

CONTÉMPORA CORREDORES
DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Estados Financieros Intermedios

Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012

CONTENIDO

Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales
Estados de cambios en el patrimonio
Estados de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

Abreviaturas utilizadas

\$: Pesos chilenos
US\$: Dólares estadounidenses

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

INDICE

| Notas | Página |
|---|--------|
| Estados de situación financiera..... | 5 |
| Estados de resultados integrales | 7 |
| Estados de cambios en el patrimonio..... | 9 |
| Estados de flujos de efectivo directo..... | 11 |
| Notas explicativas a los estados de financieros | 12 |
| 1 Información general | 12 |
| 2 Bases de preparación | 14 |
| 2.1 Estados financieros | 14 |
| 2.2 Periodo cubierto | 14 |
| 2.3 Moneda de presentación y moneda funcional..... | 14 |
| 2.4 Hipótesis de negocio en marcha..... | 14 |
| 2.5 Reclasificaciones significativas | 14 |
| 3 Resumen de principales criterios contables aplicados | 15 |
| 3.1 Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes | 15 |
| 3.2 Efectivo, equivalente al efectivo..... | 18 |
| 3.3 Activos a valor razonable del mercado de productos..... | 18 |
| 3.4 Activos financieros a valor razonable del mercado de valores | 18 |
| 3.5 Activos a costo amortizado del mercado de valores | 18 |
| 3.6 Activos financieros a costo amortizado del mercado de valores | 18 |
| 3.7 Deudores por intermediación..... | 19 |
| 3.8 Inversiones en sociedades..... | 19 |
| 3.9 Propiedades, plantas y equipos | 19 |
| 3.9.1 Valorización de los bienes | 19 |
| 3.9.2 Capitalización de costos posteriores..... | 19 |
| 3.9.3 Depreciación de los bienes | 19 |
| 3.10 Transacciones y saldos | 20 |
| 3.11 Deterioros de activos..... | 20 |
| 3.12 Acreedores por intermediación..... | 20 |
| 3.13 Pasivos a valor razonable del mercado de productos | 20 |
| 3.14 Pasivos financieros a valor razonable del mercado de valores | 20 |
| 3.15 Pasivos financieros a costo amortizado del mercado de productos..... | 20 |
| 3.16 Pasivos financieros a costo amortizado del mercado de valores..... | 21 |
| 3.17 Impuesto a la renta e impuesto diferido | 21 |
| 3.18 Provisiones | 21 |
| 3.19 Reconocimiento de ingresos | 22 |
| 3.20 Costo por financiamiento del mercado de producto..... | 22 |
| 3.21 Costo por financiamiento del mercado de valores | 22 |
| 3.22 Reajustes y diferencia de cambio..... | 23 |

| | | |
|----|--|----|
| 4 | Gestión del riesgo financiero | 24 |
| 5 | Estimaciones y criterios contables | 29 |
| 6 | Reajustes y Diferencia de cambio | 30 |
| 7 | Efectivo y equivalente al efectivo | 31 |
| 8 | Instrumentos por categoría..... | 31 |
| 9 | Instrumentos a valor razonable del mercado de productos cartera propia..... | 34 |
| 10 | Instrumentos a costo amortizado del mercado de productos cartera propia | 35 |
| 11 | Instrumentos a costo amortizado del mercado de productos operaciones financieras | 36 |
| 12 | Contrato de derivados del mercado de productos | 38 |
| 13 | Deudores por intermediación | 39 |
| 14 | Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia..... | 40 |
| 15 | Saldos y transacciones con partes relacionadas | 41 |
| 16 | Inversiones en sociedades..... | 43 |
| 17 | Intangibles | 44 |
| 18 | Propiedad planta y equipo | 45 |
| 19 | Pasivos a valor razonable del mercado de productos | 46 |
| 20 | Obligaciones por financiamiento del mercado de productos | 47 |
| 21 | Obligaciones con bancos e instituciones financieras..... | 49 |
| 22 | Acreedores por intermediación | 51 |
| 23 | Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia..... | 52 |
| 24 | Provisiones..... | 52 |
| 25 | Resultado por líneas de negocio del mercado de productos | 53 |
| 26 | Contingencias y compromisos | 55 |
| 27 | Patrimonio..... | 57 |
| 28 | Sanciones | 59 |
| 29 | Hechos relevantes..... | 59 |
| 30 | Hechos posteriores | 59 |
| 31 | Impuestos diferidos | 60 |
| 32 | Impuestos por pagar | 60 |

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012

| | <u>Nota</u> | 2013 <u>M\$</u> | 2012 <u>M\$</u> |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| ACTIVOS | | | |
| Efectivo y efectivo equivalente | 7 | 290.697 | 552.142 |
| Instrumentos financieros a valor razonable | 8 | 91.033 | - |
| Deudores por intermediación | 13 | 39 | - |
| Otras cuentas por cobrar | | 3.955 | 9.079 |
| Impuestos diferidos | 31 | 34.175 | 31.896 |
| Inversiones en sociedades | 16 | 161.671 | 63.025 |
| Intangibles | 17 | 6.169 | 7.126 |
| Propiedades, planta y equipo | 18 | 133 | 260 |
| TOTAL ACTIVOS | | <u>587.872</u> | <u>663.528</u> |

Las notas adjuntas números 1 a la 32
forman parte integral de estos estados financieros.

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2013 y 31 diciembre de 2012

| | <u>Nota</u> | 2013 <u>M\$</u> | 2012 <u>M\$</u> |
|-----------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| PASIVOS Y PATRIMONIO | | | |
| PASIVOS | | | |
| Acreedores por intermediación | 22 | - | 60.570 |
| Otras cuentas por pagar | | 1.360 | 1.279 |
| Provisiones | 24 | 5.700 | 9.188 |
| Impuestos por pagar | 32 | <u>3.331</u> | <u>6.790</u> |
| TOTAL PASIVOS | | <u>10.391</u> | <u>77.827</u> |
| PATRIMONIO | | | |
| Capital | 27 | 720.453 | 720.453 |
| Reservas | 27 | (17.817) | (17.817) |
| Resultados acumulados | 27 | (116.935) | (135.847) |
| Resultado del periodo | 27 | <u>(8.220)</u> | <u>18.912</u> |
| TOTAL PATRIMONIO | | <u>577.481</u> | <u>585.701</u> |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO | | <u><u>587.872</u></u> | <u><u>663.528</u></u> |

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

| | 01.01.2013 30.06.2013 | 01.01.2012 30.06.2012 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| | <u>M\$</u> | <u>M\$</u> |
| Resultado por intermediación | | |
| Comisiones por operaciones bursátiles | 64.821 | 110.730 |
| Comisiones por operaciones extra bursátiles | - | - |
| Gastos por comisiones y servicios | (18.010) | (12.584) |
| Otras comisiones | - | - |
| | <hr/> | <hr/> |
| Total resultado por intermediación | 46.811 | 98.146 |
| Ingresos por servicios | | |
| Ingresos por custodia | - | - |
| Ingresos por asesorías | - | - |
| Otros ingresos por servicios | - | - |
| | <hr/> | <hr/> |
| Total ingresos por servicios | - | - |
| Resultado por productos | | |
| A valor razonable | - | - |
| A valor razonable- instrumentos derivados | - | - |
| A costo amortizado | - | - |
| A costo amortizado – operaciones de financiamiento | - | - |
| | <hr/> | <hr/> |
| Total resultado por productos | - | - |
| Resultado por instrumentos financieros | | |
| A valor razonable | - | - |
| A valor razonable- instrumentos financieros derivados | - | - |
| A costo amortizado | - | - |
| A costo amortizado – operaciones de financiamiento | - | - |
| | <hr/> | <hr/> |
| Total resultado por instrumentos financieros | - | - |
| Resultado por operaciones de financiamiento | | |
| Gastos por financiamiento del mercado de productos | - | - |
| Gastos por financiamiento del mercado de valores | - | - |
| Otros gastos financieros | - | - |
| | <hr/> | <hr/> |
| Total resultado por operaciones de financiamiento | - | - |
| Gastos de administración y comercialización | | |
| Remuneraciones y gastos del personal | (37.545) | (33.829) |
| Gastos de comercialización | - | - |
| Otros gastos de administración | (20.217) | (21.297) |
| | <hr/> | <hr/> |
| Total gastos de administración y comercialización: | (57.762) | (55.126) |
| Otros resultados | | |
| Reajustes diferencia de cambio | - | - |
| Resultado de inversiones en sociedades | (197) | (6.674) |
| Otros ingresos (gastos) | 650 | - |
| | <hr/> | <hr/> |
| Total otros resultados | 453 | (6.674) |
| RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA | (10.498) | 36.346 |
| Impuesto a la renta | 2.278 | (7.782) |
| UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO | (8.220) | 28.564 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

Las notas adjuntas números 1 a la 32
forman parte integral de estos estados financieros.

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

| | 01.01.2013 30.06.2013 M\$ | 01.01.2012 30.06.2012 M\$ |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO | (8.220) | 28.564 |
| Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | - | - |
| Revalorización de propiedades, plata y equipo | - | - |
| Activos financieros a valor razonable por patrimonio | - | - |
| Participación en otros resultados integrales de inversiones en sociedades | - | - |
| Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | - | - |
| Impuesto a la renta de otros resultados integrales | - | - |
| Total ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | - | - |
| TOTAL RESULTADOS INTEGRALES RECONOCIDOS DEL EJERCICIO | (8.220) | 28.564 |

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 30 de junio de 2013

| | Reservas | | | | Resultados acumulados M\$ | Resultado del ejercicio M\$ | Dividendos provisorios o participaciones M\$ | Total M\$ |
|---|----------------|---|--|--------------|------------------------------|--------------------------------|---|--------------|
| | Capital M\$ | Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$ | Revalorización propiedades, planta y equipo M\$ | Otras M\$ | | | | |
| Saldo inicial al 01.01.2013 | 720.453 | - | - | (17.817) | (135.847) | 18.912 | - | 585.701 |
| Aumento (disminución) de capital | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Resultados integrales del ejercicio | - | - | - | - | - | (8.220) | - | (8.220) |
| Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Utilidad (pérdida) del ejercicio | - | - | - | - | - | (8.220) | - | (8.220) |
| Transferencias a resultados acumulados | - | - | - | - | 18.912 | (18.912) | - | - |
| Dividendos o participaciones distribuidas | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otros ajustes a patrimonio | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Saldos final al 30.06.2013 | 720.453 | - | - | (17.817) | (116.935) | (8.220) | - | 577.481 |

Las notas adjuntas números 1 a la 32,
forman parte integral de estos estados financieros.

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 30 de junio de 2012

| | Reservas | | | | Resultados acumulados M\$ | Resultado del ejercicio M\$ | Dividendos provisorios o participaciones M\$ | Total M\$ |
|---|----------------|---|--|--------------|------------------------------|--------------------------------|---|--------------|
| | Capital M\$ | Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$ | Revalorización propiedades, planta y equipo M\$ | Otras M\$ | | | | |
| Saldo inicial al 01.01.2012 | 720.453 | - | - | (17.817) | (190.820) | 54.974 | - | 566.790 |
| Aumento (disminución) de capital | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Resultados integrales del ejercicio | - | - | - | - | - | 28.564 | - | 28.564 |
| Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Utilidad (pérdida) del ejercicio | - | - | - | - | - | 28.564 | - | 28.564 |
| Transferencias a resultados acumulados | - | - | - | - | 54.974 | (54.974) | - | - |
| Dividendos o participaciones distribuidas | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otros ajustes a patrimonio | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Saldos final al 30.06.2012 | 720.453 | - | - | (17.817) | (135.846) | 28.564 | - | 595.354 |

Las notas adjuntas números 1 a la 32,
forman parte integral de estos estados financieros.

