

**ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE  
PRODUCTOS S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

Al 30 de septiembre de 2012, 31 de diciembre de 2011 y 30 de septiembre de 2011

<b>INDICE</b>	<b>Pág. N°</b>
<b>I.- ESTADOS FINANCIEROS</b>	
Estados de Situación Financiera	4
Estado de Resultado Integrales	5
Estado de Cambios en el Patrimonio	6
Estado de Flujo de Efectivo, Método Directo	7
<b>II.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS</b>	
1.- Información General	8
2.- Bases de Preparación	10
2.1.- Declaración de cumplimiento con las IFRS	11
2.2.- Período Cubierto	11
2.3.- Moneda funcional y de presentación	11
2.4.- Hipótesis de negocio en marcha	12
2.5.- Reclasificaciones significativas y ajustes	13
3.- Resumen de principales políticas contables	14
3.1.- Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes	14
3.2.- Efectivo y efectivo equivalente	15
3.3.- Activos a valor razonable del mercado de productos	15
3.4.- Activos financieros a valor razonable Del mercado de valores	15
3.5.- Deudores por intermediación	15
3.6.- Inversión en Sociedades	15
3.7.- Propiedades, Planta y Equipo	16
3.8.- Deterioro de Activos	16
3.9.- Acreedores por intermediación	16
3.10.- Pasivo a valor razonable del mercado de productos	16
3.11.- Pasivos financieros a valor razonable del mercado de valores	16
3.12.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos	16
3.13.- Provisiones	17
3.14.- Reconocimiento de Ingresos	17
3.15.- Costo por financiamiento del mercado de productos	17
3.16.- Costo por financiamiento del mercado de valores	17

<b>INDICE</b>	<b>Pág. N°</b>
4.- Transición a IFRS	18
5.- Gestión de Riesgo Financiero	19
6.- Uso de Estimaciones y Juicios Contables Críticos	20
7.- Reajuste y Diferencia de Cambio	20
8.- Efectivo y Efectivo Equivalente	20
9.- Impuesto a la renta e Impuestos Diferidos	21
10.- Instrumento por Categoría	22
11.- Instrumento a valor razonable del mercado de productos cartera propia	23
12.- Saldos y Transacciones con partes relacionadas	24
13.- Inversión en Sociedades	25
14.- Intangibles	26
15.- Propiedades, planta y equipo	27
16.- Provisiones	27
17.- Resultado por líneas de negocio del mercado de productos	28
18.- Contingencias y Compromisos	30
19.- Patrimonio	33
20.- Sanciones	35
21.- Hechos Relevantes	35
22.- Hechos Posteriores	38
23.- Declaración de Responsabilidad	39

## Estado de Situación Financiera

ACTIVOS	Nota	Al 30 de septiembre de	Al 31 de diciembre de
		2012	2011
Efectivo y efectivo equivalente	8	41.551	291.292
A valor razonable – cartera propia disponible	11	219.446	0
Otras cuentas por cobrar		5.762	0
Impuestos por cobrar		5.704	3.215
Impuestos diferidos	9	14.065	8.335
Inversiones en sociedades	13	40.139	49.911
Intangibles	14	2.914	3.886
Propiedades, planta y equipo	15	168	325
<b>Total Activos</b>		<b>329.748</b>	<b>356.964</b>
PASIVOS	Nota	Al 30 de septiembre de	Al 31 de diciembre de
		2012	2011
Cuentas por pagar a partes relacionadas		0	0
Otras cuentas por pagar		1.731	2.014
Provisiones	16	2.602	1.483
Impuestos por pagar		390	51
Otros pasivos		0	0
<b>Total Pasivos</b>		<b>4.723</b>	<b>3.548</b>
PATRIMONIO			
Capital		387.118	387.118
Reservas		4.940	4.940
Resultados acumulados		-38.643	-42.370
Resultado del ejercicio		-28.389	3.728
Dividendos provisorios o participaciones		0	
<b>Total Patrimonio</b>	19	<b>325.026</b>	<b>353.416</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>329.748</b>	<b>356.964</b>

## Estado de Resultados Integrales

Estado de Resultados Integrales	Nota	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011
<b>Resultado por intermediación</b>					
Comisiones por operaciones bursátiles		12.334	4.416	12.334	262
Gastos por comisiones y servicios		-16.110	-14.332	-4.908	-5.378
<b>Total resultado por intermediación</b>		<b>-3.776</b>	<b>-9.916</b>	<b>7.426</b>	<b>-5.116</b>
<b>Ingresos por servicios</b>					
Otros ingresos por asesorías			22.000		
<b>Total ingresos por servicios</b>		<b>0</b>	<b>22.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultado por productos</b>					
A valor razonable			4.083		-1.318
<b>Total resultado por productos</b>		<b>0</b>	<b>4.083</b>	<b>0</b>	<b>-1.318</b>
<b>Gastos de administración y comercialización</b>					
Remuneraciones y gastos de personal	12	-22.115	-14.105	-13.287	-4.865
Gastos de comercialización					
Otros gastos de administración		-6.400	-5.121	-2.066	-1.855
<b>Total gastos de administración y comercialización</b>		<b>-28.514</b>	<b>-19.226</b>	<b>-15.352</b>	<b>-6.720</b>
<b>Otros resultados</b>					
Reajuste diferencia de cambio			28		7
Resultado de inversiones en sociedades	13	-9.772	508	3.098	-1.436
Otros ingresos (gastos)		7.944	2.700	3.151	660
<b>Total otros resultados</b>		<b>-1.828</b>	<b>3.236</b>	<b>54</b>	<b>-769</b>
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>		<b>-34.119</b>	<b>177</b>	<b>-7.873</b>	<b>-13.923</b>
Impuesto a la renta		5.730	7.717	85	1.418
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO</b>		<b>-28.389</b>	<b>7.894</b>	<b>-7.788</b>	<b>-12.505</b>
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO</b>		<b>-28.389</b>	<b>7.894</b>	<b>-7.788</b>	<b>-12.505</b>
<b>TOTAL RESULTADOS INTEGRALES RECONOCIDOS DEL EJERCICIO</b>		<b>-28.389</b>	<b>7.894</b>	<b>-7.788</b>	<b>-12.505</b>

## Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

SVS - ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Desde 01/01/2012 al 30/09/2012							
		Capital	Reservas			Resultados Acumulados	Resultado del ejercicio	Dividendos provisorios o participaciones	Total
			Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras				
<b>3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO</b> (Expresado en miles de pesos)									
Saldo inicial al (+ ó -)		387.118			4.940	- 38.643			353.415
Aumento (disminución) de capital (+ ó -)									-
<b>Resultados integrales del ejercicio (+ ó -)</b>									-
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio (+ ó -)									-
Utilidad (pérdida) del ejercicio (+ ó -)							- 28.389		- 28.389
Transferencias a resultados acumulados (+ ó -)									-
Dividendos o participaciones distribuidas (+ ó -)									-
Otros ajustes a patrimonio (+ ó -)									-
<b>Saldos final al (+ ó -)</b>	<b>19</b>	<b>387.118</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.940</b>	<b>- 38.643</b>	<b>- 28.389</b>	<b>-</b>	<b>325.026</b>

SVS - ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Desde 01/01/2011 al 30/09/2011							
		Capital	Reservas			Resultados Acumulados	Resultado del ejercicio	Dividendos provisorios o participaciones	Total
			Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras				
<b>3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO</b> (Expresado en miles de pesos)									
Saldo inicial al (+ ó -)		217.118			4.940	- 42.370			179.688
Aumento (disminución) de capital (+ ó -)		120.000							120.000
<b>Resultados integrales del ejercicio (+ ó -)</b>									-
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio (+ ó -)									-
Utilidad (pérdida) del ejercicio (+ ó -)							7.894		7.894
Transferencias a resultados acumulados (+ ó -)									-
Dividendos o participaciones distribuidas (+ ó -)									-
Otros ajustes a patrimonio (+ ó -)									-
<b>Saldos final al (+ ó -)</b>	<b>19</b>	<b>337.118</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.940</b>	<b>- 42.370</b>	<b>7.894</b>	<b>-</b>	<b>307.582</b>

## Estado de Flujos de Efectivo, Método Directo

Estado de Flujos de Efectivo Pro Forma	Nota	30 de septiembre de 2012	30 de septiembre de 2011
<b>FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>			
Comisiones recaudadas (pagadas) por intermediación de productos		2.850	11.261
Ingreso (egreso) neto por operaciones de cartera propia de productos		-215.322	0
Gastos de administración y comercialización pagados		-26.915	-42.619
Otros ingresos (egresos) netos por actividades de la operación		-19.308	-96.421
<b>Flujo neto originado por actividades de la operación</b>		<b>-258.696</b>	<b>-127.779</b>
<b>FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>			
Ingreso (egreso) neto por financiamiento de partes relacionadas		0	-8.973
Aumentos de capital		0	120.000
Otros ingresos (egresos) netos por actividades de financiamiento		0	0
<b>Flujo neto originado por actividades de financiamiento</b>		<b>0</b>	<b>111.027</b>
<b>FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
Incorporación de propiedades, planta y equipo		0	0
Otros ingresos (egresos) netos de inversión		8.955	4.268
<b>Flujo neto originado por actividades de inversión</b>		<b>8.955</b>	<b>4.268</b>
<b>Flujo neto total positivo (negativo) del período</b>		<b>-249.741</b>	<b>-12.484</b>
Efecto de la variación por tipo de cambio sobre el efectivo y efectivo equivalente		0	0
<b>Variación neta del efectivo y efectivo equivalente</b>		<b>-249.741</b>	<b>-12.484</b>
<b>Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente</b>	8	<b>291.292</b>	<b>162.521</b>
<b>Saldo final de efectivo y efectivo equivalente</b>	8	<b>41.551</b>	<b>150.037</b>

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **1.- Información General**

FT Corredores de Bolsa de Productos S.A., Rol Único Tributario N° 76.030.732-7 se constituyo mediante escritura publica de fecha 04 de agosto de 2008, otorgada ante el Notario doña Carmen Hortensia Soza Muñoz, Abogado, Notario publico suplente de la Titular doña Maria Soledad Santos Muñoz de la Séptima Notaria de Santiago. El extracto de los estatutos de esta Sociedad se inscribió a fojas 37.057 número 25.528 del Registro de Comercio de Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2008, se publico en el Diario Oficial con fecha 18 de agosto de 2008.

El 3 de marzo de 2009, la Superintendencia de Valores y Seguros otorgó a la Sociedad la inscripción en el Registro de Corredores de Bolsa de Productos Agropecuarios bajo el N° 009.

El 19 de mayo de 2010, en cuarta junta extraordinaria de accionistas se convino modificar su Razón Social de FT Corredores de Bolsa de Productos S.A. a Banosorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., inscrita en el registro de comercio con fecha 27 de mayo de 2010.

El 20 de abril de 2011, en quinta junta extraordinaria de accionistas se convino modificar su Razón Social de Banosorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. a ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., inscrita en el registro de comercio con fecha 10 de mayo de 2011.

El Objeto social de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. es:

Efectuar operaciones de intermediación de productos, en las bolsas de productos, incluyendo en aquellas la compra o venta de productos por cuenta propia.

**ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 30 de septiembre de 2012, 31 de diciembre de 2011 y 30 de septiembre de 2011**

---

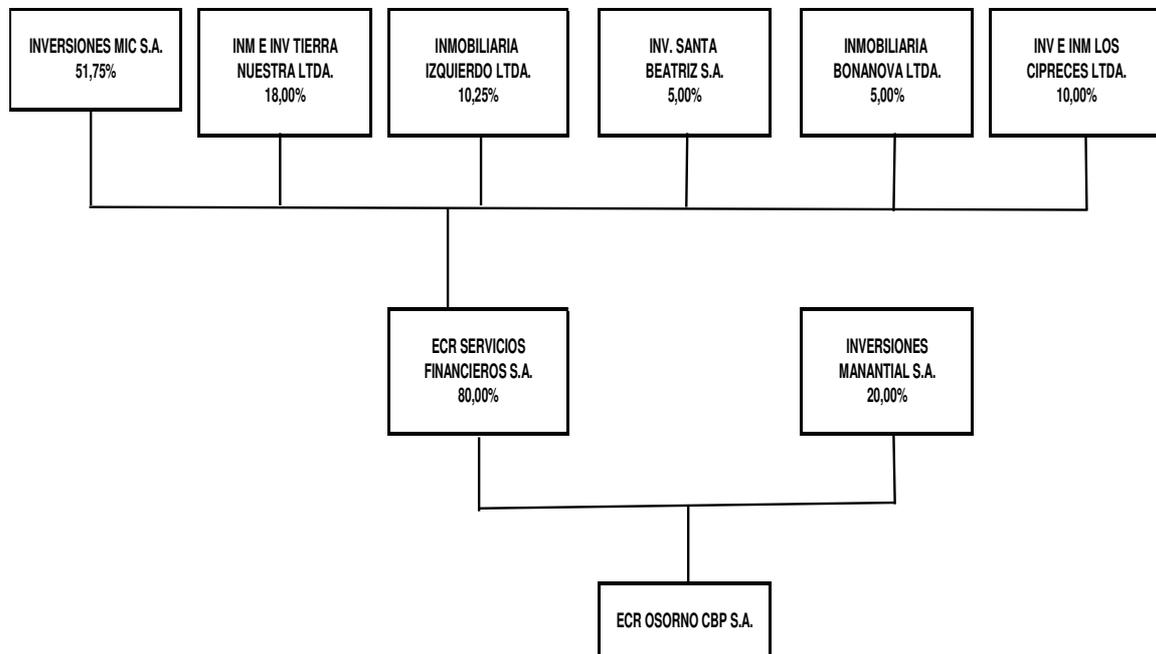
Ejercer las demás actividades complementarias a las operaciones de intermediación de productos que sean autorizadas expresamente por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Los actos y contratos que sean necesarios o conducentes a dichos fines específicos.

ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. esta ubicado en Ricardo Lyon N° 1688, Comuna de Providencia, Ciudad de Santiago.

El Directorio en conjunto a la administración aprueban con fecha 18 de octubre de 2012 los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2012.

ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. actualmente pertenece al Grupo económico ECR GROUP, su composición es:



La Auditoría a los Estado Financieros son realizados por ACYSS AUDITORES CONSULTORES LIMITADA, Rol Único tributario N° 76.064.140-5, Inscrito en la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el numero 39, de Fecha 07 de Septiembre de 2010, en el Registro de Empresas de Auditoría Externa que lleva la Superintendencia.

ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. tiene como principal negocios servicios que realiza **Intermediación de Productos por cuenta de Terceros.**

<b>Negocios/servicios por cuenta de terceros</b>	<b>Numero de clientes no relacionados</b>	<b>Número de clientes relacionados</b>
<b>Intermediación de Productos por cuenta de Terceros</b>	<b>4</b>	<b>0</b>

## **2.- Bases de Preparación**

Los Estados Financieros de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., correspondiente al 31 de marzo de 2011 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidas por el Internacional Accounting Standards board (En adelante “IASB”), las que han sido adoptadas en Chile bajo la denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH).

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., al 30 de septiembre de 2012, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo, los cuales fueron aprobados por el Directorio con fecha 18 de octubre de 2012.

La administración de la Sociedad, estima que la adopción de las normas, modificaciones e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. en el período de su

aplicación inicial, excepto por la aplicación de NIIF 9, la cual de acuerdo a requerimientos de la SVS es de aplicación anticipada.

### **2.1.- Declaración de cumplimiento con las IFRS**

Estos Estados de Situación Financiera han sido preparados para ser utilizados por la administración de la Sociedad como parte del proceso de conversión a Normas Internacionales de información Financiera (“NIIF”) para el año que termina el 30 de septiembre de 2012, de acuerdo a lo instruido por la Superintendencia de Valores y Seguros (“SVS”).

### **2.2.- Período cubierto**

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2012 y al 31 de diciembre de 2011.  
Estado de Resultado Integrales al 30 de septiembre de 2012, 30 de septiembre de 2011 y al período de tres meses comprendido entre el 01 de julio y el 30 de septiembre de 2012 y 2011.

Estados de Cambio en el Patrimonio al 30 de septiembre de 2012 y 30 de septiembre de 2011.

Estados de Flujo de Efectivo Directo al 30 de septiembre de 2012 y 30 de septiembre de 2011.

### **2.3.- Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, que constituye, además, la moneda de preparación y presentación de los estados financieros aplicables a la naturaleza de las operaciones de la sociedad.

#### **2.4.- Hipótesis de negocio en marcha**

Al elaborar los estados financieros, la gerencia evaluará la capacidad que tiene la entidad para continuar en funcionamiento. Los estados financieros se elaborarán bajo la hipótesis de negocio en marcha, a menos que la gerencia pretenda liquidar la entidad o cesar en su actividad, o bien no exista otra alternativa más realista que proceder de una de estas formas. Cuando la gerencia, al realizar esta evaluación, sea consciente de la existencia de incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente, procederá a revelarlas en los estados financieros. En el caso de que los estados financieros no se elaboren bajo la hipótesis de negocio en marcha, tal hecho será objeto de revelación explícita, junto con las hipótesis alternativas sobre las que han sido elaborados, así como las razones por las que la entidad no puede ser considerada como un negocio en marcha.

Al evaluar si la hipótesis de negocio en marcha resulta apropiada, la gerencia tendrá en cuenta toda la información que esté disponible para el futuro, que deberá cubrir al menos, pero no limitarse a, los doce meses siguientes a partir de la fecha del Estado de Situación Financiera. El grado de detalle de las consideraciones dependerá de los hechos que se presenten en cada caso. Cuando la entidad tenga un historial de operación rentable, así como facilidades de acceso a recursos financieros, la conclusión de que utilizar la hipótesis de negocio en marcha es lo apropiado, podrá alcanzarse sin realizar un análisis en profundidad. En otros casos, la gerencia, antes de convencerse a sí misma de que la hipótesis de continuidad resulta apropiada, habría de ponderar una amplia gama de factores relacionados con la rentabilidad actual y esperada, el calendario de pagos de la deuda y las fuentes potenciales de sustitución de la financiación existente.

## **2.5.- Reclasificaciones significativas y ajustes**

El ajuste del valor de Inversiones en Otras Sociedades por efectos del valor de la Bolsa de Productos, el cual deberá ser ajustado a Valor Justo de acuerdo con los requerimientos de la NIIF 9 constituyendo un ajuste de primera adopción con efecto en Resultado Acumulado. Sin embargo, se mantuvo el método de Valor Patrimonial por no poder determinar un valor justo para la inversión.

### **3.- Resumen de principales políticas contables.**

#### **3.1.- Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes:**

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Aplicación obligatoria para:</b>
NIIF 9: Instrumentos financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIIF 10: Estados Financieros Consolidados	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIIF 11: Acuerdos Conjuntos	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIIF 12: Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIIF 13: Medición de Valor Razonable	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIC 27: Estados Financieros Separados	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIC 28: Inversiones en asociadas y participación en negocios conjuntos	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIC 19, Beneficios a los empleados (2011)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.

