TRF)			
11.03.15 Otros			
11.03.20 A valor razonable - Cartera propia comprometida			
11.03.21 Productos agropecuarios			
11.03.22 Títulos representativos de productos agropecuarios			
11.03.23 Otros			
11.03.30 A valor razonable - Instrumentos derivados			
11.03.40 A costo amortizado - Cartera propia disponible			
11.03.41 Facturas			
11.03.42 Títulos representativos de facturas			
11.03.43 Otros			
11.03.50 A costo amortizado - Cartera propia comprometida			
11.03.60 A costo amortizado - Operaciones de financiamiento			
11.03.61 Operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios			
11.03.62 Operaciones de compra con retroventa sobre TRP			
11.03.63 Otras			
11.04.00 Deudores por intermediación			
11.05.00 Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia			
11.06.00 Cuentas por cobrar a partes relacionadas			
11.07.00 Otras cuentas por cobrar		0	
11.08.00 Impuestos por cobrar		488	4.131
11.09.00 Impuestos diferidos	8	401	1.332
11.10.00 Inversiones en sociedades	12	151.246	149.389
11.11.00 Intangibles	13	0	0
11.12.00 Propiedades, planta y equipo	14	0	0
11.13.00 Otros activos	15	0	0
10.00.00 TOTAL ACTIVOS		465.099	507.966

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2018	Al 31 de diciembre de 2017
M\$	M\$

PASIVOS		Notas		
21.01.00	Pasivos financieros			
21.01.10	A valor razonable			
21.01.20	A valor razonable - Instrumentos financieros derivados			
21.01.30	Obligaciones por financiamiento			
21.01.31	Operaciones de venta con retrocompra sobre IRV			
21.01.32	Operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF			
21.01.33	Otras			
21.02.00	Pasivos del mercado de productos			
21.02.10	A valor razonable			
21.02.20	A valor razonable - Instrumentos derivados			
21.02.30	Obligaciones por financiamiento			
21.02.31	Operaciones de venta con retrocompra sobre productos agropecuarios			
21.02.32	Operaciones de venta con retrocompra sobre TRP			
21.02.33	Otras			
21.03.00	Obligaciones con bancos e instituciones financieras			
21.04.00	Acreedores por intermediación			
21.05.00	Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia			
21.06.00	Cuentas por pagar a partes relacionadas			
21.07.00	Otras cuentas por pagar	16	13.874	75.923
21.08.00	Provisiones	17	4.467	8.394
21.09.00	Impuestos por pagar		102	612
21.10.00	Impuestos diferidos			
21.11.00	Otros pasivos			
21.00.00	Total pasivos		18.443	84.929
	Patrimonio			
22.01.00	Capital		387.118	387.118
22.02.00	Reservas		4.940	4.940
22.03.00	Resultados acumulados		30.979	-12.137
22.04.00	Resultado del ejercicio		23.619	43.116
22.05.00	Dividendos provisorios o participaciones			
22.00.00	Total patrimonio	20	446.656	423.037
20.00.00	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		465.099	507.966

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

2. Estado de Resultados Integrales

2.1.2 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

A) ESTADO DE RESULTADOS			Acumulado	Acumulado
			Del 01 de enero al 31 de diciembre, de 2018	Del 01 de enero al 31 de diciembre, de 2017
Nota	M\$	M\$		
Resultado por intermediación				
30.10.01	Comisiones por operaciones bursátiles	18	47.216	36.194
30.10.02	Comisiones por operaciones extra bursátiles		0	0
30.10.03	Gastos por comisiones y servicios		-28.029	-28.584
30.10.04	Otras comisiones		0	0
30.10.00	Total resultado por intermediación		19.187	7.610
Ingresos por servicios				
30.20.01	Ingresos por custodia		0	0
30.20.02	Ingresos por asesorías	18	118.516	115.980
30.20.03	Otros ingresos por servicios		0	0
30.20.00	Total ingresos por servicios		118.516	115.980
Resultado por productos				
30.30.01	A valor razonable		12.681	9.018
30.30.02	A valor razonable - Instrumentos derivados		0	0
30.30.03	A costo amortizado		0	0
30.30.04	A costo amortizado - Operaciones de financiamiento		0	0
30.30.00	Total resultado por productos		12.681	9.018
Resultado por instrumentos financieros				
30.40.01	A valor razonable		0	0
30.40.02	A valor razonable - Instrumentos financieros derivados		0	0
30.40.03	A costo amortizado		0	0
30.40.04	A costo amortizado - Operaciones de financiamiento		0	0
30.40.00	Total resultado por instrumentos financieros		0	0
Resultado por operaciones de financiamiento				
30.50.01	Gastos por financiamiento del mercado de productos		0	0
30.50.02	Gastos por financiamiento del mercado de valores		0	0
30.50.03	Otros gastos financieros		0	0
30.50.00	Total resultado por operaciones de financiamiento		0	0
Gastos de administración y comercialización				
30.60.01	Remuneraciones y gastos de personal		-107.469	-83.516
30.60.02	Gastos de comercialización		0	0
30.60.03	Otros gastos de administración		-20.647	-10.838
30.60.00	Total gastos de administración y comercialización		-128.116	-94.354
Otros resultados				
30.70.01	Reajuste diferencia de cambio		0	0
30.70.02	Resultado de inversiones en sociedades	12	1.857	3.656
30.70.03	Otros ingresos (gastos)		425	1.169
30.70.00	Total otros resultados		2.282	4.825
30.80.00	Resultado antes de impuesto a la renta		24.550	43.079
30.90.00	Impuesto a la renta		-931	37
30.00.00	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO		23.619	43.116
B) ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES				
30.00.00	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO		23.619	43.116
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio				
31.10.00	Revalorización de propiedades, planta y equipo		0	0
31.20.00	Activos financieros a valor razonable por patrimonio		0	0
31.30.00	Participación de otros resultados integrales de inversiones en sociedades		0	0
31.40.00	Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		0	0
31.50.00	Impuesto a la renta de otros resultados integrales		0	0
31.00.00	Total ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		0	0
32.00.00	TOTAL RESULTADOS INTEGRALES RECONOCIDOS DEL EJERCICIO		23.619	43.116

3. Estado de Cambios en el Patrimonio

2.1.3 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

SVS - ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		Nota	Capital	Reservas			Resultados Acumulados	Resultado del ejercicio	Dividendos provisorios o participaciones	Total
				Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras				
				M\$	M\$	M\$				
40.10.00	Saldo inicial al 01/01/2018		387.118	0	0	4.940	-12.137	43.116	0	423.037
40.20.00	Aumento (disminución) de capital									
40.30.00	Resultados integrales del ejercicio		0	0	0	0	0	23.619	0	23.619
40.30.10	Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio									
40.30.20	Utilidad (pérdida) del ejercicio		0	0	0	0	0	23.619	0	23.619
40.40.00	Transferencias a resultados acumulados						43.116	-43.116		0
40.50.00	Dividendos o participaciones distribuidas									
40.60.00	Otros ajustes a patrimonio									
40.00.00	Saldo final al 31/12/2018	19	387.118	0	0	4.940	30.979	23.619	0	446.656

SVS - ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		Nota	Capital	Reservas			Resultados Acumulados	Resultado del ejercicio	Dividendos provisorios o participaciones	Total
				Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras				
				M\$	M\$	M\$				
40.10.00	Saldo inicial al 01/01/2017		387.118	0	0	4.940	-2.213	-9.924	0	379.921
40.20.00	Aumento (disminución) de capital									
40.30.00	Resultados integrales del ejercicio		0	0	0	0	0	43.116	0	43.116
40.30.10	Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio									
40.30.20	Utilidad (pérdida) del ejercicio		0	0	0	0	0	43.116	0	43.116
40.40.00	Transferencias a resultados acumulados						-9.924	9.924		0
40.50.00	Dividendos o participaciones distribuidas									
40.60.00	Otros ajustes a patrimonio									
40.00.00	Saldo final al 31/12/2017	19	387.118	0	0	4.940	-12.137	43.116	0	423.037

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

4. Estado de Flujo de Efectivo

2.1.4 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
MÉTODO DIRECTO

FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO

	Al 31 de diciembre de 2018	Al 31 de diciembre de 2017
Nota	M\$	M\$
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
51.11.00 Comisiones recaudadas (pagadas) por intermediación de productos	47.216	36.194
51.12.00 Ingreso (egreso) neto por cuenta de clientes	0	0
51.13.00 Ingreso (egreso) neto por instrumentos a valor razonable del mercado de productos	-125.345	88.007
51.14.00 Ingreso (egreso) neto por instrumentos derivados del mercado de productos	0	0
51.15.00 Ingreso (egreso) neto por instrumentos a costo amortizado del mercado de productos	0	0
51.16.00 Ingreso (egreso) neto por asesorías y custodia	118.516	115.980
51.17.00 Gastos de administración y comercialización pagados	-127.914	-109.130
51.18.00 Impuestos pagados	-3.524	-6.891
51.19.00 Otros ingresos (egresos) netos por actividades de la operación	-13.327	-6.019
51.10.00 Flujo neto originado por actividades de la operación	-104.378	118.141
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
52.11.00 Ingreso (egreso) neto por pasivos del mercado de productos	0	0
52.12.00 Ingreso (egreso) neto por pasivos financieros del mercado de valores	0	0
52.13.00 Ingreso (egreso) neto por financiamiento de partes relacionadas	0	0
52.14.00 Aumentos de capital	0	0
52.15.00 Reparto de utilidades y de capital	0	0
52.16.00 Otros ingresos (egresos) netos por actividades de financiamiento	0	0
52.10.00 Flujo neto originado por actividades de financiamiento	0	0
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
53.11.00 Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a valor razonable del mercado de valores	0	0
53.12.00 Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros derivados del mercado de valores	0	0
53.13.00 Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a costo amortizado del mercado de valores	0	0
53.14.00 Ingresos por ventas de propiedades, planta y equipo	0	0
53.15.00 Ingresos por ventas de inversiones en sociedades	0	0
53.16.00 Dividendos y otros ingresos percibidos de inversiones en sociedades	0	0
53.17.00 Incorporación de propiedades, planta y equipo	0	0
53.18.00 Inversiones en sociedades	0	0
53.19.00 Otros ingresos (egresos) netos de inversión	156	1.056
53.10.00 Flujo neto originado por actividades de inversión	156	1.056
50.10.00 Flujo neto total positivo (negativo) del período	-104.222	119.197
50.20.00 Efecto de la variación por tipo de cambio sobre el efectivo y efectivo equivalente	0	0
50.30.00 VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	-104.222	119.197
50.40.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	7 136.604	17.407
50.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	7 32.382	136.604

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

II. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- Información General

1. IDENTIFICACIÓN		
1.1	R.U.T.	76.030.732 - 7
1.2	REGISTRO C.M.F.	9
1.3	RAZÓN SOCIAL	ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A.
1.4	REPRESENTANTE LEGAL	Fernando A. Pleticosic González
1.5	GERENTE GENERAL	Fernando A. Pleticosic González
1.6	TIPO DE OPERACIÓN	1
1.7	PERÍODO QUE INFORMA	31 de diciembre de 2018 y 31 de Diciembre de 2017
1.8	MONEDA DE PRESENTACIÓN	Pesos chilenos

FT Corredores de Bolsa de Productos S.A., R.U.T. N° 76.030.732-7, se constituyó mediante escritura pública con fecha 04 de agosto de 2008, otorgada ante el notario doña Carmen Hortensia Soza Muñoz, abogado, notario público suplente de la titular doña María Soledad Santos Muñoz de la séptima notaría de Santiago. El extracto de los estatutos de esta Sociedad se inscribió a fojas 37.057 número 25.528 del Registro de Comercio de Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2008, se publicó en el Diario Oficial con fecha 18 de agosto de 2008.