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

| | 01.01.2013 30.06.2013 | 01.01.2012 30.06.2012 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| | <u>M\$</u> | <u>M\$</u> |
| Flujos originados por actividades operacionales | | |
| Comisiones recaudadas (pagadas) por intermediación de productos | 45.341 | 94.802 |
| Ingreso (egreso) neto por cuenta de clientes | (60.609) | (1.078) |
| Ingreso (egreso) neto por instrumentos a valor razonable del mercado de productos | - | - |
| Ingreso (egreso) neto por instrumentos derivados del mercado de productos | - | - |
| Ingreso (egreso) neto por Instrumentos a costo amortizado del mercado de productos | - | - |
| Ingreso (egreso) neto por asesorías y custodia | - | - |
| Gastos de administración y comercialización pagados | (57.927) | (53.490) |
| Impuestos pagados | - | (2.109) |
| Otros ingresos (egresos) netos por actividades de la operación | - | (3.640) |
| Flujo neto originado por actividades de la operación | <u>(73.195)</u> | <u>34.485</u> |
| Flujo neto originado por actividades de financiamiento: | | |
| Ingreso (egreso) neto por pasivos del mercado de productos | - | - |
| Ingreso (egreso) neto por pasivos financieros del mercado de valores | - | - |
| Ingreso (egreso) neto por financiamiento de partes relacionadas | - | - |
| Aumentos de capital | - | - |
| Reparto de utilidades y de capital | - | - |
| Otros ingresos (egresos) netos por actividades de financiamiento | - | - |
| Flujo neto originado por actividades de financiamiento | <u>-</u> | <u>-</u> |
| Flujo neto originado por actividades de inversión: | | |
| Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a valor razonable del mercado de valores | (89.564) | 3.344 |
| Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros derivados del mercado de valores | - | - |
| Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a costo amortizado del mercado de valores | - | - |
| Ingresos por ventas de propiedades, planta y equipo | - | - |
| Ingresos por ventas de inversiones en sociedades | - | - |
| Dividendos y otros ingresos recibidos de inversiones en sociedades | - | - |
| Incorporación de propiedades, planta y equipo | - | - |
| Inversiones en sociedades | (98.686) | - |
| Otros ingresos (egresos) netos de inversión | - | - |
| Flujo neto originado por actividades de inversión | <u>(188.250)</u> | <u>3.344</u> |
| Flujo neto total positivo (negativo) del período | (261.445) | 37.829 |
| Efecto de la variación por tipo de cambio sobre el efectivo y efectivo equivalente | - | - |
| Variación neta del efectivo y efectivo equivalente | (261.445) | 37.829 |
| Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente | <u>552.142</u> | <u>407.274</u> |
| Saldo final de efectivo y efectivo equivalente | <u>290.697</u> | <u>445.103</u> |

Las notas adjuntas números 1 a la 32,
forman parte integral de estos estados financieros.

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2013 y 2012

NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL

a) Antecedentes generales

Product Trust Corredores de Bolsa de Productos S.A., fue constituida por escritura pública fecha 12 de Octubre de 2006 otorgada en la notaría de Santiago de don Jose Musalem Saffie.

La razón social fue modificada a la actual, Contempora Corredores de Bolsa de Productos S.A., por escritura pública de fecha 18 de junio de 2008 notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo. La Sociedad se ubica en Avenida El Bosque Norte 0177 oficina 703, Las Condes, Santiago

b) Objeto social

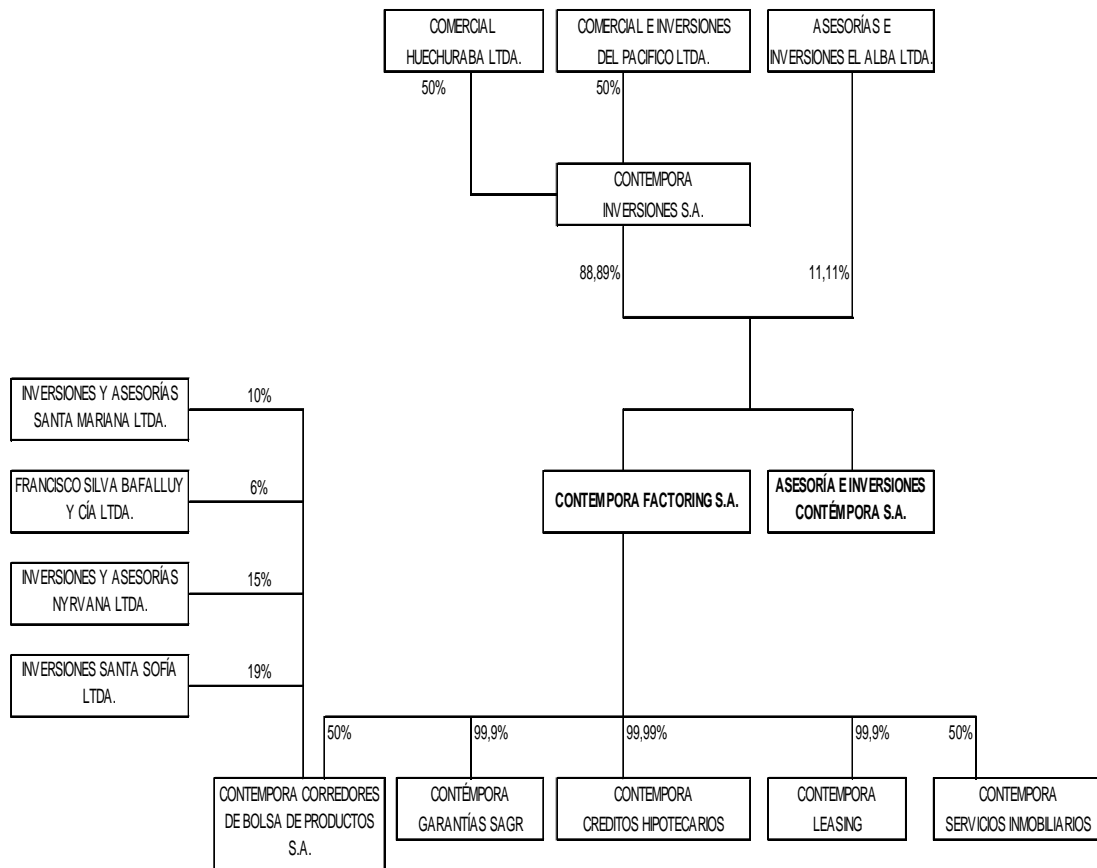
Su objeto social es la intermediación de productos y la ejecución de las demás actividades que la Ley número diecinueve mil doscientos veinte y sus modificaciones lo autorice, como aquellas otras actividades complementarias que son autorizadas por la Superintendencia de Valores y Seguros y su número de inscripción en el Registro de la Corredores de Bolsa de Productos S.A. es el N°7.

c) Los accionistas de Contempora corredores de Bolsa de Productos S.A. se presentan en el siguiente cuadro.

| Accionista | R.U.T. | Cantidad de Acciones | Participación. |
|---|--------------|-------------------------|----------------|
| Inversiones Santa Sofía Ltda. | 78.088.450-9 | 1.900.000 | 19,00% |
| Inversiones y Asesorías Nyrvana Ltda. | 76.156.490-0 | 1.500.000 | 15,00% |
| Inversiones y Asesorías Santa Mariana Ltda. | 78.539.290-6 | 1.000.000 | 10,00% |
| Francisco Silva B y CIA Ltda. | 78.134.200-9 | 600.000 | 6,00% |
| Contempora Factoring S.A. | 99.562.370-6 | 5.000.000 | 50,00% |
| Totales | | 10.000.000 | 100 % |

NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL (continuación)

d) Grupo económico al cual pertenece Contempora Corredores de Bolsa Producto S.A. y sus partes relacionadas se presentan de acuerdo al siguiente estructura:



El principal negocio que realiza Contempora Corredores de Bolsa de Producto S.A. es la intermediación de facturas (compra y venta).

| Negocios y servicios por cuenta de terceros | Número de Clientes No Relacionados | Número de Clientes Relacionados |
|---|------------------------------------|---------------------------------|
| Intermediación Facturas | 35 | 1 |

Los estados financieros de la sociedad correspondiente al ejercicio terminado el 30 de junio de 2013 fueron aprobados por la Administración en su sesión de directorio de fecha 31 de julio de 2013 y su posterior envío a la Superintendencia de Valores y Seguros.

e) Otros antecedentes

En junta ordinaria de accionista celebrada 29 de abril de 2013 se designo como auditores externos: Pricewaterhouse Coopers Consultores, Auditores y Cia Ltda

RUT: 81.513.400-1

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Declaración de cumplimiento con las NIIF

La Administración de la Sociedad declara que, en la preparación de estos estados financieros, ha dado cumplimiento a las normas contenidas en las NIIF que le eran aplicables en los ejercicios comprendidos por los estados financieros indicados.

Los presentes estados financieros han sido aprobados con fecha 31 de julio de 2013.

2.2 Período cubierto

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012.
- Estados de resultados integrales por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y 30 de junio de 2013 y por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y 30 de junio de 2012.
- Estados de cambios en el patrimonio por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y 30 de junio de 2013 y por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y 30 de junio de 2012.
- Estados de Flujos de Efectivo por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y 30 de junio de 2013 y el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y 30 de junio de 2012.

2.3 Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

2.4 Hipótesis de negocio en marcha

Los presentes estados financieros se preparan conforme a la Hipótesis de negocio en marcha, salvo que la dirección tenga intención o no tenga otra alternativa y tenga que liquidar la sociedad o dejar de operar.

2.5 Reclasificaciones significativas

Los presentes estados financieros no presentan reclasificaciones significativas que los afecten.

NOTA 3 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros de Contempora Corredores de Bolsa de Productos, por el ejercicio terminado el 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, han sido preparados en base a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

- 3.1 Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que la sociedad no ha adoptado con anticipación.

Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes

- a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2013:

| Normas, interpretaciones y enmiendas | Aplicación obligatoria para: |
|---|---|
| <p>Enmienda a NIC 1: Presentación de estados financieros</p> <p>Modifica aspectos de presentación de los componentes de los “Otros resultados integrales”. Se exige que estos componentes sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancias.</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2012.</p> |
| <p>NIIF 10: Estados financieros consolidados</p> <p>Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados, que aplica a todas las entidades (incluyendo las entidades de cometido específico o entidades estructuradas).</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.</p> |
| <p>NIIF 11: Acuerdos conjuntos</p> <p>Redefine el concepto de control conjunto, alineándose de esta manera con NIIF 10, y requiere que las entidades que son parte de un acuerdo conjunto determinen el tipo de acuerdo (operación conjunta o negocio conjunto) mediante la evaluación de sus derechos y obligaciones. La norma elimina la posibilidad de consolidación proporcional para los negocios conjuntos.</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.</p> |
| <p>NIIF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades</p> <p>Requiere ciertas revelaciones que permitan evaluar la naturaleza de las participaciones en otras entidades y los riesgos asociados con éstas, así como también los efectos de esas participaciones en la situación financiera, rendimiento financiero y flujos de efectivo de la entidad.</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.</p> |
| <p>NIIF 13: Medición del valor razonable</p> <p>Establece en una única norma un marco para la medición del valor razonable de activos y pasivos, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición. Además requiere información a revelar por las entidades, sobre las mediciones del valor razonable de sus activos y pasivos.</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.</p> |
| <p>Nueva NIC 27: Estados financieros separados</p> <p>Por efecto de la emisión de la NIIF 10, fue eliminado de la NIC 27 todo lo relacionado con estados financieros consolidados, restringiendo su alcance sólo a estados financieros separados.</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p> |

| Normas, interpretaciones y enmiendas | Aplicaciones obligatoria para: |
|--|---|
| <p>Nueva NIC 28: Inversiones en asociadas y negocios conjuntos</p> <p>Modificada por efecto de la emisión de NIIF 10 y NIIF 11, con el propósito de uniformar las definiciones y otras clarificaciones contenidas en estas nuevas NIIF.</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013</p> |
| <p>Enmienda a NIIF 7: Instrumentos financieros - Información a revelar</p> <p>Clarifica los requisitos de información a revelar para la compensación de activos financieros y pasivos financieros.</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013</p> |
| <p>Enmienda a NIC19: Beneficios a los empleados</p> <p>Modifica el reconocimiento y revelación de los cambios en la obligación por beneficios de prestación definida y en los activos afectos del plan, eliminando el método del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados.</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p> |
| <p>Mejoras a las NIIF</p> <p>Corresponde a una serie de mejoras, necesarias pero no urgentes, que modifican las siguientes normas: NIIF 1, NIC 1, NIC 16, NIC 32 y NIC 34.</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p> |
| <p>Guía de transición (Enmiendas a NIIF 10, 11 y 12)</p> <p>Las enmiendas clarifican la guía de transición de NIIF 10. Adicionalmente, estas enmiendas simplifican la transición de NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12, limitando los requerimientos de proveer información comparativa ajustada para solamente el periodo comparativo precedente. Por otra parte, para revelaciones relacionadas con entidades estructuras no consolidadas, las enmiendas remueven el requerimiento de presentar información comparativa para periodos anteriores a la primera aplicación de NIIF 12.</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p> |

NOTA 3 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, continuación

3.1 Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que la sociedad no ha adoptado con anticipación.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de Enero de 2014 y siguientes :

| Normas, interpretaciones y enmiendas | Aplicaciones obligatoria para: |
|---|--|
| Enmienda a NIC 32: Instrumentos financieros: Presentación Aclara los requisitos para la compensación de activos financieros y pasivos financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio de compensaciones de NIC 32. | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014. |
| Enmiendas a NIIF 10, 12 y NIC 27: Entidades de Inversión Bajo los requerimientos de la NIIF 10, las entidades informantes están obligadas a consolidar todas las sociedades sobre las cuales poseen control. La enmienda establece una excepción a estos requisitos, permitiendo que las Entidades de Inversión midan sus inversiones a valor razonable con cambio en resultados de acuerdo a NIIF 9, en lugar de consolidarlas. | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014. |
| NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición Corresponde a la primera etapa del proyecto del IASB de reemplazar a la NIC 39 “Instrumentos financieros: reconocimiento y medición”. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e incluye el tratamiento y clasificación de los pasivos financieros. | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2015. |
| CINIIF 21: Gravámenes Esta interpretación de la NIC 37 “provisiones, activos contingentes y pasivos contingentes”, proporciona una guía sobre cuándo una entidad debe reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por el gobierno, distinto al impuesto a la renta, en sus estados financieros. | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014. |
| Enmienda a NIC 36: Deterioro del valor de los activos La enmienda aclara el alcance de las revelaciones sobre el valor recuperable de los activos deteriorados, limitando los requerimientos de información al monto recuperable que se basa en el valor razonable menos los costos de disposición. | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014. |
| Enmienda a NIC 39: Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición A través de esta enmienda, se incorpora en la Norma los criterios que se deben cumplir para no suspender la contabilidad de coberturas, en los casos en que el instrumento de cobertura sufre una novación. | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014. |

NOTA 3 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

3.2 Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y equivalente al efectivo, incluyen el disponible en caja y cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras a corto plazo, de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda de 90 días desde la fecha de colocación, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la sociedad.

3.3 Activos a valor razonable del mercado de productos

Los activos financieros a valor razonable del mercado de productos, se presentan a valor razonable a la fecha de cierre de los estados financieros.

3.4 Activos financieros a valor razonable del mercado de valores

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con efectos en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto, y para las cuales existen evidencia reciente sobre la realización de beneficios en el corto plazo. Los derivados también son clasificados a valor razonable con efecto en resultados.

3.5 Activos a costo amortizado del mercado de productos

Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados, representativos de productos agropecuarios, con pagos fijos determinables y vencimiento fijo, sobre los cuales la administración tiene la intención de percibir los flujos de fondos contractuales de dichos instrumentos. Estos se presentan a su costo amortizado a la fecha de cierre de los estados financieros.

La sociedad evalúa a cada fecha del estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o grupo de activos financieros bajo esta categoría.

3.6 Activos financieros a costo amortizado del mercado de valores

Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados con pagos fijos determinables y vencimiento fijo, sobre los cuales la administración tiene la intención de percibir los flujos de intereses, reajustes y deferencias de cambio de acuerdo con los términos contractuales del instrumento. Estos se presentan a su costo amortizado a la fecha de cierre de los estados financieros.

La sociedad evalúa a cada fecha del estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o grupo de activos financieros bajo esta categoría.

NOTA 3 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

3.7 Deudores por intermediación

Los deudores por intermediación representan deudores por valores vendidos que han sido contratados pero aún no saldados o entregados en la fecha del estado de situación financiera.

Estos montos se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado empleando el método de interés efectivo, menos la provisión por deterioro de valor para los montos correspondientes.

3.8 Inversiones en sociedades

En el rubro de inversiones en sociedades se consideran, aquellas en las que la sociedad posee la capacidad de ejercer influencia significativa. Estas son valoradas por el método de la participación (VP).

3.9 Propiedades, plantas y equipos

3.9.1 Valorización de los bienes

Los bienes de Propiedad, plantas y equipos de Sociedad se reconocen inicialmente a su costo, y en su medición subsecuente, a su costo histórico menos la correspondiente depreciación.

3.9.2 Capitalización de costos posteriores

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones, etc.) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a influir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

3.9.3 Depreciación de los bienes

La depreciación de los bienes de propiedades, plantas y equipos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

Las vidas útiles estimadas por clase de activo son las siguientes:

| Ítem de Propiedad, planta y equipo | Vida útil mínima (meses) | Vida útil Máxima (meses) |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Equipos de oficina | 36 | 36 |
| Muebles de oficina | 36 | 36 |

NOTA 3 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

3.10 Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en la fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

3.11 Deterioros de activos

Los activos que tienen una vida útil indefinida, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

3.12 Acreedores por intermediación

Los acreedores por intermediación representan obligaciones por valores comprados que han sido contratados pero aún no saldados o entregados en la fecha del estado de situación financiera.

Estos montos se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado empleando el método de interés efectivo.

3.13 Pasivos a valor razonable del mercado de productos

En esta categoría se clasificará aquellos pasivos transados en el mercado de productos, los cuales se miden al valor razonable a la fecha de cierre y su efecto se reconoce en el resultado del ejercicio que corresponda.

3.14 Pasivo financiero a valor razonable del mercado de valores

En esta categoría se clasificará aquellos pasivos transados en el mercado de valores, los cuales se miden al valor razonable a la fecha de cierre y su efecto se reconoce en el resultado del ejercicio que corresponda

3.15 Pasivos financieros a costo amortizado del mercado de productos

Los pasivos financieros inicialmente se valorizan a su valor razonable y posteriormente se miden a costo amortizado utilizando el método de tasa efectiva.

NOTA 3 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

3.16 Pasivos financieros a costo amortizado del mercado de valores

Los pasivos financieros inicialmente se valorizan a su valor razonable y posteriormente se miden a costo amortizado utilizando el método de tasa efectiva.

3.17 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La provisión de impuesto a la renta se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible, determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio.

La Sociedad registra los impuestos diferidos sobre la base de las diferencias temporales imponibles o deducibles que existen entre la base tributaria de activos y pasivos y su base contable.

3.18 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- a) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- b) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- c) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

NOTA 3 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

3.19 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad, que están orientadas a los negocios. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas, descuentos a clientes y se registran cuando han sido efectivamente prestadas. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente. Los pagos anticipados por parte del cliente constituyen un ingreso diferido que sólo se reconoce en resultados cuando el ingreso se devenga.

La sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, que sea probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la sociedad. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta de los bienes y servicios.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de tasa de interés efectiva. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la sociedad reduce el importe en libros a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados a la tasa de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método de tasa de interés efectivo.

3.20 Costo por financiamiento del mercado de productos

Los costos por financiamiento del mercado de productos, son costos en los que incurre la sociedad, para adquirir activos o pasivos financieros. Ellos incluyen honorarios, comisiones, y otros conceptos vinculados a la operación pagados a agentes, asesores, corredores y operadores.

Los costos se reconocen en el momento de la operación. Los intereses se reconocen en proporción al tiempo transcurrido de manera que reflejen el costo efectivo de los instrumentos financieros

3.21 Costo por financiamiento del mercado de valores

Los costos por financiamiento del mercado de valores, son costos en los que incurre la sociedad, para adquirir activos o pasivos financieros. Ellos incluyen honorarios, comisiones, y otros conceptos vinculados a la operación pagados a agentes, asesores, corredores y operadores.

Los costos se reconocen en el momento de la operación. Los intereses se reconocen en proporción al tiempo transcurrido de manera que reflejen el costo efectivo de los instrumentos financieros

NOTA 3 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

3.22 Reajustes y diferencias de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierres respectivamente.

| | Junio-2013 | Diciembre -2012 |
|----------------------|------------|-----------------|
| | \$ | \$ |
| Dólar estadounidense | 507,16 | 479,96 |
| Unidad de fomento | 22.852,67 | 22.840,75 |

NOTA 4 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Exposiciones al riesgo y las formas que éstas surgen:

Contemporanea Corredores de Bolsa de Productos S.A., se ha planteado como uno de los objetivos estratégicos, el definir políticas de la administración y gestión del riesgo, con el propósito de establecer parámetros claros y precisos tanto en su identificación, evaluación como en su cuantificación, todos conducentes a resguardar el patrimonio de la sociedad, su sustentabilidad y continuidad en el tiempo.

Así, Contemporanea Corredores de Bolsa de Productos S.A., cuenta con un equipo de profesionales idóneos y aprovecha las diferentes sinergias que las instancias corporativas le brindan o pudieran brindar en el futuro.

Exposiciones al riesgo y las formas que éstas surgen:

I) Riesgo Crediticio o de Contraparte:

Es el riesgo al cual queda expuesta la Corredora de Bolsa de Productos, en el evento que resuelva invertir en diferentes instrumentos del mercado financiero o de valores, particularmente referido a la calidad y capacidad financiera de la contraparte.

En este sentido, y considerando que eventualmente, a efectos de administrar eficientemente los recursos financieros provenientes de excedentes de caja, Contemporanea Corredores de Bolsa de Productos S.A., tiene la alternativa de invertir en instrumentos financieros, sea de renta fija o de renta variable, acotando su exposición de acuerdo a la siguiente política de inversión:

Fondos Mutuos de Renta Fija

Se selecciona este tipo de inversión, cuando las disponibilidades de caja ameritan realizarlas por períodos de muy corto plazo (2, 3 ó 4 días), y se invierte de preferencia en fondos mutuos filiales de bancos de la plaza, de acuerdo a los siguientes límites:

| Institución Financiera | Límite por entidad |
|------------------------|--------------------|
| Banco Estado | 100% |
| Banco Chile | 100% |
| Santander | 100% |
| BCI | 100% |
| BBVA | 100% |
| Banco Penta | 100% |
| Banco Falabella | 100% |
| Banco Internacional | 100% |
| CORPBANCA | 100% |
| SCOTIABANK | 100% |
| SECURITY | 100% |
| BICE | 100% |
| ITAU | 100% |

NOTA 4 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (continuación)

De igual forma, podrá invertir estos excedentes en fondos mutuos que no son filiales de bancos, cuyos requisitos son contar con una probada experiencia, respaldo patrimonial, y reconocido prestigio y trayectoria, tales como:

| Institución | Límite por entidad |
|----------------|--------------------|
| Larraín Vial | 100% |
| Celfín Capital | 100% |
| IM Trust | 100% |
| Consorcio | 100% |

A la fecha de este informe, Contempora Corredores de Bolsa de Productos S.A., no tiene exposición en este tipo de instrumentos.