<b>Enmienda a NIIF</b>	<b>Aplicación obligatoria para:</b>
NIC 32 Modificaciones Compensación de activos y pasivos financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2013.
NIIF 7 Modificaciones Revelaciones - Compensación de activos y pasivos financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2013.
Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 fecha de vigencia obligatoria y revelación de transición	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2015.
NIC 1, Presentación de Estados Financieros Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2012.
NIC 12, Impuestos diferidos Recuperación del Activo Subyacente.	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012

**3.2.- Efectivo y efectivo equivalente:**

Corresponde a los Saldo de Caja; Banco e Inversión en Fondos Mutuos. El efectivo comprende todos los saldos disponibles en caja y bancos, el efectivo equivalente comprende inversiones de corto plazo de liquidez inmediata, fácil de convertir en efectivo y que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.

**3.3.- Activos a valor razonable del mercado de productos:**

Al 30 de septiembre de 2012 se registran Activos a valor razonable del mercado de productos por M\$ 219.446.-, los cuales corresponden a Facturas por Cuenta Propia y al 30 de septiembre de 2011 no registra activos de este tipo.

**3.4.- Activos financieros a valor razonable del mercado de valores:**

Al 30 de septiembre de 2012 y al 30 de septiembre de 2011, no registra activos de este tipo.

**3.5.- Deudores por intermediación:**

Corresponde a Saldo por Cobrar a la parte Inversionista del Negocio de Intermediación de Productos. Son todos aquellos que reúnan los requisitos establecidos por el Directorio de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. A la fecha no existe saldo con Deudores por Intermediación.

**3.6.- Inversión en Sociedades:**

Corresponde al 5,00% de participación en la Bolsa de Productos de Chile, equivale a 10.000 Acciones de un total de 200.000 Acciones, el Total patrimonio informado al 30 de septiembre de 2012 es M\$ 802.777.703.- y el Total patrimonio informado por la Bolsa de Productos al 31 de diciembre de 2011 es M\$ 998.216.596.- La cual se presenta a Valor Patrimonial (VP).

### **3.7.- Propiedades, Planta y Equipo:**

Se contabilizan utilizando el modelo del costo, que corresponde a un método contable en el cual las propiedades, planta y equipo se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

### **3.8.- Deterioro de activos:**

La sociedad revisa el valor libro de los activos tangibles e intangibles para determinar si existe cualquier indicio que su valor libro no puede ser recuperable, de existir algún indicio, dicho valor del activo se estima para determinar el deterioro de valor.

### **3.9.- Acreedores de intermediación:**

Corresponde a Saldo por Pagar a la parte Cedente del Negocio de Intermediación de Productos, son todos aquellos que le venden a pagadores inscritos o que reúnan los requisitos para ser inscritos. A la fecha no existe saldo con Acreedores por Intermediación.

### **3.10.- Pasivo a valor razonable del mercado de productos:**

Al 30 de septiembre de 2012 y al 30 de septiembre de 2011, no registra pasivos de este tipo.

### **3.11.- Pasivos financieros a valor razonable del mercado de valores:**

Al 30 de septiembre de 2012 y al 30 de septiembre de 2011, no registra pasivos de este tipo.

### **3.12- Impuesto a la renta e impuestos diferidos:**

La provisión para impuesto a la renta se ha determinado en conformidad con las disposiciones legales vigentes. Los efectos futuros por cambios en la legislación tributaria vigente o cambios en la tasa de impuestos serán reconocidos por la sociedad a partir de la fecha en que la ley que apruebe dichos cambios sea publicada. Los Impuestos diferidos se calculan en base a diferencias temporales, en el caso del período al 30 de septiembre de 2012, corresponden a la provisión de vacaciones del personal y pérdida tributaria.

**3.13.- Provisiones:**

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, y que probablemente que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El gasto relacionado con cualquier provisión es presentado en el estado de resultados neto de cualquier reembolso

**3.14.- Reconocimiento de Ingresos:**

Los Ingresos ordinarios asociados a la presentación de servicios se reconocen igualmente considerando el grado de realización de la presentación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, en la fecha del balance, puede ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la presentación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizadas con confiabilidad.

**3.15.- Costo por financiamiento del mercado de productos:**

Al 30 de septiembre de 2012 y al 30 de septiembre de 2011, no registra costos de este tipo.

**3.16.- Costo por financiamiento del mercado de valores:**

Al 30 de septiembre de 2012 y al 30 de septiembre de 2011, no registra costos de este tipo.

#### **4.- Transición a IFRS**

Las normas establecidas de adopción por primera vez de IFRS están contenidas en IFRS 1 (NIIF1 en español) Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera y en Oficio Circular N° 456 de fecha 20 de junio de 2008 y Circular N° 1995 de fecha 29 de diciembre de 2010, en el cual la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) precisa algunas materias y establece alcances y criterios en relación con el proceso de adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La fecha de transición a Normas Internacionales de Información Financiera es el 1 de enero de 2010. La fecha de vigencia o convergencia a NIIF fue a contar del 1 de enero de 2011, la sociedad presentó Estados Financieros Pro forma de acuerdo a los requerimientos según la Circular N° 1995 de la Superintendencia de Valores y Seguros para el ejercicio terminado a diciembre 2010 (no comparativa) y a partir de del ejercicio 2011, se presentó la información bajo NIIF comparativa con el ejercicio 2010, incluyendo una nota explicativa a los Estados Financieros, una declaración explícita y sin reservas de cumplimiento con las normas NIIF.

Las exenciones señaladas en NIIF 1 que la sociedad aplico en su proceso de adopción son las siguientes:

- a) Considerar como costo atribuido de propiedades, planta y equipo e Intangibles el costo amortizado al 1 de enero de 2011.
  
- b) Algunos efectos por adopción por primera vez de NIIF son reconocidos en cuentas de resultados acumulados u otras reservas en el patrimonio de la Sociedad, sin embargo otros efectos fueron reconocidos en los resultados del ejercicio terminado al 30 de junio de 2011, dependiendo si dichos ajustes están realizados o no a dicha fecha.

## 5.- Gestión del Riesgo Financiero

ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. tiene asignado los recursos necesarios para llevar un adecuado control de riesgo del negocio, inversiones y gestión de operaciones.

La Sociedad invierte en fondos mutuos de rentabilidad fija, la inversión se genera exclusivamente por excedentes de caja.

La Sociedad invierte en Cartera Propia en instrumentos (facturas) que representan un bajo riesgo, debido a la calidad de los deudores.