El 03 de marzo de 2009, Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros o SVS), otorgó a la Sociedad la inscripción en el Registro de Corredores de Bolsa de Productos Agropecuarios bajo el N° 009.

El 19 de mayo de 2010, en cuarta junta extraordinaria de accionistas se convino modificar su razón social de “FT Corredores de Bolsa de Productos S.A.” a “Banosorno Corredores de Bolsa de Productos S.A.”, inscrita en el registro de comercio con fecha 27 de mayo de 2010.

El 20 de abril de 2011, en quinta junta extraordinaria de accionistas se convino modificar su razón social de “Banosorno Corredores de Bolsa de Productos S.A.” a “ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A.”, inscrita en el registro de comercio con fecha 10 de mayo de 2011.

El objeto social de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. es:

Efectuar operaciones de intermediación de productos, en las bolsas de productos, incluyendo en aquellas la compra o venta de productos por cuenta propia.

Ejercer las demás actividades complementarias a las operaciones de intermediación de productos que sean autorizadas expresamente por la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros o SVS).

Los actos y contratos que sean necesarios o conducentes a dichos fines específicos.

La sociedad ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. está ubicada en Los Leones N° 1459, comuna de Providencia, ciudad de Santiago.

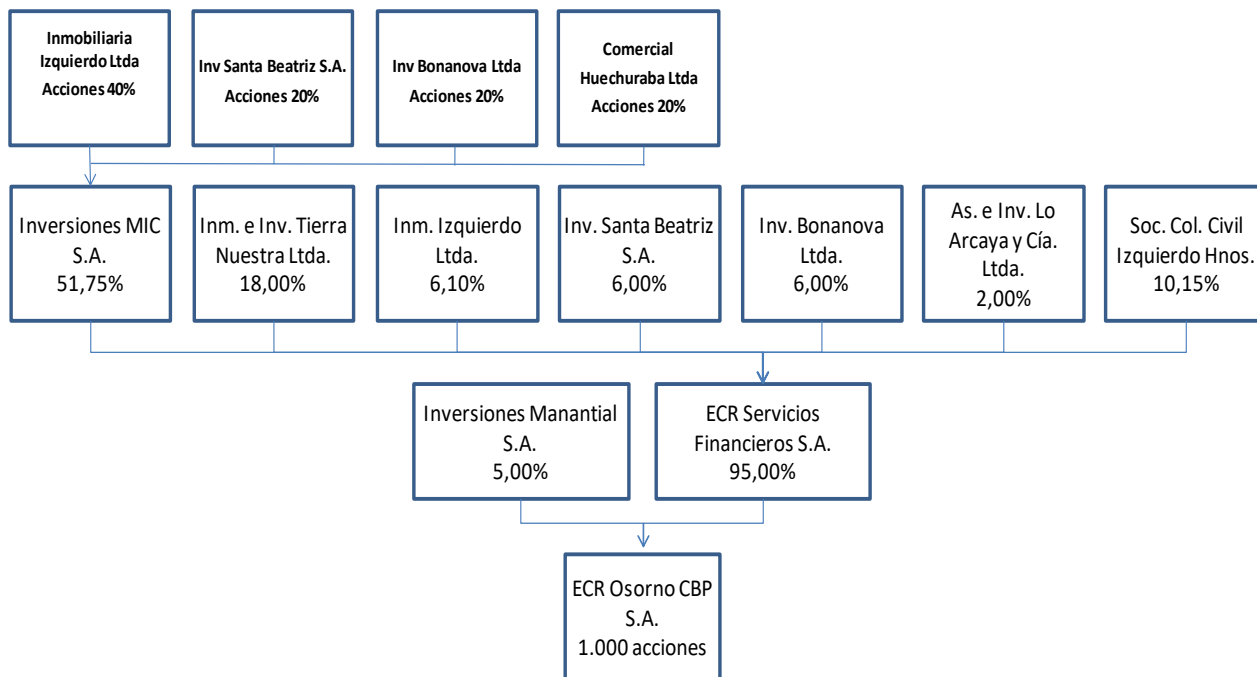
El Directorio en conjunto a la administración aprueban con fecha 27 de febrero de 2019 los estados financieros al 31 de diciembre de 2018.

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

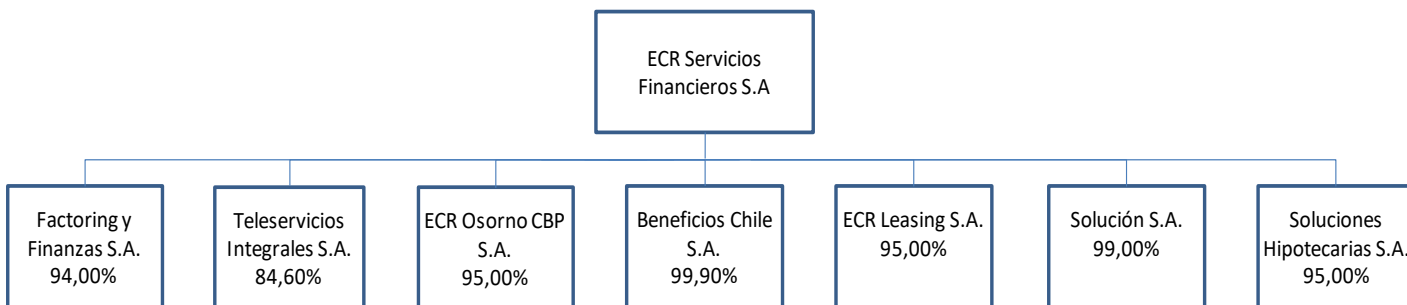
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

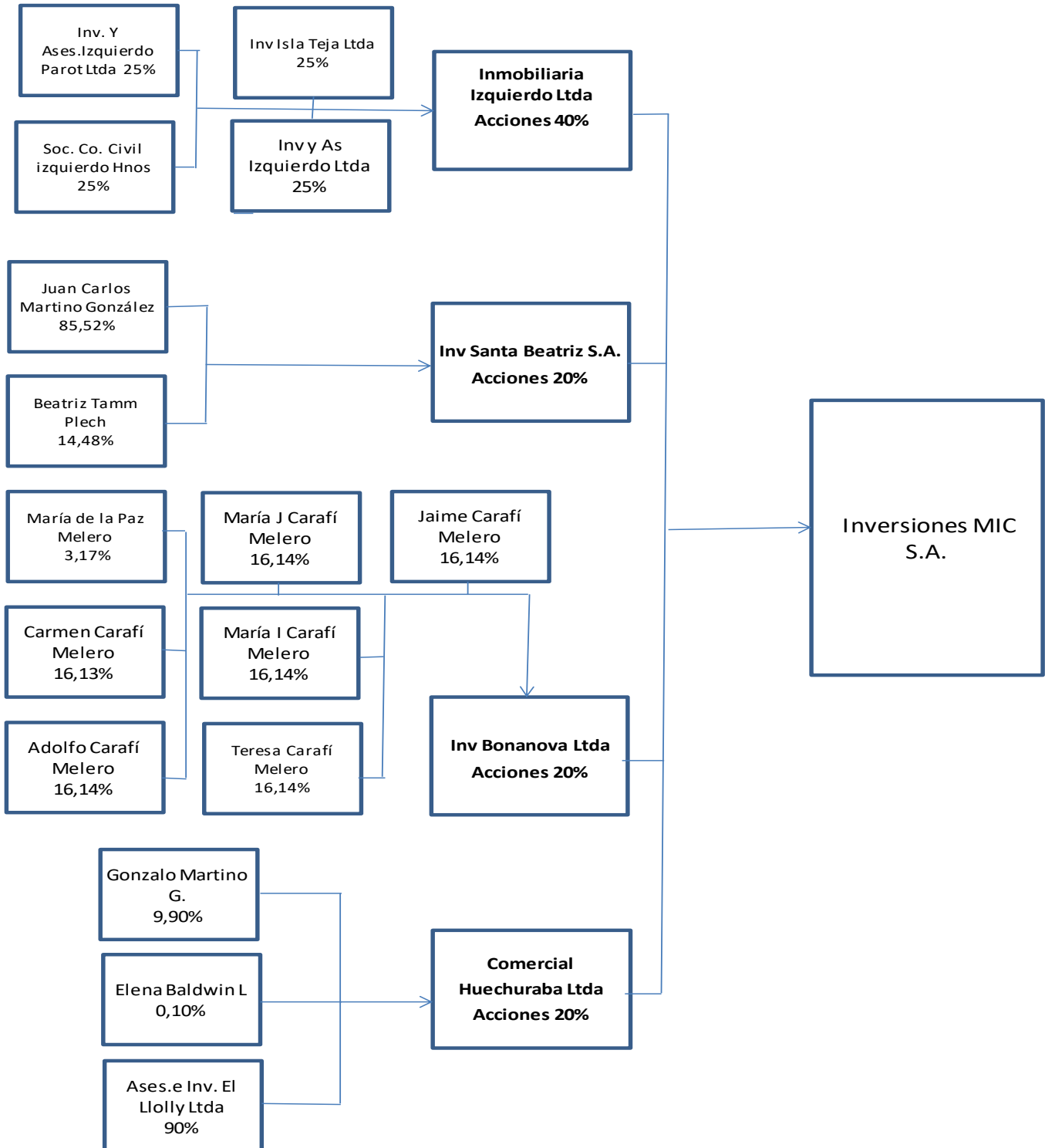
La Sociedad matriz y controladora del grupo es Inversiones MIC S.A., R.U.T. 96.891.080-9, y sus partes relacionadas son las siguientes:



Por su parte, ECR Servicios Financieros S.A, socio mayoritario de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., tiene participación en las siguientes sociedades:



Las sociedades que integran a la sociedad Matriz, Inversiones MIC S.A., quien es socio mayoritario de ECR Servicios Financieros, se componen por las siguientes sociedades y personas:



La Auditoría a los Estados Financieros es realizada por **Surlatina Auditores Limitada.**, R.U.T. N° 83.110.800-2, inscrito en la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros o SVS). bajo el número 05, con fecha 04 de mayo de 2010, en el Registro de empresas de Auditoría Externa que lleva la Comisión para el Mercado Financiero.

ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. tiene como principal negocio los servicios que realiza por **Intermediación de Productos por cuenta de Terceros.**

Negocios/servicios por cuenta de terceros	Número de clientes no relacionados	Número de clientes relacionados
Intermediación de Productos por cuenta de Terceros	6	1

2.- Bases de Preparación

Los Estados Financieros de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., correspondientes al 31 de diciembre de 2018 fueron preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidas por el International Accounting Standards board (En adelante “IASB”), las que han sido adoptadas en Chile bajo la denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH).

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., al 31 de diciembre de 2018, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo, los cuales fueron aprobados por el Directorio con fecha 27 de febrero del 2019.

Adicionalmente, los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2017 fueron auditados por ECOVIS CHILE – ACYSS AUDITORES CONSULTORES LTDA., cuya opinión fue emitida sin salvedades.

2.1.- Declaración de cumplimiento con las IFRS

Estos estados financieros han sido preparados para ser utilizados por la administración de la sociedad como parte del proceso de conversión a Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) para el período que termina el 31 de diciembre de 2018, de acuerdo a lo instruido por la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros o SVS).

2.2.- Período cubierto

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- a) Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017.
- b) Estado de Resultados Integrales del 01 de enero al 31 de diciembre de 2018 y del 01 de enero al 31 de diciembre de 2017.
- c) Estado de Cambios en el Patrimonio al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre del 2017.
- d) Estado de Flujo de Efectivo, método directo al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre del 2017.

2.3.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la sociedad es el peso chileno que constituye, además, la moneda de preparación y presentación de los estados financieros aplicables a la naturaleza de las operaciones de la sociedad.

2.4.- Hipótesis de negocio en marcha

La gerencia de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., estima que la sociedad no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de los presentes estados financieros.

Al evaluar si la hipótesis de negocio en marcha resulta apropiada, la gerencia tendrá en cuenta toda la información que esté disponible para el futuro, que deberá cubrir al menos, pero no limitarse a, los doce meses siguientes a partir de la fecha del Estado de Situación Financiera. El grado de detalle de las consideraciones dependerá de los hechos que se presenten en cada caso. Cuando la entidad tenga un historial de operación rentable, así como facilidades de acceso a recursos financieros, la conclusión de que utilizar la hipótesis de negocio en marcha es lo apropiado, podrá alcanzarse sin realizar un análisis en profundidad. En otros casos, la gerencia, antes de convencerse a sí misma de que la hipótesis de continuidad resulta apropiada, habrá de ponderar una amplia gama de factores relacionados con la rentabilidad actual y esperada, el calendario de pagos de la deuda y las fuentes potenciales de sustitución de la financiación existente.

2.5.- Reclasificaciones significativas y ajustes

El ajuste del valor de Inversiones en Otras Sociedades por efectos del valor de la Bolsa de Productos, el cual debería ser ajustado a Valor Justo de acuerdo con los requerimientos de la NIIF 9 constituyendo un ajuste de primera adopción con efecto en resultados acumulados. Sin embargo, se mantuvo el método de Valor Patrimonial por no poder determinar un valor justo para la inversión, a la fecha de cierre de los estados financieros.

3.- Resumen de principales políticas contables

3.1.- Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes

Normas, interpretaciones y/o enmienda	Fecha de vigencia
<p><u>NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes</u> Es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples.</p>	<p>1 de enero de 2018 y su adopción anticipada fue permitida</p>
<p><u>NIIF 9 - Instrumentos financieros</u> Introduce modificaciones en la clasificación y valorización de los activos financieros, en el enfoque de cálculo de los deterioros de activos financieros a costo amortizado y en diversos aspectos de contabilidad de coberturas.</p>	<p>1 de enero de 2018 y su adopción anticipada fue permitida</p>
<p><u>CINIIF 22 - Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas</u> Se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda)</p>	<p>1 de enero de 2018</p>
<p><u>CINIIF 23 - Posiciones tributarias inciertas</u> Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales</p>	<p>1 de enero de 2018</p>
<p><u>NIC 40 - Propiedades de inversión - Enmienda</u> Clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso, para lo cual debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición</p>	<p>1 de enero de 2018</p>
<p><u>NIIF 2 - Pagos basados en acciones - Enmienda</u> Clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidadas en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio</p>	<p>1 de enero de 2018</p>

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

Estándar, interpretación y/o enmienda	Fecha de vigencia
<p><u>NIIF 16 - Arrendamientos</u> Establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos.</p>	Esta modificación es aplicable a partir de 1 de enero de 2019 y su adopción anticipada es permitida si ésta es adoptada en conjunto con NIIF 15 "Ingresos procedentes de Contratos con Clientes".
<p><u>Marco conceptual (revisado)</u></p>	1 de enero de 2020
<p><u>NIIF 4 - Contratos de seguros - Enmienda</u> Introduce dos enfoques: de superposición y de exención temporal de la NIIF 9</p>	1 de enero de 2019
<p><u>CINIIF 23 – Tratamiento de posiciones fiscales inciertas</u></p>	1 de enero de 2019
<p><u>NIIF 17 – Contratos de seguros</u> Cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional</p>	1 de enero de 2021
<p><u>NIIF 3 - Combinaciones de negocios</u> Intereses previamente mantenidos en una operación conjunta</p>	1 de enero de 2019
<p><u>NIIF 9 – Instrumentos financieros</u> Pagos en compensación negativa</p>	1 de enero de 2019
<p><u>NIIF 11 - Acuerdos conjuntos</u> Intereses previamente mantenidos en una operación conjunta</p>	1 de enero de 2019
<p><u>NIC 12 - Impuestos a las ganancias</u> Consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio</p>	1 de enero de 2019
<p><u>NIC 23 - Costos sobre préstamos</u> Costos de préstamos elegibles para ser capitalizados</p>	1 de enero de 2019
<p><u>NIC 28 - Inversiones en asociadas</u> Inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos</p>	1 de enero de 2019
<p><u>NIC 19 - Beneficios a los empleados</u> Modificación, reducción o liquidación del plan</p>	1 de enero de 2019
<p><u>NIIF 10 y NIC 28 - Estados financieros consolidados e Inversiones en asociadas y negocios conjuntos, respectivamente - Enmiendas</u> Se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.</p>	Indeterminado

3.2.- Efectivo y efectivo equivalente

Corresponde a los saldos de caja; banco e inversión en fondos mutuos. El efectivo comprende todos los saldos disponibles en caja y bancos, el efectivo equivalente comprende inversiones de corto plazo de liquidez inmediata, fácil de convertir en efectivo y que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.

3.3.- Activos a valor razonable del mercado de productos

Al 31 de diciembre de 2018 se registran activos a valor razonable del mercado de productos por M\$ 280.582.- Y al 31 de diciembre de 2017 se registran activos de este tipo por M\$ 216.510.-, los cuales corresponden a facturas por cuenta propia.

3.4.- Activos financieros a valor razonable del mercado de valores

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con efectos en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto, y para las cuales existen evidencia reciente sobre la realización de beneficios en el corto plazo. Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no se registran activos de este tipo.

3.5.- Activos a costo amortizado del mercado de productos

Los activos a costo amortizado son activos financieros no derivados, representativos de productos agropecuarios, sobre los cuales la administración podría percibir flujos de fondos contractuales de dichos instrumentos. Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no se registran activos de este tipo.

3.6.- Activos financieros costo amortizado del mercado de valores

Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados, representativos del mercado de valores, sobre los cuales la administración podría percibir flujos de fondos contractuales de dichos instrumentos. Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no se registran activos de este tipo.

3.7.- Deudores por intermediación

Corresponde al saldo por cobrar a la parte Inversionista del Negocio de Intermediación de Productos. Son todos aquellos que reúnan los requisitos establecidos por el Directorio de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., a la fecha no existe saldo con Deudores por Intermediación.

3.8.- Inversión en Sociedades

Para ambos períodos la participación en la Bolsa de Productos de Chile corresponde al 5,02%, que equivale a 35.000 acciones de un total de 697.891 acciones suscritas y pagadas, el total patrimonio informado al 31 de diciembre de 2018 es M\$ 3.012.876.- y el total patrimonio informado por la Bolsa de Productos al 31 de diciembre de 2017 es M\$ 2.975.868.- La cual se presenta a Valor Patrimonial (VP).

3.9.- Propiedades, Planta y Equipo

Se contabilizan utilizando el modelo del costo, que corresponde a un método contable en el cual las propiedades, planta y equipo se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

3.10.- Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en la fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados. Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no se registran transacciones en moneda extranjera.

3.11.- Deterioro de activos

La sociedad revisa el valor libro de los activos tangibles e intangibles para determinar si existe cualquier indicio que su valor libro no puede ser recuperable, de existir algún indicio, dicho valor del activo se estima para determinar el deterioro de valor. Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, la sociedad no registra activos de este tipo.

3.12.- Acreedores de intermediación

Corresponde a saldo por pagar a la parte Cedente del Negocio de Intermediación de Productos, son todos aquellos que le venden a pagadores inscritos o que reúnan los requisitos para ser inscritos. A la fecha no existe saldo con Acreedores por Intermediación.

3.13.- Pasivo a valor razonable del mercado de productos

En esta categoría se clasificará aquellos pasivos transados en el mercado de productos, los cuales se miden al valor razonable a la fecha de cierre y su efecto se reconoce en el resultado del ejercicio que corresponda. Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, la sociedad no registra pasivos de este tipo.

3.14.- Pasivos financieros a valor razonable del mercado de valores

En esta categoría se clasificará aquellos pasivos transados en el mercado de valores, los cuales se miden al valor razonable a la fecha de cierre y su efecto se reconoce en el resultado del ejercicio que corresponda. Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no registra pasivos de este tipo.

3.15.- Pasivos a costo amortizado del mercado de productos

Los pasivos financieros inicialmente se valorizan a su valor razonable y posteriormente se miden a costo amortizado utilizando el método de tasa efectiva. Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, la sociedad no registra pasivos de este tipo.

3.16.- Pasivos financieros a costo amortizado del mercado de valores

Los pasivos financieros inicialmente se valorizan a su valor razonable y posteriormente se miden a costo amortizado utilizando el método de tasa efectiva. Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, la sociedad no registra pasivos de este tipo.

3.17.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La provisión para impuesto a la renta se ha determinado en conformidad con las disposiciones legales vigentes. Los efectos futuros por cambios en la legislación tributaria vigente o cambios en la tasa de impuestos serán reconocidos por la sociedad a partir de la fecha en que la ley que apruebe dichos cambios sea publicada. Los impuestos diferidos se calculan en base a diferencias temporales.

3.18.- Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, y que probablemente que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El gasto relacionado con cualquier provisión es presentado en el estado de resultados neto de cualquier reembolso.

3.19.- Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos ordinarios asociados a la presentación de servicios se reconocen igualmente considerando el grado de realización de la presentación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, en la fecha del balance, puede ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la presentación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizadas con confiabilidad.

3.20.- Costo por financiamiento del mercado de productos

Los costos por financiamiento del mercado de productos, son costos en los que incurre la sociedad, a través de operaciones de venta con retrocompra, sobre productos agropecuarios, TRP, y otras obligaciones por financiamiento. Ellos incluyen honorarios, comisiones, y otros conceptos vinculados a la operación pagados a agentes, asesores, corredores y operadores. Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no registra costos de este tipo.