Otros Instrumentos de Renta Fija

Cuando las disponibilidades de caja, y velando por mantener la liquidez suficiente y necesaria para atender las obligaciones centrales de nuestro negocio de intermediación, se estiman de mayor permanencia, Contempora Corredora de Bolsa de Productos podrá invertir en los instrumentos que a continuación se detallan, a plazos que en ningún caso podrán superar los 360 días, de acuerdo a los siguientes límites:

- Depósitos a plazo bancarios, hasta un 100% de los excedentes o disponibilidades de caja, según nómina de instituciones financieras indicadas mas adelante.
- Títulos emitidos o garantizados hasta su total extinción por el Estado de Chile, o emitidos por el Banco Central de Chile, hasta en un 100%.

Para controlar este tipo de riesgo se establecen límites de exposición por emisores con el fin de obtener una adecuada diversificación.

NOTA 4 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (continuación)

Inversión en instrumentos emitidos por instituciones financieras

| Institución Financiera | % Límite Excedentes |
|------------------------|---------------------|
| Banco Estado | 100% |
| Banco Chile | 100% |
| Santander | 100% |
| Banco Penta | 100% |
| Banco Falabella | 100% |
| Banco Paris | 100% |
| Banco Internacional | 100% |
| BCI | 100% |
| BBVA | 100% |
| CORPBANCA | 100% |
| SCOTIABANK | 100% |
| SECURITY | 100% |
| Internacional | 100% |
| BICE | 100% |
| ITAU | 100% |

A la fecha de este informe, Contempora Corredores de Bolsa de Productos S.A., no tiene exposición en este tipo de instrumentos.

Otro Tipo De Inversiones

Estas inversiones consisten en la adquisición de facturas con mérito ejecutivo que son transadas en la Bolsa de Productos de Chile y que cumplen con la normativa que este último organismo establece.

La adquisición de este tipo de instrumentos, cuyo objetivo es transferir a terceros inversionistas, genera un **riesgo pagador**, el que Contempora Corredores de Bolsa de Productos cuantifica y evalúa según el cumplimiento de los parámetros que establece la Bolsa de Productos para calificar a los pagadores de este tipo de instrumentos, que específicamente son facturas comerciales. Los parámetros definidos por la Bolsa de Productos para ser pagador calificado, son su clasificación efectuada por clasificadores de riesgo inscritos en el registro de la Superintendencia de Valores Seguros, y que no puede ser inferior a BBB. Aquellas empresas que no cuentan con clasificación en Chile, pero que son filiales o subsidiaria de una matriz extranjera y que ésta última tenga clasificación en su país de origen no inferior a BBB. Las empresas estatales; y por último, aquellas empresas pagadoras que, siendo chilenas no cuentan con clasificación de riesgo, deben cumplir con parámetros de ventas no inferiores a UF 400.000, patrimonio no inferior a UF 200.000, y estados financieros auditados, que no evidencien problemas, con indicadores financieros dentro de parámetros financieros razonables. De todas formas, y a efectos de obtener una visión clara del pagador, si así lo amerita, los antecedentes presentados por el pagador podrían ser sometidos a la evaluación y consideración de un comité del riesgo Corporativo, compuesto por el Director Financiero, Gerente General y Gerente de Riesgo.

NOTA 4 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (continuación)

Con todo, el requisito básico para considerar la compra de facturas como instrumento de inversión, es haber sido previamente evaluadas y aprobadas como pagadores calificados por el Directorio de la Bolsa de Productos, situación que, una vez resuelta, debe ser informada a la Superintendencia de Valores y Seguros. Como tal, y por el propósito ya descrito, este tipo de adquisiciones en instrumentos mercantiles no constituye posición propia.

II)Riesgo de Liquidez:

Este tipo de riesgo se refiere a la eventual incapacidad de pagar los compromisos de manera oportuna por no disponer de los activos líquidos suficientes.

Para el caso particular de Contemporanea Corredores de Bolsa de Productos, el riesgo de liquidez es muy bajo o prácticamente nulo, por cuanto, habida consideración del flujo de caja necesario para cumplir con los compromisos, los recursos para dar cumplimiento se encuentran general y mayoritariamente en banco, con disponibilidad inmediata, o bien invertidos en fondos mutuos con perfiles de vencimiento entre uno y cuatro días.

En ningún caso, el índice de liquidez de esta corredora de Bolsa de Producto, podrá ser inferior a la unidad, y a la fecha este informe, el índice de liquidez general es de 82,22 veces, y el índice de liquidez por intermediación, es de no aplica

Índices al 30 de junio de 2013

| | M\$ | |
|---|----------------|--------------|
| Liquidez General | | |
| <u>Act. Disp. y Realiz. hasta 7 días</u> | <u>385.724</u> | =82,22 veces |
| Pasivos exigibles hasta 7 días | 4.691 | |
| Liquidez por Intermediación | | |
| <u>Activos Disp. + Deud. Por Intermediación</u> | <u>290.736</u> | = no aplica |
| Acreedores por intermediación | 0 | |
| Razón de Endeudamiento | | |
| <u>Total pasivo exigibles</u> | <u>10.391</u> | = 0,02 veces |
| Patrimonio Líquido | 453.195 | |

NOTA 4 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (continuación)

Patrimonio Depurado al 30 de junio de 2013

| | | |
|-------------------------|-----------|--------|
| Valor unidad de fomento | 22.852,67 | |
| | M\$ | UF |
| Patrimonio mínimo legal | 137.116 | 6.000 |
| | 319.937 | 14.000 |
| Patrimonio depurado | 577.482 | 25.270 |

III) Riesgo de Mercado

Surge este tipo de riesgo por eventuales variaciones en la tasa de interés asociado a la cartera de inversiones que registre Contempora Corredores de Bolsa de Productos S.A. También podría surgir por el tipo de cambio y la inflación.

El modelo de negocios de Contempora Corredores de Bolsa de Productos S. A., es básicamente la intermediación y materialización de algún tipo de inversión, ésta se acota a la inversión en instrumentos detallados en los puntos precedentes, sólo según disponibilidades de excedentes de caja. En este caso, y eventualmente cuando se adquiere una o más facturas con el único propósito de luego venderla a un inversionista, se hace en pesos y a tasa fija. No está expuesta a los riesgos de tipo de cambio.

NOTA 5 ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el periodo. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

5.1 Vidas útiles y test de deterioro de activos

El tratamiento contable de la inversión en Propiedad, planta y equipos y otros activos intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada en el cálculo de su depreciación y amortización.

La determinación de las vidas útiles requiere estimaciones respecto a la evolución tecnológica esperada y los usos alternativos de los activos. Las hipótesis respecto al marco tecnológico y su desarrollo futuro implican un grado significativo de juicio, en la medida en que el momento y la naturaleza de los futuros cambios tecnológicos sean difíciles de prever.

5.2 Determinación de Valor Razonables

Contempora Corredores de Bolsa de Productos S.A. mide los valores razonables de los instrumentos para negociación y derivados financieros usando la siguiente jerarquía de métodos que refleja la importancia de las variables utilizadas al realizar las mediciones:

Nivel 1.- El precio de mercado cotizado en un mercado activo para instrumentos idénticos.

Nivel 2.- Técnicas de valuación basadas en factores observables, ya sea en forma directa (es decir como precios), o indirecta (es decir derivados de precios). Esta categoría incluye instrumentos valuados usando: precios de mercados cotizados en el mercado activo para instrumentos similares; precios cotizados para instrumentos similares en mercados que son considerados poco activos; u otras técnicas de valuación donde todas las entradas significativas sean observables directa o indirectamente a partir de los datos de mercado.

Nivel 3.- Variable utilizadas para el activo o pasivo que no estén basadas en datos de mercado observables (variables no observables).

NOTA 6 REAJUSTE Y DIFERENCIA DE CAMBIO

Al 30 de junio de 2013, la sociedad no presenta efectos de diferencia de cambio

| Cuentas | Abono (cargo) a resultados | | | | | | | | | |
|--|------------------------------|------|------|------|------|------|-------|------|-------|------|
| | US\$ | | EURO | | UF | | Otros | | Total | |
| | 2013 | 2012 | 2013 | 2012 | 2013 | 2012 | 2013 | 2012 | 2013 | 2012 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Efectivo y efectivo equivalente | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Deudores por Intermediación | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras cuentas por cobrar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Cuentas por cobrar a partes relacionadas | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otros Activos | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Oblig. Con banco e inst. financieras | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Acreedores por intermediación | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras cuentas por pagar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otros pasivos | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total diferencia de cambio | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Al 30 de junio de 2012, la sociedad no presenta efectos de diferencia de cambio

| Cuentas | Abono (cargo) a resultados | | | | | | | | | |
|--|------------------------------|------|------|------|------|------|-------|------|-------|------|
| | US\$ | | EURO | | UF | | Otros | | Total | |
| | 2012 | 2011 | 2012 | 2011 | 2012 | 2011 | 2012 | 2011 | 2012 | 2011 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Efectivo y efectivo equivalente | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Deudores por Intermediación | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras cuentas por cobrar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Cuentas por cobrar a partes relacionadas | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otros Activos | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Oblig. Con banco e inst. financieras | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Acreedores por intermediación | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras cuentas por pagar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otros pasivos | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total diferencia de cambio | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

NOTA 7 EFECTIVO Y EFECTIVO Y EQUIVALENTE

La composición del efectivo y efectivo equivalente, al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, clasificado por moneda de origen, es el siguiente:

| | 2013 | 2012 |
|--|----------------|----------------|
| | <u>M\$</u> | <u>M\$</u> |
| <u>Efectivo y efectivo equivalente</u> | | |
| Caja en pesos | | |
| Caja en moneda extranjera | - | - |
| Bancos en pesos | 290.697 | 552.142 |
| Bancos en moneda extranjera | - | - |
| Otro | - | - |
| | <hr/> | <hr/> |
| Total | <u>290.697</u> | <u>552.142</u> |

El efectivo en cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor libro es igual al valor razonable.