Al 30 de septiembre de 2012, ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. no se encuentre expuesto a bajos riesgos.

Al 30 de septiembre de 2012, el patrimonio depurado de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. asciende a la suma de M\$ 325.026.- según el siguiente detalle:

<b>PATRIMONIO DEPURADO</b>		
<b>Patrimonio contable</b>		
		<b>M\$</b>
		<b>325.026</b>
Activos intangibles	(-)	2.914
Saldo Deudor de Cuentas corrientes con personas naturales o jurídicas relacionadas al corredor	(-)	0
Activos utilizados para garantizar obligaciones de terceros (2)	(-)	0
Activos impagos	(-)	0
<b>Patrimonio Depurado</b>		<b>322.112</b>
<b>Comparación con Patrimonio Mínimo Legal (4)</b>		
<b>CONCEPTO</b>		<b>UF</b>
<b>M\$</b>		
Patrimonio Mínimo Legal	315.466	14.000,00
	135.200	6.000,00
Patrimonio Depurado (4)	322.112	14.258,38
		<b>Valor UF</b>
		<b>22.591,05</b>

## 6.- Uso de Estimaciones y Juicios Contables Críticos

Según las políticas contables significativas en relación a la preparación de los estados financieros, la Sociedad aplica sólo provisión de vacaciones devengadas a la fecha de presentación.

## 7.- Reajuste y Diferencia de Cambio

Al 30 de septiembre de 2012	Abono (cargo) a resultados				
	US\$	EURO	Unidad Fomento	Otros	Total
	Ej. Actual	Ej. Actual	Ej. Actual	Ej. Actual	Ej. Actual
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
	Efectivo y efectivo equivalente				
Deudores por intermediación					
Otras cuentas por cobrar					
Cuentas por cobrar a partes relacionadas					
Otros activos					
Obligaciones con bancos e instituciones financieras					
Acreeedores por intermediación					
Otras cuentas por pagar					
Cuentas por pagar a partes relacionadas					
Otros pasivos					
<b>Total diferencia de cambio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

La sociedad sólo efectúa operaciones en moneda funcional, por lo tanto, no aplica reajustes ni diferencias de cambio.

## 8.- Efectivo y Efectivo Equivalente

Efectivo según el estado de situación financiera	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Caja	0.-	50.-
Bancos	41.551.-	11.805.-
Fondos Mutuos	0.-	279.437.-
<b>Total</b>	<b>41.551.-</b>	<b>291.292.-</b>

## 9.- Impuestos a la Renta e Impuesto Diferido.

El origen de los impuestos diferidos del estado de situación financiera registrados al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente.

Activos por Impuesto Diferido	30-09-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Impuesto a la Renta	13.858.-	8.038.-
Provisión de Vacaciones	207.-	297.-
<b>Total</b>	<b>14.065.-</b>	<b>8.335.-</b>

La recuperación de los saldos de activos por impuesto diferido, requiere de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro.

## 10.- Instrumentos por Categoría

Activos al 30 de septiembre de 2012 y al 31 de diciembre de 2011

Instrumentos según el estado de situación financiera	Activos a valor razonable por resultados		Activos a valor razonable por patrimonio		Activos a costo amortizado		Total	
	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011
Efectivo y efectivo equivalente	41.551	291.292	0	0	0	0	41.551	291.292
A valor razonable – cartera propia disponible	219.446	0	0	0	0	0	219.446	0
Deudores por Intermediación	0	0	0	0	0	0	0	0
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras cuentas por cobrar	0	0	0	0	401	0	401	0
Inversiones en sociedad	0	0	40.139	49.911	0	0	40.139	49.911
<b>Total</b>	<b>260.997</b>	<b>291.292</b>	<b>40.139</b>	<b>49.911</b>	<b>401</b>	<b>0</b>	<b>301.537</b>	<b>341.203</b>

**ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 30 de septiembre de 2012, 31 de diciembre de 2011 y 30 de septiembre de 2011**

**Pasivos al 30 de septiembre de 2012 y al 31 de diciembre de 2011**

Pasivos según el estado de situación financiera	Pasivo a valor razonable		Pasivos a costo amortizado		Total	
	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011
Acreedores por intermediación	0	0	0	0	0	0
Cuentas por pagar a partes relacionadas	0	0	0	0	0	0
Otras cuantías por pagar	0	0	1.731	2.014	1.731	2.014
Provisiones	2.602	1.483	0	0	2.602	1.483
Otros pasivos	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>2.602</b>	<b>1.483</b>	<b>1.731</b>	<b>2.014</b>	<b>4.333</b>	<b>3.497</b>

**Nota:** La clasificación otros pasivos se componen de cheques girados y no cobrados dentro del período.

**11.- Instrumentos a Valor Razonable del Mercado de Productos Cartera Propia.**

**Al 30 de septiembre de 2012**

Instrumentos a valor razonable del mercado de productos	Cartera propia comprometida				Total
	Cartera propia disponible	En operaciones a plazo	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Productos agropecuarios	0.	0.	0.-	0.	0.
Títulos representativos de productos agropecuarios (TRP)	0.	0.	0.-	0.	0.
Facturas	219.446.	0.	0.-	0.	219.446.
Títulos representativos de facturas (TRF)	0.	0.	0.-	0.	0.
Otros (definir)	0.	0.	0.-	0.	0.
<b>Total instrumentos a valor razonable</b>	<b>219.446.</b>	<b>0.</b>	<b>0.-</b>	<b>0.</b>	<b>219.446.</b>

**ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 30 de septiembre de 2012, 31 de diciembre de 2011 y 30 de septiembre de 2011**

Al 31 de diciembre de 2011

Instrumentos a valor razonable del mercado de productos	Cartera propia comprometida				Total
	Cartera propia disponible	En operaciones a plazo	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos agropecuarios	0.	0.	0.-	0.	0.
Títulos representativos de productos agropecuarios (TRP)	0.	0.	0.-	0.	0.
Facturas	0.	0.	0.-	0.	0.
Títulos representativos de facturas (TRF)	0.	0.	0.-	0.	0.
Otros (definir)	0.	0.	0.-	0.	0.
<b>Total instrumentos a valor razonable</b>	<b>0.</b>	<b>0.</b>	<b>0.-</b>	<b>0.</b>	<b>0.</b>

## 12.- Saldos y Transacciones con partes relacionadas

Saldos y Transacciones al 31 de de diciembre de 2011

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Oper ECR Complementos Chile S.A.	03	355.-	355.-		
Oper Factoring y Finanzas S.A.	08	512.-	512.-		
Oper Inv y As Los Olivos Ltda.	03	44.-	44.-		
Oper Inversiones Santa Beatriz S.A.	02	22.-	22.-		
<b>Total</b>	<b>16</b>	<b>933.-</b>	<b>933.-</b>	<b>0.-</b>	<b>0.-</b>

Al 30 de septiembre de 2012 no hay transacciones entre Empresas relacionadas.