3.21.- Costo por financiamiento del mercado de valores

Los costos por financiamiento del mercado de valores, son costos en los que incurre la sociedad, para adquirir activos o pasivos financieros. Ellos incluyen honorarios, comisiones, y otros conceptos vinculados a la operación pagados a agentes, asesores, corredores y operadores. Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no registra costos de este tipo.

3.22.- Reajuste y diferencia de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los tipos de cambios y valores de cierres respectivamente. Esta sociedad no registra costos de este tipo, ya que sólo transa en moneda local.

4.- Gestión del Riesgo Financiero

ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. tiene asignado los recursos necesarios para llevar un adecuado control de riesgo del negocio, inversiones y gestión de operaciones.

La sociedad invierte en fondos mutuos en bancos de la plaza y otros de rentabilidad fija en periodos de corto plazo. Esta inversión se genera exclusivamente por excedentes de caja.

Los límites de inversión son:

Institución financiera	Límite por Entidad
Banco Santander	100%

Institución no financiera	Límite por Entidad
Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A.	100%

Otro tipo de inversiones:

Estas inversiones consisten en la adquisición de facturas con mérito ejecutivo que son transadas en la Bolsa de Productos de Chile y que cumplen con la normativa vigente establecida por este organismo. La adquisición de este tipo de instrumentos, genera un riesgo pagador, riesgo que ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. cuantifica y evalúa según el cumplimiento de los parámetros que establece la Bolsa de Productos de Chile, para calificar a los pagadores de este tipo de instrumentos.

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

Riesgo de liquidez:

Este tipo de riesgo se refiere a la eventual incapacidad de pagar los compromisos de manera oportuna por no disponer de los activos líquidos suficientes.

Para el caso particular de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. el riesgo de liquidez es muy bajo, por cuanto, habida consideración del flujo de caja necesario para cumplir con los compromisos, los recursos se encuentra mayoritariamente en banco, con disponibilidad inmediata, o bien invertidos en fondos mutuos con rescate diarios.

Al 31 de diciembre de 2018, el patrimonio depurado de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. asciende a la suma de **M\$ 446.656.-** según el siguiente detalle:

Patrimonio Depurado

CONCEPTO	MONTO M\$ (miles de pesos)
Patrimonio contable	446.656
Activos intangibles	(-) 0
Saldo Deudor de Cuentas corrientes con personas naturales o juridicas relacionadas al corredor	(-) 0
Activos utilizados para garantizar obligaciones de terceros	(-) 0
Activos impagos	(-) 0
Patrimonio Depurado	446.656

Comparación con Patrimonio Mínimo Legal

CONCEPTO	MONTO	
	M\$ (miles de pesos)	UF
Patrimonio Mínimo Legal	385.921	14.000,00
	165.395	6.000,00
Patrimonio Depurado	446.656	16.203,26

Valor UF	27.565,79
-----------------	------------------

En tanto, los índices de liquidez y solvencia, a la misma fecha, son los siguientes:

CONDICIONES DE LIQUIDEZ Y SOLVENCIA			
Liquidez general			
Activos disponibles y realizables hasta 7 días	M\$	<u>312.964</u>	= 20,3766 veces
Pasivos exigibles hasta 7 días		<u>15.359</u>	
Liquidez por intermediación			
Activos disponibles más deudores por intermediación	M\$	<u>32.382</u>	= ∞ veces
Acreedores por intermediación		<u>0</u>	
Razón de endeudamiento			
Total pasivos exigibles	M\$	<u>18.443</u>	= 0,049773 veces
Patrimonio líquido		<u>370.545</u>	

5.- Uso de Estimaciones y Juicios Contables Críticos

Según las políticas contables significativas en relación a la preparación de los estados financieros, la sociedad aplica sólo provisión de vacaciones devengadas a la fecha de presentación.

6.- Reajuste y Diferencia de Cambio

Al 31 de diciembre de 2018	Abono (cargo) a resultados				
	US\$	EURO	UF	Otros	Total
	Ej. Actual	Ej. Actual	Ej. Actual	Ej. Actual	Ej. Actual
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente					
Deudores por intermediación					
Otras cuentas por cobrar					
Cuentas por cobrar a partes relacionadas					
Otros activos					
Obligaciones con bancos e instituciones financieras					
Acreedores por intermediación					
Otras cuentas por pagar					
Cuentas por pagar a partes relacionadas					
Otros pasivos					
Total diferencia de cambio	0	0	0	0	0

La sociedad sólo efectúa operaciones en moneda funcional, por lo tanto, no aplica reajustes ni diferencias de cambio.

7.- Efectivo y Efectivo Equivalente

Efectivo según el estado de situación financiera (moneda nacional)	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Caja	0.-	0.-
Bancos	32.382.-	136.604.-
Fondos Mutuos	0.-	0.-
Total	32.382.-	136.604.-

8.- Impuestos a la Renta e Impuesto Diferido.

El origen de los impuestos diferidos del estado de situación financiera registrados al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

a) Al 31 de diciembre de 2018

Impuesto Diferido	31/12/2018	Tasa %	Impuesto Diferido M\$
	M\$		
Impto. Diferido Activo			
Provisión de Vacaciones	1.485.-	27,0.-	401.-
Total Impuesto Diferido Activo	1.485.-		401.-

b) Al 31 de diciembre de 2017

Impuesto Diferido	31/12/2017	Tasa %	Impuesto Diferido M\$	Tasa %	Dif. de tasa Impuesto Diferido M\$	TOTAL
	M\$					
Impto. Diferido Activo						
Provisión de Vacaciones	5.549.-	25,5.-	1.415.-	27,0.-	-83.-	1.332.-
Total Impuesto Diferido Activo	5.549.-		1.415.-		-83.-	1.332.-

9.- Instrumentos por Categoría

Activos al 31 de diciembre de 2018

Instrumentos según el estado de situación financiera	Activos a valor razonable por resultados	Activos a valor razonable por patrimonio	Activos a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	32.382			32.382
Instrumentos financieros				0
Cartera propia disponible				0
Cartera propia comprometida				0
Derivados				0
Productos				0
Cartera propia disponible	280.582			280.582
Cartera propia comprometida				0
Derivados				0
Deudores por intermediación				0
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia				0
Cuentas por cobrar a partes relacionadas				0
Otras cuentas por cobrar			488	488
Inversiones en sociedades		151.246		151.246
Otros activos			401	401
Total	312.964	151.246	889	465.099

Activos al 31 de diciembre de 2017

Instrumentos según el estado de situación financiera	Activos a valor razonable por resultados	Activos a valor razonable por patrimonio	Activos a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	136.604			136.604
Instrumentos financieros				0
Cartera propia disponible				0
Cartera propia comprometida				0
Derivados				0
Productos				0
Cartera propia disponible	216.510			216.510
Cartera propia comprometida				0
Derivados				0
Deudores por intermediación				0
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia				0
Cuentas por cobrar a partes relacionadas				0
Otras cuentas por cobrar			4.131	4.131
Inversiones en sociedades		149.389		149.389
Otros activos			1.332	1.332
Total	353.114	149.389	5.463	507.966

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

Pasivos al 31 de diciembre de 2018

Pasivos según el estado de situación financiera	Pasivos a valor razonable	Pasivos a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$
Pasivos financieros			0
A valor razonable			0
Derivados			0
Obligaciones por financiamiento			0
Pasivos del mercado de productos			0
A valor razonable			0
Derivados			0
Obligaciones por financiamiento			0
Obligaciones con bancos e instituciones financieras			0
Acreeedores por intermediación			0
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia			0
Cuentas por pagar a partes relacionadas			0
Otras cuentas por pagar		13.976	13.976
Otros pasivos	4.467		4.467
Total	4.467	13.976	18.443

Pasivos al 31 de diciembre de 2017

Pasivos según el estado de situación financiera	Pasivos a valor razonable	Pasivos a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$
Pasivos financieros			0
A valor razonable			0
Derivados			0
Obligaciones por financiamiento			0
Pasivos del mercado de productos			0
A valor razonable			0
Derivados			0
Obligaciones por financiamiento			0
Obligaciones con bancos e instituciones financieras			0
Acreeedores por intermediación			0
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia			0
Cuentas por pagar a partes relacionadas			0
Otras cuentas por pagar		76.535	76.535
Otros pasivos	8.394		8.394
Total	8.394	76.535	84.929

Nota: La clasificación *Otros pasivos* se componen de cuentas por pagar dentro del período.

10.- Instrumentos a Valor Razonable del Mercado de Productos Cartera Propia.

Al 31 de diciembre de 2018

Instrumentos a valor razonable del mercado de productos	Cartera propia comprometida				Total
	Cartera propia disponible	En operaciones a plazo	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos agropecuarios	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Títulos representativos de productos agropecuarios (TRP)	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Facturas	280.582.-	0.-	0.-	280.582.-	280.582.-
Títulos representativos de facturas (TRF)	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Otros (definir)	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Total instrumentos a valor razonable	280.582.-	0.-	0.-	280.582.-	280.582.-

Al 31 de diciembre de 2017

Instrumentos a valor razonable del mercado de productos	Cartera propia comprometida				Total
	Cartera propia disponible	En operaciones a plazo	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos agropecuarios	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Títulos representativos de productos agropecuarios (TRP)	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Facturas	216.510.-	0.-	0.-	216.510.-	216.510.-
Títulos representativos de facturas (TRF)	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Otros (definir)	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Total instrumentos a valor razonable	216.510.-	0.-	0.-	216.510.-	216.510.-

11.- Saldos y transacciones con partes relacionadas

a) Al 31 de diciembre de 2018

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación de operaciones a término	236	21.454.192	46.928		
Intermediación de operaciones a plazo (repos)					
Operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios					
Operaciones de compra con retroventa sobre TRP					
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV					
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF					
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre productos agropecuarios					
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre TRP					
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRV					
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF					
Instrumentos derivados del mercado de productos					
Instrumentos financieros derivados del mercado de valores					
Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia					
Cuentas corrientes					
Compraventa de moneda extranjera					
Asesorías	12		118.516		
Otros (especificar)					
Total	248	21.454.192	165.444	0	0

b) Al 31 de diciembre de 2017

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación de operaciones a término	245	15.917.114	36.541		
Intermediación de operaciones a plazo (repos)					
Operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios					
Operaciones de compra con retroventa sobre TRP					
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV					
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF					
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre productos agropecuarios					
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre TRP					
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRV					
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF					
Instrumentos derivados del mercado de productos					
Instrumentos financieros derivados del mercado de valores					
Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia					
Cuentas corrientes					
Compraventa de moneda extranjera					
Asesorías	12		115.980		
Otros (especificar)					
Total	257	15.917.114	152.521	0	0

Las transacciones corresponden a operaciones de intermediación a precios de mercado y transacciones por asesorías.