NOTA 8 INSTRUMENTOS POR CATEGORÍA

La composición de este rubro por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

a) Activos al 30 de junio de 2013

| Instrumento según el estado de situación financiera | Activos | | | Total M\$ |
|--|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|-----------|
| | A valor razonable por resultados M\$ | A valor razonable por patrimonio M\$ | A costos Amortizado M\$ | |
| Efectivo y efectivo equivalente | - | - | 290.697 | 290.697 |
| Instrumentos financieros | | | | - |
| Cartera propia disponible | 91.033 | - | - | 91.033 |
| Cartera propia comprometida | - | - | - | - |
| Derivados | - | - | - | - |
| Productos | | | | |
| Cartera propia disponible | - | - | - | - |
| Cartera propia comprometida | - | - | - | - |
| Derivados | - | - | - | - |
| Deudores por intermediación | - | - | - | - |
| Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia | - | - | - | - |
| Cuentas por cobrar a partes relacionadas | - | - | - | - |
| Otras cuentas por cobrar | - | - | 3.955 | 3.955 |
| Inversiones en sociedades | 161.671 | - | - | 161.671 |
| Total | 252.704 | - | 294.652 | 547.356 |

NOTA 8 INSTRUMENTOS POR CATEGORÍA (continuación)

Pasivos al 30 de junio de 2013

| Instrumento según el estado de situación financiera | Pasivos | | | Total M\$ |
|---|---|---|-------------------------------|---------------|
| | A valor razonable por resultados M\$ | A valor razonable por patrimonio M\$ | A costos Amortizado M\$ | |
| Pasivos financieros | | | | |
| A valor razonable | - | - | - | - |
| Derivados | - | - | - | - |
| Obligaciones por financiamiento | - | - | - | - |
| Pasivos del mercado de productos | | | | |
| A valor razonable | - | - | - | - |
| Derivados | - | - | - | - |
| Obligaciones por financiamiento | - | - | - | - |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras | - | - | - | - |
| Acreedores por intermediación | - | - | - | - |
| Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia | - | - | - | - |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas | - | - | - | - |
| Otras cuentas por pagar | - | - | 1.360 | 1.360 |
| Otros pasivos | - | - | 9.031 | 9.031 |
| Total | - | - | 10.391 | 10.391 |

b) Activos al 31 de diciembre de 2012

| Instrumento según el estado de situación financiera | Activos | | | Total M\$ |
|--|---|---|-------------------------------|----------------|
| | A valor razonable por resultados M\$ | A valor razonable por patrimonio M\$ | A costos Amortizado M\$ | |
| Efectivo y efectivo equivalente | - | - | 552.142 | 552.142 |
| Instrumentos financieros | | | | |
| Cartera propia disponible | - | - | - | - |
| Cartera propia comprometida | - | - | - | - |
| Derivados | - | - | - | - |
| Productos | | | | |
| Cartera propia disponible | - | - | - | - |
| Cartera propia comprometida | - | - | - | - |
| Derivados | - | - | - | - |
| Deudores por intermediación | - | - | - | - |
| Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia | - | - | - | - |
| Cuentas por cobrar a partes relacionadas | - | - | - | - |
| Otras cuentas por cobrar | - | - | 9.079 | 9.079 |
| Inversiones en sociedades | 63.025 | - | - | 63.025 |
| Total | 63.025 | - | 561.221 | 624.246 |

NOTA 8 INSTRUMENTOS POR CATEGORÍA (continuación)

Pasivos al 31 de diciembre de 2012

| Instrumento según el estado de situación financiera | Pasivos | | | Total M\$ |
|---|---|---|-------------------------------|--------------|
| | A valor razonable por resultados M\$ | A valor razonable por patrimonio M\$ | A costos Amortizado M\$ | |
| Pasivos financieros | | | | |
| A valor razonable | - | - | - | - |
| Derivados | - | - | - | - |
| Obligaciones por financiamiento | - | - | - | - |
| Pasivos del mercado de productos | | | | |
| A valor razonable | - | - | - | - |
| Derivados | - | - | - | - |
| Obligaciones por financiamiento | - | - | - | - |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras | - | - | - | - |
| Acreedores por intermediación | - | - | - | - |
| Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia | - | - | - | - |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas | - | - | - | - |
| Otras cuentas por pagar | - | - | 1.279 | 1.279 |
| Otros pasivos | - | - | - | - |
| Total | - | - | 1.279 | 1.279 |

NOTA 9 INSTRUMENTOS A VALOR RAZONABLE DEL MERCADO DE PRODUCTOS
CARTERA PROPIA

Al 30 de junio de 2013, la sociedad no presenta saldo en instrumentos a valor razonable del mercado de productos.

| Instrumentos a valor razonable del mercado de productos | Cartera propia disponible | Cartera propia comprometida | | | Total |
|---|---------------------------|-----------------------------|------------------------------------|----------|-------|
| | | En operaciones a plazo | En garantías por otras operaciones | Subtotal | |
| | | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Productos agropecuarios | - | - | - | - | - |
| Títulos representativos de productos agropecuarios (TRP) | - | - | - | - | - |
| Facturas | - | - | - | - | - |
| Títulos representativos de facturas (TRP) | - | - | - | - | - |
| Otros (definir) | - | - | - | - | - |
| Total de instrumentos a valor razonable | - | - | - | - | - |

Al 31 de diciembre de 2012, la sociedad no presenta saldo en instrumentos a valor razonable del mercado de productos.

| Instrumentos a valor razonable del mercado de productos | Cartera propia disponible | Cartera propia comprometida | | | Total |
|---|---------------------------|-----------------------------|------------------------------------|----------|-------|
| | | En operaciones a plazo | En garantías por otras operaciones | Subtotal | |
| | | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Productos agropecuarios | - | - | - | - | - |
| Títulos representativos de productos agropecuarios (TRP) | - | - | - | - | - |
| Facturas | - | - | - | - | - |
| Títulos representativos de facturas (TRP) | - | - | - | - | - |
| Otros (definir) | - | - | - | - | - |
| Total de instrumentos a valor razonable | - | - | - | - | - |

NOTA 10 INSTRUMENTOS A COSTO AMORTIZADO DEL MERCADO DE PRODUCTOS
CARTERA PROPIA

Al 30 de junio de 2013, la sociedad no presenta saldo en instrumentos a costo amortizado de Cartera Propia.

| Instrumentos a costo amortizado del mercado de productos | Cartera propia disponible | Cartera propia comprometida | | | Total |
|---|---------------------------|-----------------------------|------------------------------------|----------|-------|
| | | En operaciones a plazo | En garantías por otras operaciones | Subtotal | |
| | | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Productos agropecuarios | - | - | - | - | - |
| Títulos representativos de productos agropecuarios (TRP) | - | - | - | - | - |
| Facturas | - | - | - | - | - |
| Títulos representativos de facturas (TRP) | - | - | - | - | - |
| Otros (definir) | - | - | - | - | - |
| Total de instrumentos a valor razonable | - | - | - | - | - |

Al 31 de diciembre de 2012, la sociedad no presenta saldo en instrumentos a costo amortizado de Cartera Propia.

| Instrumentos a costo amortizado del mercado de productos | Cartera propia disponible | Cartera propia comprometida | | | Total |
|---|---------------------------|-----------------------------|------------------------------------|----------|-------|
| | | En operaciones a plazo | En garantías por otras operaciones | Subtotal | |
| | | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Productos agropecuarios | - | - | - | - | - |
| Títulos representativos de productos agropecuarios (TRP) | - | - | - | - | - |
| Facturas | - | - | - | - | - |
| Títulos representativos de facturas (TRP) | - | - | - | - | - |
| Otros (definir) | - | - | - | - | - |
| Total de instrumentos a valor razonable | - | - | - | - | - |

NOTA 11 INSTRUMENTOS A COSTO AMORTIZADO DEL MERCADO DE PRODUCTOS
OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO

Al 30 de junio de 2013 y 31 diciembre de 2012, la sociedad no presenta saldo en Instrumentos a Costo Amortizado del Mercado de Productos de Operaciones de Financiamiento

a) Operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios (Repos).

Al 30 de junio de 2013

| Contrapartes | Tasa promedio % | Vencimiento | | Total | Valor razonable del activo subyacente |
|--------------------------------|-----------------|--------------|---------------|-------|---------------------------------------|
| | | Hasta 7 días | Más de 7 días | | |
| | | M\$ | M\$ | | |
| Personas naturales | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - |
| Inversionistas Institucionales | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - |

Al 31 de diciembre de 2012

| Contrapartes | Tasa promedio % | Vencimiento | | Total | Valor razonable del activo subyacente |
|--------------------------------|-----------------|--------------|---------------|-------|---------------------------------------|
| | | Hasta 7 días | Más de 7 días | | |
| | | M\$ | M\$ | | |
| Personas naturales | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - |
| Inversionistas Institucionales | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - |

NOTA 11 INSTRUMENTOS A COSTO AMORTIZADO DEL MERCADO DE PRODUCTOS
OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO (continuación)

b) Operaciones de compra con retroventa sobre TRP (Repos).

Al 30 de junio de 2013

| Contrapartes | Tasa promedio % | Vencimiento | | Total | Valor razonable del activo subyacente |
|--------------------------------|-----------------|--------------|---------------|-------|---------------------------------------|
| | | Hasta 7 días | Más de 7 días | | |
| | | M\$ | M\$ | | |
| Personas naturales | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - |
| Inversionistas Institucionales | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - |

Al 31 de diciembre de 2012

| Contrapartes | Tasa promedio % | Vencimiento | | Total | Valor razonable del activo subyacente |
|--------------------------------|-----------------|--------------|---------------|-------|---------------------------------------|
| | | Hasta 7 días | Más de 7 días | | |
| | | M\$ | M\$ | | |
| Personas naturales | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - |
| Inversionistas Institucionales | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - |

NOTA 12 CONTRATOS DE DERIVADOS DEL MERCADO DE PRODUCTOS

a) Al 30 de junio de 2013 la sociedad no presenta movimientos en este rubro

| Tipo de Contrato | N° Operaciones | Nacional | | | | Instrumentos derivados a valor razonable | | | | | | Total Activo a valor razonable | Total Pasivo a valor razonable |
|------------------|----------------|--------------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------|--|------------------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | | Compra | | Venta | | Posición Activa | | | Posición Pasiva | | | | |
| | | Cantidad unidades del contrato | Monto contrato M\$ | Cantidad unidades del contrato | Monto contrato M\$ | Hasta 7 días M\$ | Desde 8 a 360 días M\$ | Mayor a 1 año M\$ | Hasta 7 días M\$ | Desde 8 a 360 días M\$ | Mayor a 1 año M\$ | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Contrapartes | Activo valor razonable | Monto garantizado |
|--------------------------------|------------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Personas naturales | - | - |
| Personas jurídicas | - | - |
| Corredores de productos | - | - |
| Inversionistas institucionales | - | - |
| Partes relacionadas | - | - |
| Bancos | - | - |
| Total | - | - |

b) Al 31 de diciembre de 2012 la sociedad no presenta movimientos en este rubro.

| Tipo de Contrato | N° Operaciones | Nacional | | | | Instrumentos derivados a valor razonable | | | | | | Total Activo a valor razonable | Total Pasivo a valor razonable |
|------------------|----------------|--------------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------|--|------------------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | | Compra | | Venta | | Posición Activa | | | Posición Pasiva | | | | |
| | | Cantidad unidades del contrato | Monto contrato M\$ | Cantidad unidades del contrato | Monto contrato M\$ | Hasta 7 días M\$ | Desde 8 a 360 días M\$ | Mayor a 1 año M\$ | Hasta 7 días M\$ | Desde 8 a 360 días M\$ | Mayor a 1 año M\$ | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Contrapartes | Activo valor razonable | Monto garantizado |
|--------------------------------|------------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Personas naturales | - | - |
| Personas jurídicas | - | - |
| Corredores de productos | - | - |
| Inversionistas institucionales | - | - |
| Partes relacionadas | - | - |
| Bancos | - | - |
| Total | - | - |

NOTA 13 DEUDORES POR INTERMEDIACIÓN

La composición de este rubro al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

| Resumen | 2013 | | | 2012 | | |
|---|--------------|------------------|--------------|--------------|------------------|--------------|
| | Monto M\$ | Provisión M\$ | Total M\$ | Monto M\$ | Provisión M\$ | Total M\$ |
| Intermediación de operaciones a término | 39 | - | 39 | - | - | - |
| Intermediación de operaciones a plazo | - | - | - | - | - | - |
| Total | 39 | - | 39 | - | - | - |

a) Intermediación de operaciones a término

Al 30 de junio de 2013

| Contraparte | Cuentas por cobrar por intermediación M\$ | Provisión M\$ | Total M\$ | Vencidos | | | | Total M\$ |
|--------------------------------|--|------------------|--------------|---------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------|
| | | | | Hasta 2 días M\$ | Desde 3 hasta 10 días M\$ | Desde 11 hasta 30 días M\$ | Más de 30 días M\$ | |
| Personas naturales | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Inversionistas institucionales | 39 | - | 39 | 39 | - | - | - | 39 |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | 39 | - | 39 | 39 | - | - | - | 39 |

