

CONTEMPORA CORREDORES DE
BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes
Balances generales
Estados de resultados
Estados de flujos de efectivos
Notas a los estados financieros

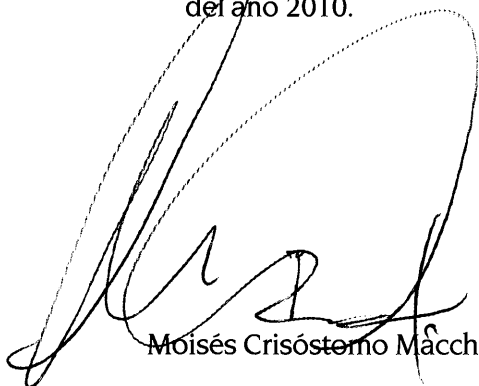
Abreviaturas utilizadas

M\$	:	Miles de pesos chilenos
UF	:	Unidad de fomento
I.P.C.	:	Indice de precios al consumidor

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores
Accionistas y Directores
Contémpora Corredores de Bolsa de Productos S.A.

1. Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Contémpora Corredores de Bolsa de Productos S.A., al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Contémpora Corredores de Bolsa de Productos S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditorías generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Contémpora Corredores de Bolsa de Productos S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.
4. De acuerdo al Oficio Circular N° 549, emitido el 16 de octubre de 2009, de la Superintendencia de Valores y Seguros, la sociedad deberá adoptar las Normas de Información Financiera a partir del año 2010.



Moisés Crisóstomo Macchiavello

BDO Auditores & Consultores

Santiago, 08 de febrero de 2010

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

BALANCES GENERALES

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	2009	2008
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
ACTIVOS		
ACTIVOS CIRCULANTES		
Disponible	370.214	1.848
Valores negociables	43.186	125.118
Otros títulos	-	74.868
Deudores varios	200	195
Impuestos por recuperar	-	4.505
Garantías de obligaciones a corto plazo	-	84.327
Otros activos circulantes	<u>725</u>	<u>952</u>
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES	<u>414.325</u>	<u>291.813</u>
ACTIVOS FIJOS		
Equipos e inmobiliario de oficina	2.785	2.785
Depreciación acumulada (menos)	(<u>2.533</u>)	(<u>1.604</u>)
TOTAL ACTIVOS FIJOS	<u>252</u>	<u>1.181</u>
OTROS ACTIVOS		
Títulos patrimoniales Bolsa de Productos	50.208	57.502
Otros activos	<u>126.310</u>	<u>126.182</u>
TOTAL OTROS ACTIVOS	<u>176.518</u>	<u>183.684</u>
TOTAL ACTIVOS	<u>591.095</u>	<u>476.678</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 20,
forman parte integral de estos estados financieros.

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

BALANCES GENERALES

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	2009	2008
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS CIRCULANTES		
Acreedores por intermediación	124.447	-
Documentos y cuentas por pagar a corto plazo	2.200	651
Provisiones y retenciones	9.932	9.543
Impuestos por pagar	<u>-</u>	<u>1.754</u>
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES	<u>136.579</u>	<u>11.948</u>
PATRIMONIO		
Capital pagado	702.881	702.881
Pérdidas acumuladas	(238.151)	(161.745)
Pérdida del ejercicio	(<u>10.214</u>)	(<u>76.406</u>)
TOTAL PATRIMONIO	<u>454.516</u>	<u>464.730</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>591.095</u>	<u>476.678</u>