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

a) Al 31 de diciembre de 2018

Empresa Relacionada	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Factoring y finanzas S.A.	1	67.157	32		
Factoring y finanzas S.A.	1	36.048	135		
Factoring y finanzas S.A.	1	17.804	52		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.812	21		
Factoring y finanzas S.A.	1	52.981	127		
Factoring y finanzas S.A.	1	156.375	365		
Factoring y finanzas S.A.	1	38.738	90		
Factoring y finanzas S.A.	1	74.564	348		
Factoring y finanzas S.A.	1	38.543	90		
Factoring y finanzas S.A.	1	28.935	68		
Factoring y finanzas S.A.	1	19.301	90		
Factoring y finanzas S.A.	1	56.739	287		
Factoring y finanzas S.A.	1	210.736	691		
Factoring y finanzas S.A.	1	205.164	369		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.256	25		
Factoring y finanzas S.A.	1	72.747	87		
Factoring y finanzas S.A.	1	58.305	137		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.886	10		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.611	9		
Factoring y finanzas S.A.	1	44.751	114		
Factoring y finanzas S.A.	1	13.951	28		
Factoring y finanzas S.A.	1	113.107	483		
Factoring y finanzas S.A.	1	57.023	174		
Factoring y finanzas S.A.	1	171.773	337		
Factoring y finanzas S.A.	1	178.042	348		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.846	16		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.224	11		
Factoring y finanzas S.A.	1	654.727	6.286		
Factoring y finanzas S.A.	1	204.170	1.184		
Factoring y finanzas S.A.	1	46.514	159		
Factoring y finanzas S.A.	1	17.443	24		
Factoring y finanzas S.A.	1	8.498	25		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.814	10		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.961	4		
Factoring y finanzas S.A.	1	67.410	612		
Factoring y finanzas S.A.	1	32.279	78		
Factoring y finanzas S.A.	1	15.534	78		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.854	15		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.962	14		
Factoring y finanzas S.A.	1	66.427	96		
Factoring y finanzas S.A.	1	20.341	21		
Factoring y finanzas S.A.	1	199.113	652		
Factoring y finanzas S.A.	1	21.215	90		
Factoring y finanzas S.A.	1	21.715	21		
Factoring y finanzas S.A.	1	28.053	98		
Factoring y finanzas S.A.	1	35.688	188		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.508	6		
Factoring y finanzas S.A.	1	54.656	172		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.689	15		
Factoring y finanzas S.A.	1	8.404	40		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.515	6		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.888	5		
Factoring y finanzas S.A.	1	15.084	21		
Factoring y finanzas S.A.	1	19.090	35		
Factoring y finanzas S.A.	1	30.322	90		
Factoring y finanzas S.A.	1	36.005	70		
Factoring y finanzas S.A.	1	42.928	118		
Factoring y finanzas S.A.	1	18.554	26		
Factoring y finanzas S.A.	1	15.033	31		

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

a) Al 31 de diciembre de 2018, continuación

Empresa Relacionada	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Factoring y finanzas S.A.	1	203.498	477		
Factoring y finanzas S.A.	1	13.205	49		
Factoring y finanzas S.A.	1	22.776	116		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.186	7		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.972	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	153.234	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	149.854	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.514	9		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.649	48		
Factoring y finanzas S.A.	1	25.006	66		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.031	24		
Factoring y finanzas S.A.	1	66.229	142		
Factoring y finanzas S.A.	1	374.877	2.175		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.004	11		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.991	33		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.272	26		
Factoring y finanzas S.A.	1	130.788	194		
Factoring y finanzas S.A.	1	4.974	20		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.654	6		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.887	7		
Factoring y finanzas S.A.	1	24.187	64		
Factoring y finanzas S.A.	1	41.434	109		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.635	5		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.406	17		
Factoring y finanzas S.A.	1	28.986	65		
Factoring y finanzas S.A.	1	12.302	27		
Factoring y finanzas S.A.	1	4.190	24		
Factoring y finanzas S.A.	1	26.455	133		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.911	3		
Factoring y finanzas S.A.	1	130.664	79		
Factoring y finanzas S.A.	1	100.721	188		
Factoring y finanzas S.A.	1	37.507	59		
Factoring y finanzas S.A.	1	24.667	43		
Factoring y finanzas S.A.	1	324.092	368		
Factoring y finanzas S.A.	1	86.497	145		
Factoring y finanzas S.A.	1	39.792	88		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.793.099	3.348		
Factoring y finanzas S.A.	1	127.296	425		
Factoring y finanzas S.A.	1	34.438	114		
Factoring y finanzas S.A.	1	195.505	691		
Factoring y finanzas S.A.	1	310.510	394		
Factoring y finanzas S.A.	1	10.114	17		
Factoring y finanzas S.A.	1	29.116	35		
Factoring y finanzas S.A.	1	48.570	130		
Factoring y finanzas S.A.	1	12.512	34		
Factoring y finanzas S.A.	1	350.791	538		
Factoring y finanzas S.A.	1	177.682	273		
Factoring y finanzas S.A.	1	90.724	201		
Factoring y finanzas S.A.	1	18.718	43		
Factoring y finanzas S.A.	1	205.955	455		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.918	26		
Factoring y finanzas S.A.	1	12.403	15		
Factoring y finanzas S.A.	1	119.370	414		
Factoring y finanzas S.A.	1	996.638	1.529		
Factoring y finanzas S.A.	1	13.902	56		
Factoring y finanzas S.A.	1	11.084	36		
Factoring y finanzas S.A.	1	4.665	15		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.098	16		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.631	12		
Factoring y finanzas S.A.	1	11.198	33		
Factoring y finanzas S.A.	1	35.502	106		
Factoring y finanzas S.A.	1	29.489	102		

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

a) Al 31 de diciembre de 2018, continuación

Empresa Relacionada	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Factoring y finanzas S.A.	1	29.022	92		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.660	14		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.272	6		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.567	12		
Factoring y finanzas S.A.	1	86.427	127		
Factoring y finanzas S.A.	1	34.340	113		
Factoring y finanzas S.A.	1	20.503	57		
Factoring y finanzas S.A.	1	25.874	23		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.859	2		
Factoring y finanzas S.A.	1	16.368	16		
Factoring y finanzas S.A.	1	18.513	24		
Factoring y finanzas S.A.	1	13.084	19		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.317	2		
Factoring y finanzas S.A.	1	15.123	29		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.288	8		
Factoring y finanzas S.A.	1	14.521	18		
Factoring y finanzas S.A.	1	4.780	9		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.498	6		
Factoring y finanzas S.A.	1	16.576	13		
Factoring y finanzas S.A.	1	22.101	17		
Factoring y finanzas S.A.	1	35.445	36		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.179	21		
Factoring y finanzas S.A.	1	33.454	75		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.719	11		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.753	10		
Factoring y finanzas S.A.	1	10.935	30		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.964	14		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.714	23		
Factoring y finanzas S.A.	1	4.271	11		
Factoring y finanzas S.A.	1	13.534	43		
Factoring y finanzas S.A.	1	24.012	31		
Factoring y finanzas S.A.	1	448.716	1.855		
Factoring y finanzas S.A.	1	90.426	236		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.787	27		
Factoring y finanzas S.A.	1	194.959	546		
Factoring y finanzas S.A.	1	26.527	82		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.898.160	2.025		
Factoring y finanzas S.A.	1	43.089	85		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.548	23		
Factoring y finanzas S.A.	1	51.302	69		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.454	5		
Factoring y finanzas S.A.	1	19.593	27		
Factoring y finanzas S.A.	1	154.963	395		
Factoring y finanzas S.A.	1	223.585	269		
Factoring y finanzas S.A.	1	101.051	122		
Factoring y finanzas S.A.	1	273.703	368		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.212	27		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.638	10		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.403	8		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.299	6		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.702	7		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.716	2		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.745	3		
Factoring y finanzas S.A.	1	31.236	63		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.023	8		
Factoring y finanzas S.A.	1	15.453	17		
Factoring y finanzas S.A.	1	12.127	19		
Factoring y finanzas S.A.	1	8.146	24		
Factoring y finanzas S.A.	1	120.536	395		
Factoring y finanzas S.A.	1	4.009	4		
Factoring y finanzas S.A.	1	196.151	445		
Factoring y finanzas S.A.	1	11.812	20		

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

a) Al 31 de diciembre de 2018, continuación

Empresa Relacionada	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Factoring y finanzas S.A.	1	16.137	57		
Factoring y finanzas S.A.	1	27.887	98		
Factoring y finanzas S.A.	1	33.718	102		
Factoring y finanzas S.A.	1	18.197	56		
Factoring y finanzas S.A.	1	21.318	52		
Factoring y finanzas S.A.	1	30.784	141		
Factoring y finanzas S.A.	1	67.810	225		
Factoring y finanzas S.A.	1	19.662	48		
Factoring y finanzas S.A.	1	28.028	113		
Factoring y finanzas S.A.	1	13.036	55		
Factoring y finanzas S.A.	1	29.457	42		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.759	21		
Factoring y finanzas S.A.	1	24.920	77		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.605	22		
Factoring y finanzas S.A.	1	22.753	73		
Factoring y finanzas S.A.	1	27.703	47		
Factoring y finanzas S.A.	1	19.834	56		
Factoring y finanzas S.A.	1	42.887	96		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.774	8		
Factoring y finanzas S.A.	1	16.854	61		
Factoring y finanzas S.A.	1	16.119	43		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.292	29		
Factoring y finanzas S.A.	1	37.094	117		
Factoring y finanzas S.A.	1	18.221	41		
Factoring y finanzas S.A.	1	19.677	58		
Factoring y finanzas S.A.	1	23.693	66		
Factoring y finanzas S.A.	1	34.074	84		
Factoring y finanzas S.A.	1	98.182	104		
Factoring y finanzas S.A.	1	35.617	48		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.016.009	2.285		
Factoring y finanzas S.A.	1	50.637	138		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.967	27		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.225	1		
Factoring y finanzas S.A.	1	152.811	795		
Factoring y finanzas S.A.	1	149.445	608		
Factoring y finanzas S.A.	1	105.171	116		
Factoring y finanzas S.A.	1	550.093	550		
Factoring y finanzas S.A.	1	27.242	32		
Factoring y finanzas S.A.	1	37.727	49		
Factoring y finanzas S.A.	1	150.129	385		
Factoring y finanzas S.A.	1	107.269	50		
Factoring y finanzas S.A.	1	20.297	12		
Factoring y finanzas S.A.	1	116.446	93		
Factoring y finanzas S.A.	1	107.318	50		
Factoring y finanzas S.A.	1	372.314	534		
Factoring y finanzas S.A.	1	231.178	316		
Factoring y finanzas S.A.	1	612.750	245		
Factoring y finanzas S.A.	1	32.048	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	20.499	38		
Factoring y finanzas S.A.	1	31.971	15		
Factoring y finanzas S.A.	1	307.124	276		
Factoring y finanzas S.A.	1	263.398	1.054		
Factoring y finanzas S.A.	1	544.501	399		
Factoring y finanzas S.A.	12	0	118.516		
Total	248	21.454.192	165.444	0	0