Al 31 de diciembre de 2012

| Contraparte | Cuentas por cobrar por intermediación M\$ | Provisión M\$ | Total M\$ | Vencidos | | | | Total M\$ |
|--------------------------------|--|------------------|--------------|---------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------|
| | | | | Hasta 2 días M\$ | Desde 3 hasta 10 días M\$ | Desde 11 hasta 30 días M\$ | Más de 30 días M\$ | |
| Personas naturales | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Inversionistas institucionales | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - | - | - | - |

b) Intermediación de operaciones a plazo sobre productos agropecuarios y TRP (Repos)

Al 30 de junio de 2013

| Contraparte | Vencidos M\$ | Vencidos | | | | Provisión M\$ | Total M\$ |
|--------------------------------|-----------------|---------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------|--------------|
| | | Hasta 7 días M\$ | Desde 8 hasta 30 días M\$ | Desde 31 hasta 60 días M\$ | Más de 60 días M\$ | | |
| Personas naturales | - | - | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - | - | - |
| Inversionistas institucionales | - | - | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - | - | - |

NOTA 13 DEUDORES POR INTERMEDIACIÓN (continuación)

Al 31 de diciembre de 2012

| Contraparte | Vencidos M\$ | Vencidos | | | | Provisión M\$ | Total M\$ |
|--------------------------------|-----------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------|--------------|
| | | Hasta 7 días M\$ | Desde 8 hasta 30 días M\$ | Desde 31 hasta 60 días M\$ | Más de 60 días M\$ | | |
| Personas naturales | - | - | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - | - | - |
| Inversionistas institucionales | - | - | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - | - | - |

NOTA 14 CUENTAS POR COBRAR POR OPERACIONES DE CARTERA PROPIA

Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012 la sociedad no presenta cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia.

Al 30 de junio de 2013

| Contrapartes | Montos cuentas por cobrar M\$ | Provisión M\$ | Total M\$ | Vencidos | | | | |
|--------------------------------|-------------------------------------|------------------|--------------|------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | | | Hasta 2 días M\$ | Desde 3 a 10 días M\$ | Desde 11 a 30 días M\$ | Más de 30 días M\$ | Total vencidos M\$ |
| Personas naturales | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Inversionistas institucionales | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Provisión | 2013 M\$ | 2012 M\$ |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Saldo inicial | - | - |
| Incremento del ejercicio | - | - |
| Aplicación de provisiones | - | - |
| Reverso de provisiones | - | - |
| Total | - | - |

NOTA 14 CUENTAS POR COBRAR POR OPERACIONES DE CARTERA PROPIA (continuación)

Al 31 de diciembre de 2012

| Contrapartes | Montos cuentas por cobrar M\$ | Provisión M\$ | Total M\$ | Vencidos | | | | |
|--------------------------------|----------------------------------|------------------|--------------|---------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | | | Hasta 2 días M\$ | Desde 3 a 10 días M\$ | Desde 11 a 30 días M\$ | Más de 30 días M\$ | Total vencidos M\$ |
| Personas naturales | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Inversionistas institucionales | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Provisión | 2012 M\$ | 2011 M\$ |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Saldo inicial | - | - |
| Incremento del ejercicio | - | - |
| Aplicación de provisiones | - | - |
| Reverso de provisiones | - | - |
| Total | - | - |

NOTA 15 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

El detalle de este rubro por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas

Al 30 de junio de 2013.

| Concepto | Total transacción | | | Saldo | |
|--|-------------------|--------------|------------------|---------------|---------------|
| | Cantidad | Monto M\$ | Resultado M\$ | Activo M\$ | Pasivo M\$ |
| Intermediación de operaciones a término | 76 | 2.684.951 | 20.210 | - | - |
| Intermediación de operaciones a plazo (repos) | - | - | - | - | - |
| Operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios | - | - | - | - | - |
| Operaciones de compras con retroventa sobre TRP | - | - | - | - | - |
| Operaciones de compras con retroventa sobre IRV | - | - | - | - | - |
| Operaciones de compras con retroventa sobre IRF e IIF | - | - | - | - | - |
| Operaciones de financiamiento – venta con retro compra sobre productos agropecuarios | - | - | - | - | - |
| Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre TRP | - | - | - | - | - |
| Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre IRV | - | - | - | - | - |
| Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre IRF e IIF | - | - | - | - | - |
| Instrumentos derivados del mercado de productos | - | - | - | - | - |
| Instrumentos financieros derivados del mercado de valores | - | - | - | - | - |
| Cuentas por cobrar/pagar por operaciones e cartera propia | - | - | - | - | - |
| Cuentas corrientes | - | - | - | - | - |
| Compra/venta de moneda extranjera | - | - | - | - | - |
| Asesorías | - | - | - | - | - |
| Otros | 6 | (9.602) | (9.602) | - | - |
| Total | 82 | 2.675.349 | 10.608 | - | - |

NOTA 15 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

Al 31 de diciembre de 2012.

| Concepto | Total transacción | | | Saldo | |
|--|-------------------|------------------|------------------|---------------|---------------|
| | Cantidad | Monto M\$ | Resultado M\$ | Activo M\$ | Pasivo M\$ |
| Intermediación de operaciones a término | 275 | 7.786.206 | 86.584 | - | - |
| Intermediación de operaciones a plazo (repos) | - | - | - | - | - |
| Operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios | - | - | - | - | - |
| Operaciones de compras con retroventa sobre TRP | - | - | - | - | - |
| Operaciones de compras con retroventa sobre IRV | - | - | - | - | - |
| Operaciones de compras con retroventa sobre IRF e IIF | - | - | - | - | - |
| Operaciones de financiamiento – venta con retro compra sobre productos agropecuarios | - | - | - | - | - |
| Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre TRP | - | - | - | - | - |
| Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre IRV | - | - | - | - | - |
| Operaciones de financiamiento – venta con retrocompra sobre IRF e IIF | - | - | - | - | - |
| Instrumentos derivados del mercado de productos | - | - | - | - | - |
| Instrumentos financieros derivados del mercado de valores | - | - | - | - | - |
| Cuentas por cobrar/pagar por operaciones e cartera propia | - | - | - | - | - |
| Cuentas corrientes | - | - | - | - | - |
| Compra/venta de moneda extranjera | - | - | - | - | - |
| Asesorías | - | - | - | - | - |
| Otros | 12 | (18.971) | (18.971) | - | - |
| Total | 287 | 7.767.235 | 67.613 | - | - |

b) Préstamos, remuneraciones y/o compensaciones a ejecutivos principales del corredor

| Resumen | 2013 M\$ | 2012 M\$ |
|----------------|---------------|---------------|
| Préstamos | - | - |
| Remuneraciones | 37.545 | 72.387 |
| Compensaciones | - | - |
| Otros | - | - |
| Total | 37.545 | 72.387 |

Durante los ejercicios terminados al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre 2012, la sociedad aplica a las transacciones con entidades relacionadas el mismo precio de mercado utilizado en las operaciones normales de la sociedad.

Actualmente la sociedad no presenta provisión de incobrables ni garantías exigidas a las sociedades relacionadas

Las transacciones con empresas relacionadas son solo con la sociedad Contémpora Factoring S.A.

NOTA 16 INVERSIONES EN SOCIEDADES

El detalle del rubro por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

a) Inversiones en sociedades

Al 30 de junio de 2013

| Nombre de la entidad | N° de acciones | Participación % | Valor patrimonial proporcional M\$ | Información emisor | | |
|---------------------------------------|----------------|-----------------|------------------------------------|--------------------|----------------|----------------------------|
| | | | | Patrimonio M\$ | Resultados M\$ | Fecha información DD/MM/AA |
| Bolsa de Productos Agropecuarios S.A. | 35.000 | 8,63% | 138.183 | 1.601.195 | (3.142) | 30.06.2013 |
| Good will | - | - | 23.488 | - | - | - |
| | | | | | | |
| Total | 35.000 | - | 161.671 | 1.601.195 | (3.142) | - |

Al 31 de diciembre de 2012

| Nombre de la entidad | N° de acciones | Participación % | Valor patrimonial proporcional M\$ | Información emisor | | |
|---------------------------------------|----------------|-----------------|------------------------------------|--------------------|----------------|----------------------------|
| | | | | Patrimonio M\$ | Resultados M\$ | Fecha información DD/MM/AA |
| Bolsa de Productos Agropecuarios S.A. | 10.000 | 5% | 39.537 | 790.743 | (207.474) | 31.12.2012 |
| Good will | - | - | 23.488 | - | - | - |
| Total | 10.000 | - | 63.025 | 790.743 | (207.474) | - |

b) El movimiento de las inversiones al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

| Movimiento Bolsa de Productos Agropecuarios S.A. | junio 2013 M\$ | diciembre 2012 M\$ |
|--|-------------------|--------------------------|
| Saldo al inicio | 39.537 | 49.911 |
| Adquisiciones | 98.843 | - |
| Ventas | - | - |
| Utilidad (pérdida) | (197) | (10.374) |
| Otros movimientos patrimoniales | - | (-) |
| Total | 138.183 | 39.537 |

NOTA 17 INTANGIBLES

El saldo de este rubro por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

a) Al 30 de junio de 2013

| <u>Intangibles</u> | <u>Marcas y licencias</u> <u>M\$</u> | <u>Desarrollo de software</u> <u>M\$</u> | <u>Otros</u> <u>M\$</u> | <u>Total</u> <u>M\$</u> |
|-------------------------------|---|---|----------------------------|----------------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2013 | 11.472 | - | - | 11.472 |
| Adiciones del ejercicio | - | - | - | - |
| Bajas o retiros del ejercicio | - | - | - | - |
| Valor bruto al 30.06.2013 | <u>11.472</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>11.472</u> |
| Amortización del ejercicio | (954) | - | - | (954) |
| Amortización acumulada | (<u>4.349</u>) | <u>-</u> | <u>-</u> | (<u>4.349</u>) |
| Valor neto al 30.06.2013 | <u>6.169</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>6.169</u> |

b) Al 31 de diciembre de 2012

| <u>Intangibles</u> | <u>Marcas y licencias</u> <u>M\$</u> | <u>Desarrollo de software</u> <u>M\$</u> | <u>Otros</u> <u>M\$</u> | <u>Total</u> <u>M\$</u> |
|-------------------------------|---|---|----------------------------|----------------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2012 | 11.472 | - | - | 11.472 |
| Adiciones del ejercicio | - | - | - | - |
| Bajas o retiros del ejercicio | - | - | - | - |
| Valor bruto al 30.06.2012 | <u>11.472</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>11.472</u> |
| Amortización del ejercicio | (1.911) | - | - | (1.911) |
| Amortización acumulada | (<u>2.435</u>) | <u>-</u> | <u>-</u> | (<u>2.435</u>) |
| Valor neto al 30.06.2012 | <u>7.126</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>7.126</u> |