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2009	2008
	M\$	M\$
RESULTADO OPERACIONAL		
INGRESOS OPERACIONALES		
Comisión por operaciones en rueda	83.409	6.238
Utilidad por venta de cartera propia de Productos	490	63
Ingresos por intereses de cartera propia de productos	5.067	3.560
Otros ingresos operacionales	<u>31.647</u>	<u>7.445</u>
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	<u>120.613</u>	<u>17.306</u>
GASTOS OPERACIONALES		
Comisiones y servicios	(24.223)	(20.024)
Pérdida por menor valor de cartera propia de Productos	-	(124)
Gastos Financieros	(209)	(927)
Gastos de administración y comercialización	(110.898)	(112.241)
Amortizaciones y depreciaciones	<u>(936)</u>	<u>(862)</u>
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	<u>(136.266)</u>	<u>(134.178)</u>
TOTAL RESULTADO OPERACIONAL	<u>(15.653)</u>	<u>(116.872)</u>
RESULTADO NO OPERACIONAL		
INGRESOS NO OPERACIONALES		
Ingreso por intereses y dividendos de cartera propia de valores	6.831	16.113
Otros ingresos no operacionales	<u>28</u>	<u>13.065</u>
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	<u>6.859</u>	<u>29.178</u>
GASTOS NO OPERACIONALES		
Otros egresos no operacionales	(325)	-
Pérdida en inversiones permanentes	<u>(11.527)</u>	<u>(10.353)</u>
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	<u>(11.852)</u>	<u>(10.353)</u>
TOTAL RESULTADOS NO OPERACIONALES	<u>(4.993)</u>	<u>18.825</u>
Corrección monetaria	<u>7.498</u>	<u>(29.291)</u>
Impuesto a la renta	<u>2.934</u>	<u>50.932</u>
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	<u>(10.214)</u>	<u>(76.406)</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 20,
forman parte integral de estos estados financieros.

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2009	2008
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Flujo originado por actividades de la operación:		
Comisiones recaudadas por intermediación	81.756	(16.308)
Ingreso (egreso) neto por cuenta de clientes	200.087	-
Ingreso (egreso) neto por operación de cartera propia de productos	85.366	110.782
Ingreso (egreso) neto por operaciones a futuro del mercado de productos	86.312	(62)
Otros ingresos percibidos	31.647	-
Gastos de administración y comercialización pagados	(125.485)	(112.491)
Impuestos pagados	4.611	(874)
Gastos financieros pagados (menos)	(209)	(927)
Flujo neto (negativo) originado por actividades de la operación	<u>364.085</u>	<u>(19.880)</u>
Flujo originado por actividades de inversión:		
Incorporación de activo fijo	<u>-</u>	<u>280</u>
Flujo neto (negativo) originado por actividades de inversión	<u>-</u>	<u>280</u>
Flujo neto total del ejercicio	364.085	(19.600)
Efecto Inflación sobre efectivo y efectivo equivalente	<u>4.281</u>	<u>(1.908)</u>
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente durante el ejercicio	368.367	(21.508)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	<u>1.848</u>	<u>23.356</u>
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	<u>370.214</u>	<u>1.848</u>

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2009	2008
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Conciliación entre el flujo neto originado por actividades de la operación y el resultado del período:		
Pérdida del ejercicio	(10.214)	(76.406)
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo:		
Amortizaciones y depreciaciones	936	862
Resultados por corrección monetaria	(7.498)	29.291
Otros cargos y (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo	11.369	(2.713)
Variación de activos que afectan al flujo de efectivo (Aumentos) disminuciones:		
Cuanto por cobrar a clientes	-	(7.506)
Cartera de inversiones	160.517	91.124
Otros activos	89.878	(54.778)
Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo Aumentos (disminuciones):		
Cuentas por pagar por intermediación, operación de cartera propia y otros servicios	124.281	15
Impuestos por pagar	(2.902)	110
Otras cuentas por pagar	(2.284)	121
Flujo neto (negativo) originado por actividades de la operación	<u>364.085</u>	<u>(19.880)</u>

CONTÉMPORA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

NOTA 1 PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Período cubierto

Los presentes estados financieros cubren los períodos comprendidos de doce meses comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2009 y 2008.

b) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y a normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. De existir discrepancias, primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre las primeras.

c) Corrección monetaria

Con el propósito de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda, se actualizó el capital financiero, los activos y pasivos no monetarios, de acuerdo a la valorización del Índice de Precios al Consumidor, que asciende a un -2,3% en el año 2009.