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

Al 31 de diciembre de 2017,

Empresa Relacionada	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Factoring y finanzas S.A.	1	194.736	416		
Factoring y finanzas S.A.	1	358.723	933		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.875.435	3.876		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.713	13		
Factoring y finanzas S.A.	1	18.007	59		
Factoring y finanzas S.A.	1	56.206	91		
Factoring y finanzas S.A.	1	96.802	357		
Factoring y finanzas S.A.	1	21.185	43		
Factoring y finanzas S.A.	1	8.717	28		
Factoring y finanzas S.A.	1	20.245	30		
Factoring y finanzas S.A.	1	22.666	25		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.672	19		
Factoring y finanzas S.A.	1	23.232	86		
Factoring y finanzas S.A.	1	15.214	20		
Factoring y finanzas S.A.	1	22.058	61		
Factoring y finanzas S.A.	1	21.373	28		
Factoring y finanzas S.A.	1	17.574	17		
Factoring y finanzas S.A.	1	36.645	107		
Factoring y finanzas S.A.	1	36.341	79		
Factoring y finanzas S.A.	1	11.786	45		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.237	16		
Factoring y finanzas S.A.	1	8.647	21		
Factoring y finanzas S.A.	1	12.932	42		
Factoring y finanzas S.A.	1	34.019	110		
Factoring y finanzas S.A.	1	101.486	280		
Factoring y finanzas S.A.	1	123.312	141		
Factoring y finanzas S.A.	1	33.179	48		
Factoring y finanzas S.A.	1	43.187	67		
Factoring y finanzas S.A.	1	11.226	16		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.644	19		
Factoring y finanzas S.A.	1	43.505	148		
Factoring y finanzas S.A.	1	28.360	46		
Factoring y finanzas S.A.	1	188.535	503		
Factoring y finanzas S.A.	1	54.852	175		
Factoring y finanzas S.A.	1	36.044	74		
Factoring y finanzas S.A.	1	16.276	53		
Factoring y finanzas S.A.	1	10.177	28		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.172	8		
Factoring y finanzas S.A.	1	31.161	84		
Factoring y finanzas S.A.	1	451.475	1.204		
Factoring y finanzas S.A.	1	22.027	77		
Factoring y finanzas S.A.	1	28.615	26		
Factoring y finanzas S.A.	1	47.230	27		
Factoring y finanzas S.A.	1	90.272	80		
Factoring y finanzas S.A.	1	37.485	33		
Factoring y finanzas S.A.	1	45.235	37		
Factoring y finanzas S.A.	1	104.119	92		
Factoring y finanzas S.A.	1	21.477	83		
Factoring y finanzas S.A.	1	32.337	60		
Factoring y finanzas S.A.	1	110.097	155		
Factoring y finanzas S.A.	1	111.588	127		
Factoring y finanzas S.A.	1	186.483	164		
Factoring y finanzas S.A.	1	164.405	144		
Factoring y finanzas S.A.	1	53.902	173		
Factoring y finanzas S.A.	1	54.973	117		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.116	6		
Factoring y finanzas S.A.	1	18.142	37		
Factoring y finanzas S.A.	1	198.225	291		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.072	34		
Factoring y finanzas S.A.	1	39.557	104		

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

Al 31 de diciembre de 2017, continuación

Empresa Relacionada	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Factoring y finanzas S.A.	1	24.729	66		
Factoring y finanzas S.A.	1	39.195	137		
Factoring y finanzas S.A.	1	22.749	68		
Factoring y finanzas S.A.	1	25.083	24		
Factoring y finanzas S.A.	1	28.484	31		
Factoring y finanzas S.A.	1	17.390	43		
Factoring y finanzas S.A.	1	25.531	35		
Factoring y finanzas S.A.	1	21.711	40		
Factoring y finanzas S.A.	1	21.095	51		
Factoring y finanzas S.A.	1	26.095	51		
Factoring y finanzas S.A.	1	87.736	65		
Factoring y finanzas S.A.	1	14.835	46		
Factoring y finanzas S.A.	1	14.566	30		
Factoring y finanzas S.A.	1	19.473	46		
Factoring y finanzas S.A.	1	19.654	50		
Factoring y finanzas S.A.	1	25.759	61		
Factoring y finanzas S.A.	1	641.981	1.498		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.359	20		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.304	15		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.597.462	2.237		
Factoring y finanzas S.A.	1	8.929	17		
Factoring y finanzas S.A.	1	51.370	96		
Factoring y finanzas S.A.	1	51.346	103		
Factoring y finanzas S.A.	1	47.396	96		
Factoring y finanzas S.A.	1	26.404	25		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.069	7		
Factoring y finanzas S.A.	1	117.970	370		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.114	22		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.271	6		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.975	12		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.372	14		
Factoring y finanzas S.A.	1	83.726	20		
Factoring y finanzas S.A.	1	11.272	8		
Factoring y finanzas S.A.	1	12.142	18		
Factoring y finanzas S.A.	1	25.530	74		
Factoring y finanzas S.A.	1	32.185	31		
Factoring y finanzas S.A.	1	262.819	789		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.946	17		
Factoring y finanzas S.A.	1	23.979	68		
Factoring y finanzas S.A.	1	17.962	55		
Factoring y finanzas S.A.	1	96.947	311		
Factoring y finanzas S.A.	1	40.772	125		
Factoring y finanzas S.A.	1	16.744	29		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.894	20		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.362	17		
Factoring y finanzas S.A.	1	32.372	113		
Factoring y finanzas S.A.	1	357.134	1.167		
Factoring y finanzas S.A.	1	12.943	58		
Factoring y finanzas S.A.	1	92.838	150		
Factoring y finanzas S.A.	1	10.950	40		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.598	33		
Factoring y finanzas S.A.	1	4.665	16		
Factoring y finanzas S.A.	1	8.527	26		
Factoring y finanzas S.A.	1	24.986	76		
Factoring y finanzas S.A.	1	15.639	67		
Factoring y finanzas S.A.	1	19.249	64		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.220	15		
Factoring y finanzas S.A.	1	13.003	25		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.548	18		
Factoring y finanzas S.A.	1	81.188	196		
Factoring y finanzas S.A.	1	15.912	29		
Factoring y finanzas S.A.	1	23.350	73		

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

Al 31 de diciembre de 2017, continuación

Empresa Relacionada	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Factoring y finanzas S.A.	1	12.494	17		
Factoring y finanzas S.A.	1	54.897	275		
Factoring y finanzas S.A.	1	67.212	229		
Factoring y finanzas S.A.	1	36.438	115		
Factoring y finanzas S.A.	1	36.595	132		
Factoring y finanzas S.A.	1	34.067	69		
Factoring y finanzas S.A.	1	56.097	196		
Factoring y finanzas S.A.	1	33.584	119		
Factoring y finanzas S.A.	1	28.072	91		
Factoring y finanzas S.A.	1	28.355	65		
Factoring y finanzas S.A.	1	47.014	86		
Factoring y finanzas S.A.	1	30.199	57		
Factoring y finanzas S.A.	1	779.111	1.818		
Factoring y finanzas S.A.	1	365.069	852		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.351	11		
Factoring y finanzas S.A.	1	131.842	432		
Factoring y finanzas S.A.	1	37.824	46		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.332	8		
Factoring y finanzas S.A.	1	22.535	54		
Factoring y finanzas S.A.	1	20.405	63		
Factoring y finanzas S.A.	1	20.255	68		
Factoring y finanzas S.A.	1	11.247	22		
Factoring y finanzas S.A.	1	30.842	198		
Factoring y finanzas S.A.	1	54.978	279		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.829	46		
Factoring y finanzas S.A.	1	75.951	488		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.101	14		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.328	62		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.616	77		
Factoring y finanzas S.A.	1	16.552	76		
Factoring y finanzas S.A.	1	46.495	88		
Factoring y finanzas S.A.	1	10.342	56		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.296	24		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.865	38		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.717	44		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.956	21		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.896	40		
Factoring y finanzas S.A.	1	15.553	59		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.632	40		
Factoring y finanzas S.A.	1	13.579	70		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.540	31		
Factoring y finanzas S.A.	1	18.698	96		
Factoring y finanzas S.A.	1	26.762	200		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.071	35		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.507	14		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.200	13		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.211	3		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.453	13		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.016	7		
Factoring y finanzas S.A.	1	13.490	56		
Factoring y finanzas S.A.	1	12.342	66		
Factoring y finanzas S.A.	1	15.312	70		
Factoring y finanzas S.A.	1	81.800	360		
Factoring y finanzas S.A.	1	26.018	94		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.006	5		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.177	14		
Factoring y finanzas S.A.	1	31.581	144		
Factoring y finanzas S.A.	1	49.321	60		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.609	36		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.280	12		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.043	9		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.656	18		

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

Al 31 de diciembre de 2017, continuación

Empresa Relacionada	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Factoring y finanzas S.A.	1	11.546	20		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.655	25		
Factoring y finanzas S.A.	1	86.333	277		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.138	30		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.365	31		
Factoring y finanzas S.A.	1	273.890	1.279		
Factoring y finanzas S.A.	1	22.619	136		
Factoring y finanzas S.A.	1	57.240	184		
Factoring y finanzas S.A.	1	142.093	531		
Factoring y finanzas S.A.	1	12.710	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	82.177	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	12.856	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	136.002	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	48.469	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	112.580	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	99.429	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	34.288	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	14.771	89		
Factoring y finanzas S.A.	1	18.437	175		
Factoring y finanzas S.A.	1	36.771	207		
Factoring y finanzas S.A.	1	26.550	149		
Factoring y finanzas S.A.	1	900.548	2.282		
Factoring y finanzas S.A.	1	94.416	491		
Factoring y finanzas S.A.	1	189.002	807		
Factoring y finanzas S.A.	1	4.496	11		
Factoring y finanzas S.A.	1	68.701	468		
Factoring y finanzas S.A.	1	28.092	144		
Factoring y finanzas S.A.	1	43.281	343		
Factoring y finanzas S.A.	1	60.025	195		
Factoring y finanzas S.A.	1	44.461	333		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.363	10		
Factoring y finanzas S.A.	1	8.384	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.053	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	12.690	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	22.101	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.522	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	88.775	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	11.320	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	6.514	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	24.023	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.925	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	2.609	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	15.996	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.107	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.668	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	12.836	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.173	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	1.882	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	5.361	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	3.969	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	56.321	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	7.339	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	135.782	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	32.564	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.475	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	26.692	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	29.609	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	18.944	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	22.898	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	9.062	0		
Factoring y finanzas S.A.	1	220.678	0		
Factoring y finanzas S.A.	12	0	115.980		
Total	257	15.917.114	152.521	0	0

La sociedad no aplica políticas de precios, provisión por deterioro de valor o incobrables y garantías exigidas con partes relacionadas. Esto debido al tipo de transacciones entre empresas relacionadas.

c) Préstamos, remuneraciones y/o compensaciones a ejecutivos principales del corredor

Concepto	Del 01 de enero al 31 de diciembre 2018	Del 01 de enero al 31 de diciembre 2017
	M\$	M\$
Remuneraciones	49.119	89.669
Aporte empleador	839	249
Seguro de salud	41	93
Indemnizaciones	60.683	0
Provisión de Vacaciones	-4.064	1.185
Total	106.618	91.196

12.- Inversiones en Sociedades.