NOTA 18 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La composición de este rubro por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

a) Por clase de activo

Al 30 de junio de 2013

| <u>Descripción</u> | <u>Terreno</u> <u>M\$</u> | <u>Edificios</u> <u>M\$</u> | <u>Maquinarias</u> <u>y equipos</u> <u>M\$</u> | <u>Muebles</u> <u>y útiles</u> <u>M\$</u> | <u>Otros</u> <u>M\$</u> | <u>Total</u> <u>M\$</u> |
|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--|---|----------------------------|----------------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2013 | - | - | - | 824 | - | 824 |
| Adiciones del ejercicio | - | - | - | - | - | - |
| Bajas o retiros del ejercicio | - | - | - | (377) | - | (377) |
| Ajustes y/o reclasificaciones | - | - | - | - | - | - |
| Valor bruto al 30.06.2013 | - | - | - | 447 | - | 447 |
| Depreciación del ejercicio | - | - | - | (72) | - | (72) |
| Depreciación acumulada | - | - | - | (242) | - | (242) |
| Valor neto al 30.06.2013 | - | - | - | 133 | - | 133 |

Al 31 de diciembre de 2012

| <u>Descripción</u> | <u>Terreno</u> <u>M\$</u> | <u>Edificios</u> <u>M\$</u> | <u>Maquinarias</u> <u>y equipos</u> <u>M\$</u> | <u>Muebles</u> <u>y útiles</u> <u>M\$</u> | <u>Otros</u> <u>M\$</u> | <u>Total</u> <u>M\$</u> |
|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--|---|----------------------------|----------------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2012 | - | - | - | 824 | - | 824 |
| Adiciones del ejercicio | - | - | - | - | - | - |
| Bajas o retiros del ejercicio | - | - | - | - | - | - |
| Ajustes y/o reclasificaciones | - | - | - | - | - | - |
| Valor bruto al 30.06.2012 | - | - | - | 824 | - | 824 |
| Depreciación del ejercicio | - | - | - | (275) | - | (275) |
| Depreciación acumulada | - | - | - | (289) | - | (289) |
| Valor neto al 30.06.2012 | - | - | - | 260 | - | 260 |

b) Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, la sociedad no ha efectuado ninguna revalorización a sus bienes de propiedad, planta y equipo.

c) Las adiciones más significativas realizadas durante los ejercicios, se presentan en el siguiente cuadro.

| <u>Adiciones</u> | <u>junio 2013</u> <u>M\$</u> | <u>diciembre</u> <u>2012</u> <u>M\$</u> |
|------------------|---------------------------------|---|
| Computador | - | - |
| Impresora | - | - |
| Total | - | - |

NOTA 18 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (continuación)

d) Las bajas más relevantes de bienes de propiedad, planta y equipos se presentan en el siguiente cuadro.

| Bajas | junio 2013 M\$ | diciembre 2012 M\$ |
|--------------------|-------------------|--------------------------|
| Muebles de oficina | - | - |
| Computador | - | - |
| Impresora | - | - |
| Total | - | - |

NOTA 19 PASIVOS A VALOR RAZONABLE DEL MERCADO DE PRODUCTOS

Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, la sociedad no registra pasivos a valor razonable en el mercado de productos.

Al 30 de junio del 2013

| Contrapartes | Total a valor razonable M\$ | Vencimiento | |
|-------------------------------|--------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| | | Hasta 7 días M\$ | Más de 7 días M\$ |
| Personas naturales | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - |
| Inversionista institucionales | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - |
| Total | - | - | - |

Al 31 de diciembre de 2012

| Contrapartes | Total a valor razonable M\$ | Vencimiento | |
|-------------------------------|--------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| | | Hasta 7 días M\$ | Más de 7 días M\$ |
| Personas naturales | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - |
| Inversionista institucionales | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - |
| Total | - | - | - |

NOTA 20 OBLIGACIONES POR FINANCIAMIENTO DEL MERCADO DE PRODUCTOS

Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012 la sociedad no registra obligaciones por financiamiento del mercado de productos.

| Resumen | junio 2013 M\$ | diciembre 2012 M\$ |
|---|-------------------|--------------------------|
| Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre productos agropecuarios | - | - |
| Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre TRP | - | - |
| Otras obligaciones por financiamiento | - | - |
| Total | - | - |

a) Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre productos agropecuarios (Repos)

Al 30 de junio de 2013

| Contrapartes | Tasa promedio % | Vencimiento | | Total M\$ | Valor razonable del activo subyacente M\$ |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------|------------------|------------------|---|
| | | Hasta 7 días | Más de 7 días | | |
| | | M\$ | M\$ | | |
| Personas naturales | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - |
| Inversionista institucionales | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - |

Al 31 de diciembre de 2012

| Contrapartes | Tasa promedio % | Vencimiento | | Total M\$ | Valor razonable del activo subyacente M\$ |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------|------------------|------------------|---|
| | | Hasta 7 días | Más de 7 días | | |
| | | M\$ | M\$ | | |
| Personas naturales | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - |
| Inversionista institucionales | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - |

NOTA 20 OBLIGACIONES POR FINANCIAMIENTO DEL MERCADO DE PRODUCTOS
(continuación)

b) Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre TRP (Repos)

Al 30 de junio de 2013

| Contrapartes | Tasa promedio | Vencimiento | | Total | Valor razonable del activo subyacente |
|-------------------------------|---------------|--------------|---------------|-------|---------------------------------------|
| | | Hasta 7 días | Más de 7 días | | |
| | % | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Personas naturales | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - |
| Inversionista institucionales | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - |

Al 31 de diciembre de 2012

| Contrapartes | Tasa promedio | Vencimiento | | Total | Valor razonable del activo subyacente |
|-------------------------------|---------------|--------------|---------------|-------|---------------------------------------|
| | | Hasta 7 días | Más de 7 días | | |
| | % | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Personas naturales | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - |
| Inversionista institucionales | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - |

NOTA 21 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, son las siguientes:

| Resumen | junio 2013 M\$ | diciembre 2012 M\$ |
|---------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Línea de crédito utilizada | - | - |
| Préstamos bancarios | - | - |
| Otras obligaciones por financiamiento | - | - |
| Total | - | - |

a) Línea de crédito utilizada

Al 30 de junio de 2013

| Banco | Monto Autorizado | Monto Utilizado |
|---------|------------------|-----------------|
| | M\$ | M\$ |
| Banco 1 | - | - |
| Banco 2 | - | - |
| Banco n | - | - |
| Total | - | - |

Al 31 de diciembre de 2012

| Banco | Monto Autorizado | Monto Utilizado |
|---------|------------------|-----------------|
| | M\$ | M\$ |
| Banco 1 | - | - |
| Banco 2 | - | - |
| Banco n | - | - |
| Total | - | - |

NOTA 21 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS (continuación)

b) Préstamos bancarios

Al 30 de junio de 2013

| Préstamos bancarios | Entidad financiera | Moneda | Tasa de interés % | Garantía | Hasta 7 días | Desde 8 a 360 días | Mayor a 1 año | Total |
|---------------------|--------------------|--------|-------------------|----------|--------------|--------------------|---------------|-------|
| | | | | | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Préstamo A | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Préstamo B | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Préstamo n | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - | - | - | - |

Al 31 de diciembre de 2012

| Préstamos bancarios | Entidad financiera | Moneda | Tasa de interés % | Garantía | Hasta 7 días | Desde 8 a 360 días | Mayor a 1 año | Total |
|---------------------|--------------------|--------|-------------------|----------|--------------|--------------------|---------------|-------|
| | | | | | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Préstamo A | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Préstamo B | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Préstamo n | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - | - | - | - |

Al 30 de junio de 2013 y en 31 de diciembre de 2012 no posee obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras

| Resumen | junio 2013 M\$ | diciembre 2012 M\$ |
|---------------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Línea de crédito utilizada | - | - |
| Préstamos bancarios | - | - |
| Otras obligaciones por financiamiento | - | - |
| Total | - | - |

c) Al 30 de junio de 2013 y 31 diciembre de 2012, no existen otras obligaciones financieras que informar.

NOTA 22 ACREEDORES POR INTERMEDIACIÓN

El detalle de las cuentas por pagar por intermediación al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

| Resumen | junio 2013 M\$ | diciembre 2012 M\$ |
|---|-------------------|--------------------------|
| Intermediación de operaciones a término | - | 60.570 |
| Intermediación de operaciones a plazo (repos) | - | - |
| Total | - | 60.570 |

a) Intermediación operaciones a término

Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012

| Acreeedor | junio 2013 M\$ | diciembre 2012 M\$ |
|--------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Personas naturales | - | 32.702 |
| Personas jurídicas | - | 27.868 |
| Corredores de productos | - | - |
| Inversionistas institucionales | - | - |
| Partes relacionadas | - | - |
| Total | - | 60.570 |

b) Intermediación operaciones a plazo sobre productos agropecuarios y TRP (Repos)

Al 30 de junio de 2013

| Contrapartes | Vencimientos | | | | Total M\$ |
|--------------------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------|
| | Hasta 7 días M\$ | Desde 8 hasta 30 días M\$ | Desde 31 hasta 60 días M\$ | Más de 60 días M\$ | |
| Personas naturales | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - |
| Inversionistas institucionales | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - |

Al 31 de diciembre de 2012

| Contrapartes | Vencimientos | | | | Total M\$ |
|--------------------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------|
| | Hasta 7 días M\$ | Desde 8 hasta 30 días M\$ | Desde 31 hasta 60 días M\$ | Más de 60 días M\$ | |
| Personas naturales | - | - | - | - | - |
| Personas jurídicas | - | - | - | - | - |
| Corredores de productos | - | - | - | - | - |
| Inversionistas institucionales | - | - | - | - | - |
| Partes relacionadas | - | - | - | - | - |
| Total | - | - | - | - | - |

NOTAS 23 CUENTAS POR PAGAR POR OPERACIONES DE CARTERA PROPIA

Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, la sociedad no registra cuentas por pagar por operaciones de cartera propia

| Contrapartes | junio 2013 M\$ | diciembre 2012 M\$ |
|-------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Personas naturales | - | - |
| Personas jurídicas | - | - |
| Corredores de productos | - | - |
| Inversionista institucionales | - | - |
| Partes relacionadas | - | - |
| Total | - | - |

NOTA 24 PROVISIONES

La composición de este rubro al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Al 30 de junio de 2013

| <u>Movimiento de las Provisiones</u> | <u>Provisión de vacaciones (1) M\$</u> | <u>Provisión gastos y auditoría (2) M\$</u> | <u>Total M\$</u> |
|--------------------------------------|--|---|----------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2013 | 3.670 | - | 3.670 |
| Provisiones constituidas | - | 2.030 | 2.030 |
| Reverso de provisiones | - | - | - |
| Provisiones utilizadas en el año | - | - | - |
| Total | <u>3.670</u> | <u>2.030</u> | <u>5.700</u> |

Al 31 de diciembre de 2012

| <u>Movimiento de las Provisiones</u> | <u>Provisión de vacaciones (1) M\$</u> | <u>Provisión gastos y auditoría(2) M\$</u> | <u>Total M\$</u> |
|--------------------------------------|--|--|----------------------|
| Saldo inicial al 01.01.2012 | 3.482 | 3.613 | 7.095 |
| Provisiones constituidas | 188 | 13.572 | 13.760 |
| Reverso de provisiones | - | (11.667) | (11.667) |
| Provisiones utilizadas en el año | - | - | - |
| Total | <u>3.670</u> | <u>5.518</u> | <u>9.188</u> |

(1) Provisión de vacaciones: Corresponde al gasto devengado del año por el derecho de vacaciones del personal.

(2) Provisión de gastos: Corresponde al gasto devengado de servicios recibidos durante el período.