d) Conversión de activos y pasivos

Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento existentes al 31 de diciembre de 2009 y 2008, se presentan convertidos a pesos de acuerdo a las equivalencias vigentes al cierre del período:

	2009	2008
	\$	\$
Unidad de fomento	20.942,88	21.452,57

e) Valores de inversiones

Valorización de títulos de renta variable

En este grupo se incluyen las inversiones en cuotas de fondos mutuos, las cuales se valorizan al valor de rescate al 31 de diciembre de 2009, de acuerdo con las disposiciones de la circular N° 514 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Valorización de títulos patrimoniales Bolsa de Productos:

Esta inversión corresponde a una acción de la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A., la que ha sido valorizada de acuerdo al método del Valor Patrimonial Proporcional (VPP).

f) Activo fijo y depreciación

Este rubro corresponde a bienes destinados a la explotación del giro social, los cuales han sido valorizados a su costo de adquisición corregido monetariamente.

Las depreciaciones del ejercicio han sido calculadas sobre el costo actualizado utilizando el método lineal y de acuerdo a los años de vida útil de los respectivos bienes. El cargo por depreciación para los ejercicios 2009 y 2008, ascendió a un monto de M\$ 936 y M\$ 862, respectivamente.

g) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La empresa no ha constituido provisión de impuesto de primera categoría de conformidad a las normas de la Ley de Renta, ya que presenta pérdida tributaria al cierre de cada ejercicio.

La Sociedad ha reconocido el efecto de impuestos diferidos de acuerdo a los Boletines Técnicos N°s 60 y complementarios del Colegio de Contadores de Chile A.G., y de acuerdo a la circular N° 1466 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

h) Acreedores de intermediación

Este rubro corresponde a aquellas negociaciones con cliente, de intermediación de productos, por anticipos otorgados durante el año 2009.

i) Valorización y clasificación del efectivo

En los estados de flujos de efectivo, este concepto está compuesto sólo por los saldos en caja y en cuentas corrientes bancarias.

Bajo flujos originados por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar, que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

j) Reclasificaciones

Para efectos de una mejor presentación, los presentes estados financieros se han reclasificado saldos presentados en el año 2008.

NOTA 2 CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio 2008, la sociedad ha modificado su estimación de la realización futura de los de los beneficios tributarios de pérdidas tributarias, registrando un reverso en la provisión de valuación cuyo efecto positivo en el resultado ejercicio ascendió a M\$ 2.924.

Al 31 de diciembre de 2009, no se han originado otros cambios de la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados con respecto al año anterior.

NOTA 3 AJUSTE MONETARIO

La composición del rubro corrección monetaria y diferencias de cambio, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, es la siguiente:

Rubros	Corrección monetaria		Diferencia de cambio	
	2009 Cargo / (Abono) \$	2008 Cargo / (Abono) \$	2009 Cargo / (Abono) \$	2008 Cargo / (Abono) \$
a) Operacionales				
Activos circulantes	111	(7.445)	-	-
Pasivos circulantes	-	-	-	-
Otros Activos	-	-	-	-
Cuentas de resultado	-	-	-	-
Cargo (abono) a resultados operacionales	111	(7.445)	-	-
b) No operacionales				
Activos circulantes	-	(226)	-	-
Activo fijo	27	(150)	-	-
Otros activos	3.147	(11.721)	-	-
Pasivos circulantes	-	-	-	-
Pasivos largo plazo	-	-	-	-
Patrimonio	(10.940)	44.226	-	-
Cuenta de resultados	157	(2.838)	-	-
Cargo (abono) a resultados no operacionales	(7.609)	29.291	-	-
(Cargo) abono total	(7.498)	21.846	-	-

NOTA 4 INVERSIONES EN MERCADO DE VALORES

El detalle de las inversiones en mercado de valores de renta variable, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, son los siguientes:

Instrumentos	Año 2009					Año 2008
	Valor Contable \$	Menor Valor \$	Valor Neto \$	Mayor Valor \$	Valor Mercado \$	Valor Neto \$
Cuotas Fondos Mutuos:	43.186	-	43.186	-	43.186	125.118
Total	43.186	-	43.186	-	43.186	125.118