Inversiones valoradas al 31 de diciembre de 2018

Nombre de la entidad	Nº de Acciones	Participación	Valor patrimonial proporcional	Información Emisor		
	Nº	%	M\$	Patrimonio	Resultado	Fecha Información
				M\$	M\$	DD/MM/AAAA
Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A.	35.000.-	5,02%	151.246.-	3.012.876.-	37.007.-	31/12/2018
Total	35.000.-	5,02%	151.246.-	3.012.876.-	37.007.-	

Inversiones valoradas al 31 de diciembre de 2017

Nombre de la entidad	Nº de Acciones	Participación	Valor patrimonial proporcional	Información Emisor		
	Nº	%	M\$	Patrimonio	Resultado	Fecha Información
				M\$	M\$	DD/MM/AAAA
Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A.	35.000.-	5,02%	149.389.-	2.975.868.-	91.416.-	31/12/2017
Total	35.000.-	5,02%	149.389.-	2.975.868.-	91.416.-	

Resumen comparativo inversiones al 31 de diciembre de 2018

Inversión Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A.	01/01/2018 al	01/01/2017 al
	31/12/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Saldo al Inicio	149.389.-	145.733.-
Adquisiciones	0.-	0.-
Utilidad (Perdida)	1.857.-	3.656.-
Otros movimientos patrimoniales	0.-	0.-
Total	151.246.-	149.389.-

13.- Intangibles

a) Al 31 de diciembre de 2018

Intangibles	Marcas y licencias	Desarrollo software	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2018	0	0	0	0
Adiciones del ejercicio	0	0	0	0
Bajas o retiros del ejercicio.	0	0	0	0
Valor bruto al 31-12-2018	0	0	0	0
Amortización del ejercicio	0	0	0	0
Amortización acumulada	0	0	0	0
Valor neto al 31-12-2018	0	0	0	0

b) Al 31 de diciembre de 2017

Intangibles	Marcas y licencias	Desarrollo software	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2017	0	0	0	0
Adiciones del ejercicio	0	0	0	0
Bajas o retiros del ejercicio.	0	0	0	0
Valor bruto al 31-12-2017	0	0	0	0
Amortización del ejercicio	0	0	0	0
Amortización acumulada	0	0	0	0
Valor neto al 31-12-2017	0	0	0	0

14.- Propiedades, Plantas y Equipos

a) Al 31 de diciembre de 2018

Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipos	Muebles y útiles	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2018	0	0	0	0	0	0
Adiciones del ejercicio	0	0	0	0	0	0
Bajas o retiros del ejercicio	0	0	0	0	0	0
Ajuste y/o reclasificaciones	0	0	0	0	0	0
Valor bruto al 31-12-2018	0	0	0	0	0	0
Depreciación del ejercicio	0	0	0	0	0	0
Depreciación acumulada	0	0	0	0	0	0
Valor neto al 31-12-2018	0	0	0	0	0	0

b) Al 31 de diciembre de 2017

Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipos	Muebles y útiles	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2017	0	0	0	0	0	0
Adiciones del ejercicio	0	0	0	0	0	0
Bajas o retiros del ejercicio	0	0	0	0	0	0
Ajuste y/o reclasificaciones	0	0	0	0	0	0
Valor bruto al 31-12-2017	0	0	0	0	0	0
Depreciación del ejercicio	0	0	0	0	0	0
Depreciación acumulada	0	0	0	0	0	0
Valor neto al 31-12-2017	0	0	0	0	0	0

15.- Otros activos

a) Al 31 de diciembre de 2018

Otros activos	Gastos anticipados	Total
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2018	0.-	0.-
Anticipos constituidos	2.069.-	2.069.-
Reverso de anticipos	-2.069.-	-2.069.-
TOTAL	0.-	0.-

b) Al 31 de diciembre de 2017

Otros activos	Gastos anticipados	Total
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2017	2.624.-	2.624.-
Anticipos constituidos	1.018.-	1.018.-
Reverso de anticipos	-3.642.-	-3.642.-
TOTAL	0.-	0.-

16.- Documentos y Cuentas por Pagar

a) Documentos y cuentas por pagar

Concepto	Del 01 de enero al 31 de diciembre 2018	Del 01 de enero al 31 de diciembre 2017
	M\$	M\$
Operaciones en Curso	0	74.168
Sanciones CMF	13.874	0
Total	13.874	74.168

Las Operaciones en curso que se presentan al 31 de diciembre de 2018, corresponde a operaciones que se transaron el día 29 de diciembre de 2017, y quedaron registradas en los bancos el día 02 de enero de 2018. La Sanción CMF que se presentan al 31 de diciembre de 2018, es por resolución N° 5985 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero el 20 de diciembre de 2018.

17.- Provisiones

a) Al 31 de diciembre de 2018

Movimiento de las Provisiones	Provisión Vacaciones	Provisiones Varias	Provisión Sueldos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2018	5.549.-	2.845.-	0.-	8.394.-
Provisiones constituidas	3.382.-	35.242.-	28.931.-	67.555.-
Reverso de provisiones	-7.446.-	-35.105.-	-28.931.-	-71.482.-
TOTAL	1.485.-	2.982.-	0.-	4.467.-

Las provisiones varias que se presentan al 31 de diciembre de 2018, corresponde a una estimación del derecho, custodia y otros por pagar a la Bolsa de Productos de Chile, por el desarrollo de las operaciones.

Movimiento de las Provisiones	Provisión Vacaciones	Provisiones Varias	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2017	5.395.-	2.744.-	8.139.-
Provisiones constituidas	14.721.-	33.736.-	48.457.-
Reverso de provisiones	-14.567.-	-33.635.-	-48.202.-
TOTAL	5.549.-	2.845.-	8.394.-

Las provisiones varias que se presentan al 31 de diciembre de 2017, corresponde a una estimación del derecho, custodia y otros por pagar a la Bolsa de Productos de Chile, por el desarrollo de las operaciones. Adicionalmente, se registró el gasto que se incurre mensualmente por colación (CASINO). En ambos casos la provisión se salda al momento del registro de la factura de cada proveedor.

18.- Resultado por Líneas de Negocio del Mercado de Productos

Desde el 01 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2018 los resultados por líneas de negocios se detallan en el siguiente cuadro:

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado						Otros		Total
			Ajustes a valor razonable		Ventas de Cartera Propia		Otros		Intereses		Reajustes		Otros				
	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Intermediación	47.216																47.216
Cartera Propia	280.582																280.582
Productos Agropecuarios TRP																	
Facturas	280.582																280.582
TRF																	
Otros																	
Repos productos agropecuarios																	
Repos TRP																	
Derivados																	
Custodia																	
Asesorías	118.516																118.516
Compraventa de moneda extranjera																	
Otras																	
Total	446.314	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	446.314

Los ingresos por asesorías que se presentan al 31 de diciembre de 2018, se originan por ventas de asesorías en colocaciones de productos, estas asesorías se establecieron según contrato y en normativa a lo indicado en el artículo quinto de la ley N° 19.220, el contrato finalizó el día 31 de diciembre de 2018. Según carta emitida por nuestra empresa.

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

Desde el 01 de enero de 2017 al 31 de diciembre de 2017 los resultados por líneas de negocios se detallan en el siguiente cuadro:

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado						Otros		Total
			Ajustes a valor razonable		Ventas de Cartera Propia		Otros		Intereses		Reajustes		Otros				
	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Intermediación	36.194																36.194
Cartera Propia	9.018																9.018
Productos Agropecuarios TRP																	
Facturas	9.018																9.018
TRF																	
Otros																	
Repos productos agropecuarios																	
Repos TRP																	
Derivados																	
Custodia																	
Asesorías	115.980																115.980
Compraventa de moneda extranjera																	
Otras																	
Total	161.192	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	161.192

Los ingresos por asesorías que se presentan al 31 de diciembre de 2017, se originan por ventas de asesorías en colocaciones de productos.

19.- Contingencias y Compromisos

Garantías de obligaciones propias:

Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no existen garantías de obligaciones propias que informar.

Garantías reales:

Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no existen garantías reales que informar.

Legales:

Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, la sociedad no tiene asuntos legales pendientes.

Custodia de Valores:

El monto de la custodia de valores de terceros al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Custodia	Total		Entidad en custodia			
	M\$	N° de Clientes	Almacén de Depósito	Bolsa de producto	DCV	Otros (especificar)
Productos:			%	%	%	%
Productos agropecuarios						
TRP						
Facturas	280.582.-			100%		
TRF						
Otros						
Subtotal	280.582.-			100%		
Valores:						
IRV						
IRF e IIF						
Otros						
Subtotal						
TOTAL	280.582.-			100%		

Garantías personales:

Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, la sociedad no ha otorgado garantías personales.

Garantías por operaciones:

Con finalidad de cumplir las instrucciones impartidas en el artículo 5° del Manual de Operaciones de la Bolsa de Productos de Chile, los corredores de bolsa inscritos en su registro, deberán mantener una garantía adicional para asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones que como corredor le corresponda. En el caso de la sociedad, dicha garantía asciende a 2.000 unidades de fomento, su vigencia es desde el 18 de mayo de 2018 hasta el 18 de mayo de 2019 con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.

A su vez, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 11 y 12 de la Ley N° 19.220, el día 08 de marzo de 2018 la sociedad ha contratado una póliza de seguros con el fin de garantizar el fiel cumplimiento de obligaciones del afianzado como intermediario de productos. Dicha garantía asciende a 6.000 unidades de fomento, su vigencia es desde el 03 de octubre de 2018, hasta el 03 de octubre de 2019 con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.

20.- Patrimonio

a) Capital

Capital	31/12/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Capital	387.118.-	387.118.-
Total	387.118.-	387.118.-

Capital al 31 de diciembre de 2018

Total accionistas o socios	02.-
Total Acciones	1.000.-
Total Acciones suscritas por pagar	0.-
Total Acciones pagadas	1.000.-

Capital social	387.118.-
Capital suscrito por pagar	0.-
Capital pagado	387.118.-

Capital al 31 de diciembre de 2017

Total accionistas o socios	02.-
Total Acciones	1.000.-
Total Acciones suscritas por pagar	0.-
Total Acciones pagadas	1.000.-

Capital social	387.118.-
Capital suscrito por pagar	0.-
Capital pagado	387.118.-

b) Reservas

Al 31 de diciembre de 2018

Reservas	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2018			4.940.-	4.940.-
Resultados integrales del ejercicio				
Transferencia a resultados acumulados				
Total			4.940.	4.940.