Las transacciones corresponden a operaciones de intermediación a precios de mercado, a excepción de la Cuenta Corriente Mercantil con ECR Osorno Factoring S.A., esta no tiene ningún costo asociado.

La sociedad no aplica políticas de precios, provisión por deterioro de valor o incobrables y garantías exigidas con partes relacionadas. Esto debido al tipo de transacciones entre empresas relacionadas.

**ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 30 de septiembre de 2012, 31 de diciembre de 2011 y 30 de septiembre de 2011**

a) Prestamos, remuneraciones y/o compensaciones a ejecutivos principalmente corredor.

Resumen	30-09-2012	30-09-2011
	M\$	M\$
Remuneraciones	21.747.-	12.857.-
Otros	368.-	1.248.-
<b>Total</b>	<b>22.115.-</b>	<b>14.105.-</b>

### 13.- Inversiones en Sociedades.

#### Inversiones Valoradas al 30 de septiembre de 2012

Nombre de la entidad	N° de Acciones	Participación	Valor patrimonial proporcional	Información Emisor		
	N°			%	Patrimonio	Resultado
		M\$	M\$		M\$	DD/MM/AA
Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A.	10.000.-	5%	40.139.-	802.778.-	-975.372.-	30-09-2012
<b>Total</b>	<b>10.000.-</b>	<b>5%</b>	<b>40.139.-</b>	<b>802.778.-</b>	<b>-975.372.-</b>	

#### Inversiones Valoradas al 31 de diciembre de 2011

Nombre de la entidad	N° de Acciones	Participación	Valor patrimonial proporcional	Información Emisor		
	N°			%	Patrimonio	Resultado
		M\$	M\$		M\$	DD/MM/AA
Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A.	10.000.-	5%	49.911.-	998.217.-	-779.933.-	31-12-2011
<b>Total</b>	<b>10.000.-</b>	<b>5%</b>	<b>49.911.-</b>	<b>998.217.-</b>	<b>-779.933.-</b>	

**ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 30 de septiembre de 2012, 31 de diciembre de 2011 y 30 de septiembre de 2011**

<b>Inversión Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A.</b>	<b>01-01-2012 al 30-09-2012 M\$</b>	<b>01-01-2011 al 31-12-2011 M\$</b>
Saldo al Inicio	49.911.-	50.320.-
Adquisiciones	0.-	0.-
Utilidad (Pérdida)	-9.772.-	-409.-
Otros movimientos patrimoniales	0.-	0.-
<b>Total</b>	<b>40.139.-</b>	<b>49.911.-</b>

## 14.- Intangibles

### Intangibles al 30 de septiembre de 2012

<b>Intangibles</b>	<b>Marcas y licencias</b>	<b>Desarrollo software</b>	<b>Otros</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial al	370.-		3.515.-	3.886.-
Adiciones del ejercicio				
Bajas o retiros del ejercicio.				
<b>Valor bruto al 30 septiembre 2012</b>	<b>370.-</b>		<b>3.515.-</b>	<b>3.886.-</b>
Amortización del ejercicio	-92.-		-879.-	-971.-
Amortización acumulada				
<b>Valor neto al 30 septiembre 2012</b>	<b>278.-</b>		<b>2.636.-</b>	<b>2.914.-</b>

### Intangibles al 31 de diciembre de 2011

<b>Intangibles</b>	<b>Marcas y licencias</b>	<b>Desarrollo software</b>	<b>Otros</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial al	555.-		5.273.-	5.828.-
Adiciones del ejercicio				
Bajas o retiros del ejercicio.				
<b>Valor bruto al 31 diciembre 2011</b>	<b>555.-</b>		<b>5.273.-</b>	<b>5.828.-</b>
Amortización del ejercicio	-185.-		-1.758.-	-1.943.-
Amortización acumulada				
<b>Valor neto al 31 diciembre 2011</b>	<b>370.-</b>		<b>3.515.-</b>	<b>3.886.-</b>

## 15.- Propiedades, Planta y Equipo

Al 30 de septiembre de 2012

Propiedades, planta y equipo	Terreros	Edificios	Maquinaria y equipos	Muebles y útiles	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial			628.-			628.-
<b>Valor bruto al 30 septiembre de 2012</b>			<b>628.-</b>			<b>628.-</b>
Depreciación del ejercicio Depreciación acumulada			-460.-			-460.-
<b>Valor neto al 30 de septiembre de 2012</b>			<b>168.-</b>			<b>168.-</b>

Al 31 de diciembre de 2011

Propiedades, planta y equipo	Terreros	Edificios	Maquinaria y equipos	Muebles y útiles	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial			628.-			628.-
<b>Valor bruto al 31 diciembre de 2011</b>			<b>628.-</b>			<b>628.-</b>
Depreciación del ejercicio Depreciación acumulada			-303.-			-303.-
<b>Valor neto al 31 de diciembre de 2011</b>			<b>325.-</b>			<b>325.-</b>

## 16.- Provisiones

Movimientos de las provisiones	Provisión 30/09/2012 M\$	Provisión 31/12/2011 M\$
Saldo inicial	0	0
Provisiones Impuesto a la Renta	0	0
Provisiones Varias	0	0
Provisión Vacaciones	2.602	1.483
<b>Total</b>	<b>2.602</b>	<b>1.483</b>

## 17.- Resultado por Líneas de Negocio del Mercado de Productos

Desde 01 de Enero de 2012 al 30 de septiembre de 2012 los resultados por líneas de negocios se Detallan en el siguiente Cuadro:

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado						Otros		Total
			Ajustes a valor razonable		Ventas de Cartera Propia		Otros		Intereses		Reajustes		Otros				
	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Intermediación	2.850																2.850
Cartera Propia	10.160	6.037															4.123
Productos Agropecuarios																	
TRP																	
Facturas																	
TRF																	
Otros																	
Repos productos agropecuarios																	
Repos TRP																	
Derivados																	
Custodia																	
Asesorias																	
Compraventa de moneda extranjera																	
Otras																	
<b>Total</b>	<b>13.010</b>	<b>6.037</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6.973</b>