NOTA 5 OTROS TITULOS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los saldos que presenta este rubro son los siguientes:

Tipo de instrumento	Año 2009					Año 2008
	Valor Contable \$	Menor Valor \$	Valor Neto \$	Mayor Valor \$	Valor Mercado \$	Valor Neto \$
FWATTS	-	-	-	-	-	51.653
FESCOND	-	-	-	-	-	23.215
Total	-	-	-	-	-	74.868

NOTA 6 TITULOS PATRIMONIALES DE BOLSAS DE PRODUCTOS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la composición de este rubro es el siguiente:

Nombre entidad	2009					2008
	% de participación	Valor contable M\$	Información del emisor			Total M\$
			Patrimonio M\$	Resultados M\$	Fecha de información	
Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A.	5,0	50.208	1.004.155	(145.897)	31/12/2009	57.502
Total	5,0	50.208	1.004.155	(145.897)		57.502

NOTA 7 ACREEDORES POR INTERMEDIACION

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los saldos que componen este rubro, según se explica en nota 2 h), son los siguientes:

Acreedor	2009 M\$	2008 M\$
Cliente	124.447	
Total	124.447	-

NOTA 8 IMPUESTO A LA RENTA

a) Provisión impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la sociedad no ha constituido provisión de impuesto a la renta por presentar pérdidas tributarias por cada ejercicio. El monto de la pérdida al 31 de diciembre de 2009 y 2008 asciende a M\$ 319.662 y M\$ 294.005, respectivamente.

b) Impuesto a la renta

La composición de abono a resultado por conceptos de impuestos a la renta, se presenta a continuación:

Diferencia temporaria	2009 M\$	2008 M\$
Reverso de provisión de valuación	-	49.980
Pérdida tributaria	2.684	-
Provisión de vacaciones	250	952
Total	2.934	50.932

NOTA 9 CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Los cambios en el patrimonio, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, se presentan a continuación:

Rubros	Capital Pagado M\$	Reserva Revalorización Capital M\$	Reserva mayor valor acción bolsa M\$	Sobreprecio en colocación de acciones M\$	Otras reservas M\$	Utilidad (pérdida) acumulada M\$	Utilidad (pérdida) ejercicio M\$	Dividendos provisorios o participaciones M\$	Total M\$
Saldos iniciales	719.428	-	-	-	-	(165.553)	(78.205)	-	475.670
Traspaso de resultado ejercicio anterior	-	-	-	-	-	(78.205)	78.205	-	-
Acciones pagadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Revalorización de capital propio	(16.547)	-	-	-	-	5.607	-	-	(10.940)
Pérdida del período	-	-	-	-	-	-	(10.214)	-	(10.214)
Saldos al 31/12/2009	702.881	-	-	-	-	(238.151)	(10.214)	-	454.516
Saldos al 31/12/2008	702.881	-	-	-	-	(161.745)	(76.406)	-	464.730

De conformidad con lo dispuesto en la Ley 18.046, al cierre del período se ha incorporado al Capital Pagado el monto proporcional correspondiente a la revalorización de dicho capital.

Total accionistas	(1) :	5
Total acciones	(2) :	10.000.000
Total acciones suscritas por pagar	(3) :	-
Total acciones pagadas	(4) :	10.000.000
Capital social	(5) :	\$702.881.358
Capital suscrito por pagar	(6) :	-
Capital pagado	(7) :	\$702.881.358

NOTA 10 COMISIONES, SERVICIOS Y DERECHOS DE BOLSA POR OPERACIONES EN RUEDA

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la composición el detalle de las comisiones y derechos registrados en la sociedad, son los siguientes:

Código FECU	Comisiones por operaciones	Derechos de Bolsa	2009 M\$	2008 M\$
41.11.00	83.409	-	83.409	6.238
41.21.00	-	(24.223)	(24.223)	(20.024)
	83.409	(24.223)	59.186	(13.786)

NOTA 11 FLUJOS FUTUROS DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad no tiene transacciones, acuerdos y contratos, relacionados con la actividad de financiamiento o inversión, que afecten significativamente los flujos futuros.