Al 31 de diciembre de 2017

Reservas	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2017			4.940.-	4.940.-
Resultados integrales del ejercicio				
Transferencia a resultados acumulados				
Total			4.940.-	4.940.-

c) Resultados Acumulados

El movimiento de los resultados acumulados durante los ejercicios de cada año ha sido el siguiente:

Resultados Acumulados	31/12/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Saldo Inicial	30.979.-	-12.137.-
Resultado del ejercicio	23.619.-	43.116.-
Ajuste por primera aplicación de IFRS	0.-	0.-
Otros	0.-	0.-
Total	54.598.-	30.979.-

21.- Sanciones

Durante el período terminado al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, la sociedad ha sido objeto de sanciones por parte de la Comisión para el Mercado Financiero, esto según resultado de la auditoría realizada a la determinación de los índices y al patrimonio depurado del 02 de mayo del año 2016, el resultado de esta auditoría fue informado oficialmente en la resolución exenta N° 5985 del 20 de diciembre del año 2018, ejecutándose una multa a beneficio fiscal ascendente a 500 Unidades de Fomento, esta multa fue cancelada vía formulario N°10 en fecha del día 09 de enero del año 2019, e informado a la Comisión para el Mercado Financiero ese mismo día. Al periodo determinado del 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, no existen otro tipo de sanción, o multa a nuestra sociedad, representante, socios y/o directores emitida por algún otro organismo fiscalizador.

22.- Hechos Relevantes

El 19 de abril de 2010 los socios actuales de FT Corredores de Bolsa venden y transfieren la totalidad de acciones a Inversiones MIC S.A. (99,9%) y a Marcelo Achondo Larenas (0,1%).

En junta extraordinaria de accionistas de FT Corredores de Bolsa de Productos S.A., celebrada el día 07 de abril de 2010 se convino aumentar el capital social de M\$ 162.118.- dividido en 1.000 acciones nominativas sin valor nominal, a la suma de M\$ 167.118.- aumento que se entera con M\$ 5.000 pagados por los accionistas presentes, al contado y en dinero efectivo, a prorrata del número de acciones que poseen en la sociedad, manteniendo cada uno de ellos el mismo número de acciones de la Compañía

En junta extraordinaria de accionistas de FT Corredores de Bolsa de Productos S.A., celebrada el día 19 de mayo de 2010, ante el notario público señora Verónica Torrealba Costabal Suplente del titular don Iván Torrealba Acevedo, inscrita Registro de Comercio de Santiago con fecha 27 de mayo de 2010 en fojas 25.611 N° 17.545, según el extracto de estatutos se anotó en el repertorio N° 18.667, publicado el extracto en el Diario Oficial de la República de Chile el 26 de mayo de 2010, en esta junta extraordinaria se convino modificar su razón social de FT Corredores de Bolsa de Productos S.A. a Banosorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. y aumentar el capital social en M\$ 50.000 pagados por los accionistas presentes, al contado y en dinero

efectivo, a prorrata del número de acciones que poseen en la sociedad, manteniendo cada uno de ellos el mismo número de acciones de la Compañía.

El 30 de septiembre de 2010, asumió como nuevo gerente general el señor Renato Rivas Fuentealba en reemplazo del señor Marcelo Achondo Larenas.

El 04 de noviembre de 2010 los socios de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. venden y transfieren la totalidad de acciones, su composición accionaría al 30 de septiembre de 2011:

INVERSIONISTA	ACC	%
ECR SERVICIOS FINANCIEROS S.A.	700	70%
INVERSIONES MANANTIAL S.A.	200	20%
INVERSIONES COMAN LTDA	50	5%
INVERSIONES JIS LTDA.	50	5%
TOTAL	1.000	100%

En junta extraordinaria de accionistas de Banosorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., celebrada el día 20 de abril de 2011, ante el notario público don Iván Torrealba Acevedo, inscrita Registro de Comercio de Santiago con fecha 10 de mayo de 2011 en fojas 24.532 N° 18.510 y se anotó al margen de fojas 37.057 N° 25.528 del año 2008, según el extracto de estatutos se anotó en el repertorio N° 18.667, publicado el extracto en el Diario Oficial de la República de Chile el 18 de mayo de 2011, en esta junta extraordinaria se convino modificar su razón social de Banosorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. a ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. y aumentar el capital social en M\$ 120.000 pagados por los accionistas presentes, al contado y en dinero efectivo, a prorrata del número de acciones que poseen en la sociedad, manteniendo cada uno de ellos el mismo número de acciones de la Compañía.

Con fecha 05 de mayo de 2011 ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. amplía su giro comercial de acuerdo a la Circular N° 1.926 letras a) y b) publicada el 28 de mayo de 2009 por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 22 de junio de 2011 se da aviso a la Superintendencia de Valores y Seguros que nuestro capital depurado supera las UF 14.000.-, lo cual nos permite iniciar nuestras operaciones por cuenta propia.

Con fecha 11 de julio de 2011 ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. cambia su domicilio (Casa Matriz) de José Domingo Cañas N° 1970, comuna de Ñuñoa, ciudad Santiago a Ricardo Lyon N° 1688, comuna de Providencia, ciudad de Santiago.

Con fecha 10 de agosto de 2011 ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. cierra su sucursal ubicada en Roger de Flor N° 2950 Piso 6, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago.

Al 30 de septiembre de 2011 su única dirección es Ricardo Lyon N° 1688, comuna de Providencia, ciudad de Santiago.

En junta extraordinaria de accionistas de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., celebrada el día 14 de octubre de 2011, ante el notario público don Iván Torrealba Acevedo, inscrita Registro de Comercio de Santiago con fecha 08 de noviembre de 2011 en fojas 65.756 N° 48.181 y se anotó al margen de fojas 37.057 N° 25.528 del año 2008, según el extracto de estatutos se anotó en el repertorio N° 52.930, publicado el extracto en el Diario Oficial de la República de Chile el 11 de noviembre de 2011, en esta junta extraordinaria se convino aumentar el capital social en M\$ 50.000.- pagados por los accionistas presentes, al contado y en dinero efectivo, a prorrata del número de acciones que poseen en la sociedad, manteniendo cada uno de ellos el mismo número de acciones de la Compañía.

Con fecha 27 de diciembre de 2011 la sociedad informa a la Superintendencia de Valores y Seguros la suspensión de actividades a partir de enero 2012.

Con fecha 17 de julio de 2012, Inversiones Coman Limitada vende su totalidad de acciones (5%) a ECR Servicios Financieros S.A.

INVERSIONISTA	ACC	%
ECR SERVICIOS FINANCIEROS S.A.	750	75%
INVERSIONES MANANTIAL S.A.	200	20%
INVERSIONES JIS LTDA.	50	5%
TOTAL	1.000	100%

Con fecha 14 de agosto de 2012, Inversiones JIS Limitada vende su totalidad de acciones (5%) a ECR Servicios Financieros S.A.

INVERSIONISTA	ACC	%
ECR SERVICIOS FINANCIEROS S.A.	800	80%
INVERSIONES MANANTIAL S.A.	200	20%
TOTAL	1.000	100%

Con fecha 16 de agosto de 2012 la sociedad informa a la Superintendencia de Valores y Seguros la reiniciación de actividades a partir de agosto 2012.

Con fecha 06 de marzo de 2013, Inversiones Manantial S.A. vende el 15% de su actual participación accionaria (20%) a ECR Servicios Financieros S.A.

INVERSIONISTA	ACC	%
ECR SERVICIOS FINANCIEROS S.A.	950	95%
INVERSIONES MANANTIAL S.A.	50	5%
TOTAL	1.000	100%

Con fecha 11 de abril de 2013 en el acta de sesión de directorio, Marcelo Achondo Larenas presenta su renuncia al cargo de director. El directorio, por la unanimidad de sus miembros, designa en su reemplazo a Juan Pablo Barrios Toro. También Juan Carlos Martino González renuncia a su cargo de presidente del directorio. El directorio, por la unanimidad de sus miembros, designa en su reemplazo a Juan Eduardo Izquierdo Iñiguez.

Con fecha 30 de junio de 2013, se subscribieron y pagaron 25.000 acciones de Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A.

Con fecha 02 de marzo de 2018 la sociedad realizó cambio de Gerente General, asumiendo el cargo don Fernando Antonio Pleticosic González, R.U.T. 8.451.258-3, quien fue designado en unanimidad por el directorio de la sociedad, informándose a la Comisión para el Mercado Financiero el día 09 de marzo de 2018.

Con fecha 22 de marzo de 2018 se renueva la póliza de garantía por 6.000 unidades de fomento con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A., cuya vigencia es desde el 03 de octubre de 2018 al 03 de octubre de 2019. El asegurado Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A. mediante la circular interna N° 52 de fecha 27 de febrero de 2015 solicita renovar las pólizas seis meses antes de su vencimiento.

Con fecha 29 de mayo de 2018, se solicitó a nuestra a través de notificación OFORD. N° 14229, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, remitir los antecedentes correspondientes al nuevo gerente general, en cumplimiento a lo requerido por la Sección II, letra B.4., de la Norma de Carácter General N°182 de 2005. La información fue presentada a través de oficinas de partes con fecha 14 de septiembre de 2018.

Con fecha 10 de noviembre del 2018 se renueva la póliza de garantía por 2.000 unidades de fomento con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A., cuya vigencia es desde el 18 de mayo del 2019 al 18 de mayo del 2020. El asegurado Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A. mediante la circular interna N° 52 de fecha 27 de febrero de 2015 solicita renovar las pólizas seis meses antes de su vencimiento.

23.- Hechos Posteriores

El día 09 de enero de 2019, se realiza cancelación de multa emitida a través de resolución exenta N° 5985 del día 20 de diciembre del año 2018. Esta multa se cancela vía formulario fiscal N°10, en tesorería general de la Republica.

El día 23 de enero de 2019 se informa a la Comisión para el Mercado Financiero, la decisión por parte de nuestros directores a través de acta de Junta extraordinaria de accionistas, celebrada el día 07 de diciembre del año 2018, la decisión de cambiar a los auditores externos, para las auditorías del año 2018 en adelante:
Auditores anteriores: ECOVIS CHILE ACYSS AUDITORES CONSULTORES LIMITADA
Auditores actuales: SURLATINA AUDITORES LIMITADA GRANT THORNTON

El día 05 de febrero de 2019, recibimos carta OFORD N°3818, la que nos solicita complementar información al cambio de representante legal según lo establecido en el número 1 de la Sección II, punto B.4., de la NCG N°182, que el Curriculum Vitae remitido no indica el estado civil y cédula de identidad del Gerente General. Y que el texto de la declaración no se ajusta a lo requerido en la Sección II. B.4., números 5 y 6 de la NCG N°182. Ambas situaciones se encuentran en desarrollo.

23.- Declaración de Responsabilidad

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

RUT : 76.030.732-7
 Razón Social : ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

En sesión de directorio con fecha 27 de febrero de 2019, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto a la veracidad de la información incorporada en el presente informe intermedio, referido al 31 de diciembre de 2018, de acuerdo al siguiente detalle:

Estado de Situación Financiera	X
Estado de Resultados Integrales	X
Estado de Flujo Efectivo	X
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X
Hechos Revelantes	X

NOMBRE	CARGO	RUT	FIRMA
Juan E. Izquierdo Iñiguez	Director	7.081.814-0	
Juan P. Barrios Toro	Director	9.973.751-4	
Juan C. Martino González	Director	7.745.471-3	
Fernando A. Pleticosic González	Gerente General	8.451.258-3	

Santiago, 27 de febrero de 2019

ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017