Desde 01 de Enero de 2011 al 30 de septiembre de 2011 los resultados por líneas de negocios se Detallan en el siguiente Cuadro:

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado						Otros		Total
			Ajustes a valor razonable		Ventas de Cartera Propia		Otros		Intereses		Reajustes		Otros				
	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Intermediación																	0
Cartera Propia																	0
Productos Agropecuarios																	0
TRP																	0
Facturas	1.494	2.813							262								-1.057
TRF																	0
Otros																	0
Repos productos agropecuarios																	0
Repos TRP																	0
Derivados																	0
Custodia																	0
Asesorias																	0
Compraventa de moneda extranjera																	0
Otras																	0
<b>Total</b>	<b>1.494</b>	<b>2.813</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>262</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1.057</b>

## **18.- Contingencias y Compromisos**

### **Garantías de obligaciones propias:**

Al 30 de septiembre de 2012 y al 30 de septiembre de 2011, no existen garantías de obligaciones propias que informar.

### **Garantías reales:**

Al 30 de septiembre de 2012 y al 30 de septiembre de 2011, no existen garantías reales que informar.

### **Legales:**

Al 30 de septiembre de 2012 y al 30 de septiembre de 2011, la Sociedad no tiene asuntos legales pendientes.

**Custodia de Valores:**

El monto de la custodia de valores de terceros al 30 de septiembre de 2012, es el siguiente:

Custodia	Total		Entidad en custodia			
	M\$	N° de Clientes	Almacén de Depósito	Bolsa de producto	DCV	Otros (especificar)
<b>Productos:</b>			%	%	%	%
Productos agropecuarios						
TRP						
Facturas	0.-			0%		
TRF						
Otros						
<b>Subtotal</b>	<b>0.-</b>			<b>0%</b>		
<b>Valores:</b>						
IRV						
IRF e IIF						
Otros						
<b>Subtotal</b>						
<b>TOTAL</b>	<b>0.-</b>			<b>0%</b>		

La Sociedad no registra custodia de valores de terceros al 30 de septiembre de 2011.

**Garantías personales:**

Al 30 de septiembre de 2012 y al 30 de septiembre de 2011, la Sociedad no ha otorgado garantías personales.

**Garantías por operaciones:**

Con finalidad de cumplir las instrucciones impartidas en el artículo 5° del Manual de Operaciones de la Bolsa de Productos de Chile, los corredores de bolsa inscritos en su registro, deberán mantener una garantía adicional para asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones que como Corredor le corresponda. En el caso de la Sociedad, dicha garantía asciende a 2.000 unidades de fomento, su vigencia es desde el 18 de mayo de 2012 hasta el 18 de mayo de 2013 con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.

Con el Objeto de cumplir con lo dispuesto en el artículo 11 y 12 de la Ley N° 19.220, la Sociedad ha contratado una póliza de seguros con el objeto de garantizar el fiel cumplimiento de obligaciones del afianzado como intermediario de productos. Dicha garantía asciende a 6.000 unidades de fomento, su vigencia es desde el 03 de octubre de 2011, hasta el 03 de octubre de 2012 con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.

## 19.- Patrimonio

### a) Capital

Capital	30-09-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Capital	387.118.-	217.118.-
Aumento de Capital		170.000.-
<b>Total</b>	<b>387.118.-</b>	<b>387.118.-</b>

### Capital al 30 de septiembre de 2012

Total accionistas o socios	02
Total Acciones	1.000.-
Total Acciones suscritas por pagar	0.-
Total Acciones pagadas	1.000.-

Capital social	387.118.-
Capital suscrito por pagar	0.-
Capital pagado	387.118.-

### Capital al 31 de diciembre de 2011

Total accionistas o socios	04
Total Acciones	1.000.-
Total Acciones suscritas por pagar	0.-
Total Acciones pagadas	1.000.-

Capital social	387.118.-
Capital suscrito por pagar	0.-
Capital pagado	387.118.-

**b) Reservas**

Al 30 de septiembre de 2012

Reservas	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al			4.940.	4.940.
Resultados integrales del ejercicio				
Transferencia a resultados acumulados				
<b>Total</b>			<b>4.940.</b>	<b>4.940.</b>

Al 31 de diciembre de 2011

Reservas	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al			4.940.	4.940.
Resultados integrales del ejercicio				
Transferencia a resultados acumulados				
Otros				
<b>Total</b>			<b>4.940.</b>	<b>4.940.</b>

**c) Resultados Acumulados**

El movimiento de los resultados acumulados durante los ejercicios de cada año, ha sido el siguiente:

<b>Resultados Acumulados</b>	<b>30-09-2012</b>	<b>31-12-2011</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo Inicial	-38.643.-	-42.370.-
Resultado del ejercicio	-28.389.-	3.728.-
Ajuste por primera aplicación de IFRS		
Otros		
<b>Total</b>	<b>-67.032.-</b>	<b>-38.643.-</b>

**20.- Sanciones**

Durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2012 y el 30 de septiembre de 2011, la sociedad ni sus directores y ejecutivos han sido objeto de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros u otro organismo fiscalizador.

**21.- Hechos Relevantes.**

El 19 de abril de 2010 los socios actuales de FT Corredores de Bolsa venden y transfieren la totalidad de acciones a Inversiones MIC S.A. (99,9%) y a Marcelo Achondo Larenas (0,1%).

En Junta Extraordinaria de Accionistas de FT Corredores de Bolsa de Productos S.A., celebrada el día 07 de abril de 2010 se convino aumentar el capital social de M\$ 162.118.- dividido en 1.000 acciones nominativas sin valor nominal, a la suma de M\$ 167.118.- aumento que se entera con M\$ 5.000 pagados por los accionistas presentes, al contado y en dinero efectivo, a prorrata del número de acciones que poseen en la sociedad, manteniendo cada uno de ellos el mismo número de acciones de la Compañía

En Junta Extraordinaria de Accionistas de FT Corredores de Bolsa de Productos S.A., celebrada el día 19 de mayo de 2010, ante el Notario Público señora Verónica Torrealba

**ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 30 de septiembre de 2012, 31 de diciembre de 2011 y 30 de septiembre de 2011**

---

Costabal Suplente del Titular don Iván Torrealba Acevedo, inscrita Registro de Comercio de Santiago con fecha 27 de mayo de 2010 en fojas 25.611 N° 17.545, según el extracto de estatutos se anoto en el repertorio N° 18.667, publicado el extracto en el Diario Oficial de la República de Chile el 26 de mayo de 2010, en esta Junta extraordinaria se convino modificar su Razón Social de FT Corredores de Bolsa de Productos S.A. a Banosorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. y Aumentar el capital social en M\$ 50.000 pagados por los accionistas presentes, al contado y en dinero efectivo, a prorrata del número de acciones que poseen en la sociedad, manteniendo cada uno de ellos el mismo número de acciones de la Compañía.