NOTA 12 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

a) Garantía Ley N° 19.220

Al 31 de diciembre del 2009 la Sociedad ha constituido una póliza de seguros con el objeto de garantizar el correcto y cabal cumplimiento de sus obligaciones como corredor de bolsa de productos, en los términos indicados en el artículo 11 y 12 de la Ley N° 19.220. Contémpora Corredores de Bolsa de Productos S.A. contrató la póliza de garantía N° 209100140 por un monto de UF 6.000, con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. La póliza tiene como beneficiario a la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A. y su vigencia rige entre el 15 de Enero del 2009 y el 15 de enero del 2010.

Adicionalmente la Sociedad ha constituido una póliza de seguro para garantizar el correcto desempeño profesional por UF 2.000 con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A., Póliza N° 209100140, a favor de la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A., y su vigencia rige entre el 15 de Enero del 2009 hasta el 15 de Enero del 2010.

b) Legales

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad no tiene litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, de carácter material o importante que pudiera derivar en pérdidas o ganancia para ella.

c) Custodia de productos y valores

Custodia	Total		N° de clientes	Entidad en custodia			
	2009 M\$	2008 M\$		Almacén de depósito %	Bolsa de producto %	DCV %	Otros (especificar) %
Productos :							
Productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-
Títulos representativos de productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-
Contratos sobre productos agropecuarios que consten en facturas	1.832.538	167.121	12	-	100	-	-
Otros contratos sobre productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-
Otros títulos	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	-	-	-	-	-	-	-
Valores :							
Títulos de renta variable	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de renta fija (UF)	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de renta fija (\$)	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de renta fija (M.E.)	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	1.832.538	167.121	12	-	100	-	-
Total	1.832.538	167.121	12	-	100	-	-

d) Otras garantías

Al 31 de diciembre de cada año, no existen otras garantías o compromisos que recaigan sobre los bienes de la Sociedad.

NOTA 12 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

a) Garantía Ley N° 19.220

Al 31 de diciembre del 2009 la Sociedad ha constituido una póliza de seguros con el objeto de garantizar el correcto y cabal cumplimiento de sus obligaciones como corredor de bolsa de productos, en los términos indicados en el artículo 11 y 12 de la Ley N° 19.220. Contémpora Corredores de Bolsa de Productos S.A. contrató la póliza de garantía N° 209100140 por un monto de UF 6.000, con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. La póliza tiene como beneficiario a la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A. y su vigencia rige entre el 15 de Enero del 2009 y el 15 de enero del 2010.

Adicionalmente la Sociedad ha constituido una póliza de seguro para garantizar el correcto desempeño profesional por UF 2.000 con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A., Póliza N° 209100140, a favor de la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A., y su vigencia rige entre el 15 de Enero del 2009 hasta el 15 de Enero del 2010.

b) Legales

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad no tiene litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, de carácter material o importante que pudiera derivar en pérdidas o ganancia para ella.

c) Custodia de productos y valores

Custodia	Total		N° de clientes	Entidad en custodia			
	2009 M\$	2008 M\$		Almacén de depósito %	Bolsa de producto %	DCV %	Otros (especificar) %
Productos :							
Productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-
Títulos representativos de productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-
Contratos sobre productos agropecuarios que consten en facturas	1.832.538	167.121	7	-	100	-	-
Otros contratos sobre productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-
Otros títulos	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	-	-	-	-	-	-	-
Valores :							
Títulos de renta variable	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de renta fija (UF)	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de renta fija (\$)	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de renta fija (M.E.)	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	1.832.538	167.121	7	-	100	-	-
Total	1.832.538	167.121	7	-	100	-	-

d) Otras garantías

Al 31 de diciembre de cada año, no existen otras garantías o compromisos que recaigan sobre los bienes de la Sociedad.

NOTA 13 CAUCIONES OTORGADAS POR TERCEROS A FAVOR DEL INTERMEDIARIO

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la sociedad no posee Cauciones otorgadas por terceros.