NOTA 25 RESULTADO POR LÍNEAS DE NEGOCIO DEL MERCADO DE PRODUCTO

Al 30 de junio de 2013 los resultados por las líneas de negocios se detallan en el siguiente cuadro:

| Resultado por línea de negocio | Comisiones | | A valor razonable | | | | | | A costo amortizado | | | | | | Total | | | |
|----------------------------------|---------------|----------|---------------------------|----------|--------------------------|----------|----------|----------|--------------------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|---------------|
| | | | Ajustes a valor razonable | | Ventas de cartera propia | | Otros | | Intereses | | Reajustes | | Otros | | | | | |
| | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | | Utilidad | Pérdida | M\$ |
| M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Intermediación | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Cartera propia | 1.469 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.469 |
| Productos agropecuarios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| TRP | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Facturas | 63.352 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63.352 |
| TRF | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otros | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Rapos productos agropecuarios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Repos TRP | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Derivados | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Custodia | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Asesorías | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Compraventa de moneda extranjera | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | 64.821 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64.821 |

NOTA 25 RESULTADO POR LÍNEAS DE NEGOCIO DEL MERCADO DE PRODUCTO (continuación)

Al 31 de diciembre de 2012 los resultados por las líneas de negocios se detallan en el siguiente cuadro:

| Resultado por línea de negocio | Comisiones | | A valor razonable | | | | | | A costo amortizado | | | | | | Otros | | Total | |
|----------------------------------|----------------|----------|---------------------------|----------|--------------------------|----------|----------|----------|--------------------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------------|
| | | | Ajustes a valor razonable | | Ventas de cartera propia | | Otros | | Intereses | | Reajustes | | Otros | | | | | |
| | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | Utilidad | Pérdida | | M\$ |
| M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Intermediación | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Cartera propia | 4.949 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4.949 |
| Productos agropecuarios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| TRP | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Facturas | 229.507 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229.507 |
| TRF | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otros | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Rapos productos agropecuarios | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Repos TRP | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Derivados | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Custodia | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Asesorías | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Compraventa de moneda extranjera | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Otras | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total | 234.456 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 234.456 |

NOTA 26 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre 2012 la sociedad presenta las siguientes contingencias y compromisos:

a) Garantías de obligaciones propias:

La sociedad no presenta este tipo de garantías al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

b) Garantías reales en activos sociales constituidos a favor de obligaciones de terceros:

La sociedad no presenta este tipo de garantías al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre 2012.

c) Legales

Al 30 de junio de 2013, y 31 de diciembre de 2012 la Sociedad no tiene litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, de carácter material o importante que pudiera derivar en pérdidas o ganancia para ella.

d) Custodia de productos y valores

Al 30 de junio de 2013

| Custodia | Total ejercicio 2013 M\$ | N° de clientes | Entidad en custodia | | | |
|-------------------------|--------------------------------|----------------|-----------------------------|----------------------------|----------|------------|
| | | | Almacén de depósito % | Bolsa de productos % | DCV % | Otros % |
| Productos: | | | | | | |
| Productos agropecuarios | - | - | - | - | - | - |
| TRP | - | - | - | - | - | - |
| Facturas | 2.483.413 | 23 | - | 100 | - | - |
| TRF | - | - | - | - | - | - |
| Otros | - | - | - | - | - | - |
| Sub total | 2.483.413 | 23 | - | 100 | - | - |
| Valores: | | | | | | |
| IRV | - | - | - | - | - | - |
| IRF o IIF | - | - | - | - | - | - |
| Otros | - | - | - | - | - | - |
| Sub total | - | - | - | - | - | - |
| Total | 2.483.413 | 23 | - | 100 | - | - |

NOTA 26 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS (continuación)

Al 31 de diciembre de 2012

| Custodia | Total ejercicio 2012 M\$ | N° de clientes | Entidad en custodia | | | |
|-------------------------|-----------------------------|----------------|--------------------------|-------------------------|----------|------------|
| | | | Almacén de depósito % | Bolsa de productos % | DCV % | Otros % |
| Productos: | | | | | | |
| Productos agropecuarios | - | - | - | - | - | - |
| TRP | - | - | - | - | - | - |
| Facturas | 2.993.720 | 26 | - | 100 | - | - |
| TRF | - | - | - | - | - | - |
| Otros | - | - | - | - | - | - |
| Sub total | 2.993.720 | 26 | - | 100 | - | - |
| Valores: | | | | | | |
| IRV | - | - | - | - | - | - |
| IRF o IIF | - | - | - | - | - | - |
| Otros | - | - | - | - | - | - |
| Sub total | - | - | - | - | - | - |
| Total | 2.993.720 | 26 | - | 100 | - | - |

e) Garantías Personales

Al 30 junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012 no existen garantías que informar.

f) Garantías por operaciones

Garantía Ley N° 19.220

Al 30 de junio de 2013 la Sociedad tiene constituida una póliza de seguros con el objeto de garantizar el correcto y cabal cumplimiento de sus obligaciones como corredor de bolsa de productos, en los términos indicados en el artículo 11 y 12 de la Ley N° 19.220. Contemporánea Corredores de Bolsa de Productos S.A. contrató la póliza de garantía N° 213100451 por un monto de UF 6.000, con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. La póliza tiene como beneficiario a la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A. y su vigencia rige entre el 15 de Enero del 2013 y el 15 de enero del 2014.

Adicionalmente la Sociedad tiene constituida una póliza de seguro para garantizar el correcto desempeño profesional por UF 2.000 con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A., Póliza N° 213100450, a favor de la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A., y su vigencia rige entre el 15 de Enero del 2013 hasta el 15 de Enero del 2014.

NOTA 27 PATRIMONIO

El detalle y composición de las cuentas patrimoniales al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es como sigue:

a) Capital

| Capital | junio 2013 M\$ | diciembre 2012 M\$ |
|------------------------|-------------------|-----------------------|
| Saldo inicial | 720.453 | 720.453 |
| Aumentos de capital | - | - |
| Disminución de capital | - | - |
| Otros | - | - |
| Saldos final | 720.453 | 720.453 |

La composición del patrimonio según las acciones al 30 de junio de 2013, es como sigue:

| | | |
|------------------------------------|-------|---------------|
| Total accionistas | (1) : | 5 |
| Total acciones | (2) : | 10.000.000 |
| Total acciones suscritas por pagar | (3) : | - |
| Total acciones pagadas | (4) : | 10.000.000 |
| Capital social | (5) : | \$720.452.392 |
| Capital suscrito por pagar | (6) : | - |
| Capital pagado | (7) : | \$720.452.392 |

NOTA 27 PATRIMONIO (continuación)

b) Reservas

Al 30 de junio de 2013

| Reservas | Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$ | Revalorización propiedades, planta y equipo M\$ | Otras M\$ | Total M\$ |
|--|---|--|--------------|--------------|
| Saldo inicial al 01.01.2013 | - | - | (17.817) | (17.817) |
| Resultado integrales del ejercicio | - | - | - | - |
| Transferencias a resultados acumulados | - | - | - | - |
| Otros | - | - | - | - |
| Total | - | - | (17.817) | (17.817) |

Al 31 de diciembre de 2012

| Reservas | Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$ | Revalorización propiedades, planta y equipo M\$ | Otras M\$ | Total M\$ |
|--|---|--|--------------|--------------|
| Saldo inicial al 01.01.2012 | - | - | (17.817) | (17.817) |
| Resultado integrales del ejercicio | - | - | - | - |
| Transferencias a resultados acumulados | - | - | - | - |
| Otros | - | - | - | - |
| Total | - | - | (17.817) | (17.817) |

c) Resultados acumulados

El movimiento de los resultados acumulados durante los ejercicios de cada año, ha sido el siguiente:

| Detalle | junio 2013 M\$ | diciembre 2012 M\$ |
|---------------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Saldo al inicio | (116.935) | (190.821) |
| Resultado del ejercicio | (8.220) | 54.974 |
| Ajuste por primera aplicación de IFRS | - | - |
| Dividendos o participaciones pagadas | - | - |
| Otros | - | - |
| Total | (125.155) | (135.847) |

NOTA 28 SANCIONES

Entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2012 y el 1° de enero y 30 de junio de 2013, la Sociedad y ninguno de sus ejecutivos, han sido sancionados por la Superintendencia de Valores y Seguros ni por otros organismos fiscalizadores.

NOTA 29 HECHOS RELEVANTES

Con fecha 31 de diciembre de 2012, para determinar el valor de la pérdida por deterioro de la inversión en la Bolsa de Productos de Chile Bolsa Agropecuaria S.A. y, el monto del goodwill se considero, el ultimo valor de transacción de una acción de la Bolsa de Producto (12 de noviembre de 2010), corregido por IPC al 31 de diciembre de 2012. La diferencia resultante al considerar el valor contable con el nuevo valor determinado se llevo a perdida de inversión, rebajando el goodwill al 31 de diciembre de 2012.

La sociedad consideró que este criterio es razonable para determinar el valor de inversión que posee en la Bolsa de Productos de Chile Bolsa Agropecuaria S.A., dado la inexistencia de transacciones para establecer su valor justo, como asimismo la evaluación de sus resultados, no existiendo antecedentes suficientes para establecer el período de recuperación de esta inversión, por lo tanto, se aplicó el correspondiente deterioro afectando el Goodwill.

| Movimiento Bolsa de Productos Agropecuarios S.A. | junio 2013 M\$ | dic 2012 M\$ |
|--|-------------------|-----------------|
| Saldo al inicio | - | 71.968 |
| Deterioro | - | (48.480) |
| Otros movimientos patrimoniales | - | - |
| Total | - | 23.488 |

Con fecha 30 de junio de 2013 Contempora Corredores de Bolsa de Productos S.A. suscribe y paga 25.000.-acciones de un total por colocar de 500.000.- nuevas acciones a un precio de 3.953,71 de la Bolsa de Productos de Chile Bolsa de Productos Agropecuarios S.A

NOTA 30 HECHOS POSTERIORES

No se han generado hechos posteriores que deban ser presentados en los estados financieros.

NOTA 31 IMPUESTOS DIFERIDOS

La composición del saldo al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

| Diferencia temporaria | 2013 M\$ | 2012 M\$ |
|---|-------------|-------------|
| Pérdida tributaria | 33.349 | 31.058 |
| Provisión de vacaciones | 734 | 734 |
| Otros activos y pasivos por impuestos diferidos | 92 | 104 |
| Diferencias originadas por ajustes de primera adopción NIIF | - | - |
| Total | 34.175 | 31.896 |

NOTA 32 IMPUESTOS POR PAGAR

La composición del saldo al 30 de junio 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

| Concepto | 2013 M\$ | 2012 M\$ |
|--|-------------|-------------|
| Impuesto al Valor Agregado (IVA) por pagar | 2.570 | 2.908 |
| Impuesto unico | 761 | 3.882 |
| Total | 3.331 | 6.790 |

CRISTIAN SILVA BAFALLUY.
Gerente General
Contempora Corredores de Bolsa de Productos S.A.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Contémpora Corredores de Bolsa de Productos S.A., Rut: 76.686.240-3 en Sesión de Directorio de fecha 31 de Julio de 2013, los firmantes se declaran responsables respecto a la veracidad de la información referida al 30 de junio de 2013, que contiene:

- Estados de Situación Financiera
- Estados de Resultados Integrales
- Estados de Flujos de Efectivo
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Notas Explicativas a los Estados Financieros
- Hechos Relevantes

| NOMBRE | CARGO | RUT |
|---------------------------|--------------------------|-------------|
| Máximo Silva Bafalluy | Presidente | 5.124.062-6 |
| Gonzalo Martino González | Director | 6.927.581-8 |
| Gustavo Ahumada Berthoud | Director | 7.271.192-0 |
| Julio Domínguez Longueira | Director | 6.447.563-0 |
| Francisco Silva Bafalluy | Director | 7.006.337-9 |
| Cristián Silva Bafalluy | Director Gerente General | 5.894.813-6 |