El 30 de junio de 2010, asumió como nuevo Gerente General el señor Renato Rivas Fuentealba en reemplazo del señor Marcelo Achondo Larenas

El 04 de noviembre de 2010 los socios de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. venden y transfiere la totalidad de acciones, su composición accionaría al 30 de junio de 2011 es:

<b>INVERSIONISTA</b>	<b>ACC</b>	<b>%</b>
ECR SERVICIOS FINANCIEROS S.A.	700	70%
INVERSIONES MANANTIAL S.A.	200	20%
INVERSIONES COMAN LTDA	50	5%
INVERSIONES JIS LTDA.	50	5%
<b>TOTAL</b>	<b>1.000</b>	<b>100%</b>

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Banosorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., celebrada el día 20 de abril de 2011, ante el Notario Público don Iván Torrealba Acevedo, inscrita Registro de Comercio de Santiago con fecha 10 de mayo de 2011 en fojas 24.532 N° 18.510 y se anoto al margen de fojas 37.057 N° 25528 del año 2008, según el extracto de estatutos se anoto en el repertorio N° 18.667, publicado el extracto en el Diario Oficial de la República de Chile el 18 de mayo de 2011, en esta Junta extraordinaria se

convino modificar su Razón Social de Banosorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. a ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. y Aumentar el capital social en M\$ 120.000 pagados por los accionistas presentes, al contado y en dinero efectivo, a prorrata del número de acciones que poseen en la sociedad, manteniendo cada uno de ellos el mismo número de acciones de la Compañía.

Con Fecha 5 de mayo de 2011 ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. amplia su giro comercial de acuerdo a la Circular N° 1926 letras a y b publicada el 28 de mayo de 2009 por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con Fecha 22 de junio de 2011 se da aviso a la Súper Intendencia de Valores y Seguros que nuestro Capital Depurado supera las UF 14.000.-, lo cual nos permite iniciar nuestras operaciones por cuenta propia.

Con Fecha 11 de Julio de 2011 ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. cambia su domicilio (Casa Matriz) de José domingo Cañas N° 1970, Comuna de Ñuñoa, Ciudad Santiago a Ricardo Lyon N° 1688 , comuna de Providencia, Ciudad de Santiago.

Con Fecha 10 de Agosto de 2011 ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A. cierra su sucursal ubicada en Roger de Flor N° 2950 Piso 6, Comuna de Las Condes, Ciudad de Santiago.

Al 30 de Septiembre de 2011 su única dirección es Ricardo Lyon N° 1688, comuna de Providencia, Ciudad de Santiago.

Con fecha 03 de octubre de 2011, se renueva póliza de seguro por 6.000 unidades de fomentos, la cual garantiza el fiel cumplimiento de obligaciones del afianzado como intermediario de productos, su vigencia es desde el 03 de octubre de 2011 hasta el 03 de octubre de 2012 con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de ECR Osorno Corredores de Bolsa de Productos S.A., celebrada el día 14 de octubre de 2011, ante el Notario Público don Iván Torrealba Acevedo, inscrita Registro de Comercio de Santiago con fecha 08 de noviembre de 2011 en fojas 65.756 N° 48.181 y se anoto al margen de fojas 37.057 N° 25.528 del año 2008, según el extracto de estatutos se anoto en el repertorio N° 52.930, publicado el extracto en el Diario Oficial de la República de Chile el 11 de noviembre de 2011, en esta Junta extraordinaria se convino aumentar el capital social en M\$ 50.000.- pagados por los accionistas presentes, al contado y en dinero efectivo, a prorrata del número de acciones que poseen en la sociedad, manteniendo cada uno de ellos el mismo número de acciones de la Compañía.

Con Fecha 27 de diciembre de 2011 la sociedad informa a la Superintendencia de Valores y Seguros la suspensión de actividades a partir de enero 2012.

Con Fecha 17 de Julio de 2012, Inversiones Coman Limitada vende su totalidad de Acciones (5%) a ECR Servicios Financieros S.A.

Con Fecha 14 de Agosto de 2012, Inversiones JIS Limitada vende su totalidad de Acciones (5%) a ECR Servicios Financieros S.A.

Con Fecha 16 de agosto de 2012 la sociedad informa a la Superintendencia de Valores y Seguros la reiniciación de actividades a partir de agosto 2012.

## **22.-Hechos Posteriores**

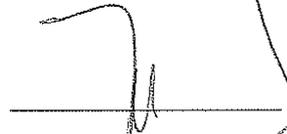
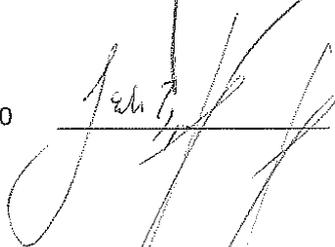
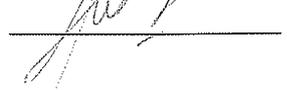
Con fecha 03 de octubre de 2012, se renueva póliza de seguro por 6.000 unidades de fomentos, la cual garantiza el fiel cumplimiento de obligaciones del afianzado como intermediario de productos, su vigencia es desde el 03 de octubre de 2012 hasta el 03 de octubre de 2013 con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.

**DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

**RUT : 76.030.732-7**  
**Razón Social : ECR OSORNO CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.**

En sesión de directorio de fecha 18 de Octubre de 2012, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto a la veracidad de la información incorporada en el presente informe intermedio, referido al 30 de Septiembre de 2012, de acuerdo al siguiente detalle:

Estado de Situación Financiera	X
Estado de Resultados Integrales	X
Estado de Flujo Efectivo	X
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	X
Notas Explicativas a los estados Financieros	X
Hechos Revelantes	X

<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>	<b>RUT</b>	<b>FIRMA</b>
Juan Carlos Martino González	Director	7.745.471-3	
Juan E. Izquierdo Iñiguez	Director	7.081.814-0	
Renato Rivas Fuentealba	Gerente General	5.811.774-9	

Santiago, 18 de octubre de 2012.