NOTA 14 TRANSACCIONES CON PERSONAS Y EMPRESAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el detalle de las transacciones con personas y empresas relacionadas, es el siguiente:

Nombre y relación	RUT	Transacción			Saldo	
		Descripción	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Contempora Factoring S.A./ Socio accionista	99562370-6	Compra Factura	2.919.218	33.649	-	-
		Asesorías	31.891	31.891	-	-
Total ejercicio actual			2.951.109	65.540	-	-
Total ejercicio anterior			56.434	112	-	-

NOTA 15 SANCIONES

La Sociedad no ha sido objeto de sanciones ni multas impuestas por la Superintendencia de Valores y Seguros durante el ejercicio 2009.

NOTA 16 HECHOS RELEVANTES

No hay hechos relevantes que destacar.

NOTA 17 HECHOS POSTERIORES

Con fecha 15 enero de 2010, la sociedad tiene constituido una póliza de seguro con el objeto de garantizar el correcto y cabal cumplimiento de sus obligaciones como corredor de bolsa de productos, en los términos indicados en el artículo 11 y 12 de la ley N° 19.220, Contempora Corredores de Bolsa de Productos S.A., contrato la póliza de garantía N° 210100251 por un monto de UF 6.000, con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. La póliza tiene como beneficiario a la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A. y su vigencia rige entre el 15 de enero del 2010 y el 15 de enero del 2011.

Adicionalmente la Sociedad ha constituido una póliza de seguro para garantizar el correcto desempeño profesional por UF 2.000 con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A., Póliza N° 210100250, a favor de la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A., y su vigencia rige entre el 15 de enero del 2010 hasta el 15 de enero del 2011.

NOTA 18 OTROS ACTIVOS

a) Menor valor de inversión

Al 31 de diciembre de 2009, la Sociedad ha constituido un menor valor por la inversión que posee en la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A., cuyo valor se amortiza en un periodo de 20 años y su composición es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2009:

Rut	Sociedad	Saldo Menor Valor M\$	Monto Amortizado en el ejercicio M\$
99.575.550-5	Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A.	71.968	4.233
Total		71.968	4.233

Al 31 de diciembre de 2008:

Rut	Sociedad	Saldo Menor Valor \$	Monto Amortizado en el ejercicio \$
99.575.550-5	Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A.	76.201	4.233
Total		76.201	4.233

b) Impuestos diferidos a largo plazo

Diferencia temporaria	2009 M\$	2008 M\$
Pérdida tributaria	54.342	49.981
Total	54.342	49.981

NOTA 19 SALDOS IGUAL O SUPERIORES AL 5%

a) Otros ingresos operacionales

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la composición del rubro otros ingresos operacionales, es el siguiente:

Detalle	Total	
	2009 \$	2008 \$
Resultado monetario operacional.	31.647	7.445
Total	31.647	7.445

b) Otros ingresos no operacionales

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la composición del rubro otros ingresos no operacionales, es el siguiente:

Detalle	Total	
	2009 \$	2008 \$
Utilidad venta derechos BCP	-	13.065
Otros	28	-
Total	28	13.065

c) Otros gastos operacionales

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la composición del rubro otros ingresos no operacionales, es el siguiente:

Detalle	Total	
	2009 \$	2008 \$
Resultado monetario operacional	1.971	-
Total	1.971	-

d) Otros cargos y abonos que no representan flujo de efectivo

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el rubro presenta la siguiente composición:

Detalle	Total	
	2009 \$	2008 \$
Resultado VPP de la BCP	7.294	6.119
Amortización exceso costo en inversión sobre VPP	4.233	4.233
Otros ingresos no operacional	(158)	(13.065)
Total	11.369	(2.713)

NOTA 20 DISPONIBLE

La composición de este rubro al término del ejercicio es como sigue:

Detalle	Total	
	2009 \$	2008 \$
Banco Crédito e Inversiones	2.500	977
Banco Chile	319.288	672
Banco Santander	47.974	199
Banco Internacional	450	-
Total	370.214	1.848